majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica, CROATIA
tel./fax.: 042 / 722 707
Cronet: 098 268 578
e-mail: imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

projekt izradio:	"MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine:	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje/lokacija:	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
vrsta projekta - razina:	GLAVNI PROJEKT
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta:	33-GP-08
broj teh.dn. projekta:	33-A-2008
mapa br.:	33GP08-I.-A*
projektant:	Ivica Majcen, dipl. ing. arh.; o.a. 262
glavni projektant:	Ivica Majcen, dipl. ing. arh.; o.a. 262
datum izrade projekt:	prosinac 2009.
str. br.:	1

OVAJ GLAVNI PROJEKT SASTAVNI JE DIO RJEŠENJA ZA GRAĐENJE
KLASA: UP/I-361-01/10-01/9
URBROJ: 2186/14-06/11-11-9
Varaždin, 14. 06. 2011. godine
Ovlaštena osoba

prostor za ovjeru tijela nadležnog za izdavanje rješenja za građenje

z.o.p.: 33GP08 - PROSINAC 2009.
majcen d.o.o. arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

projekt izradio:	"MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine:	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje / lokacija:	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
vrsta projekta - razina:	GLAVNI PROJEKT
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
zajednička ozn. projekta:	33-GP-08
broj tehn. dn. projekta:	33-A-2008
mapa br.:	33GP08-I.-A*
datum izrade projekta:	prosinac 2009.

prostor za ovjeru nadležnih službi /tvrtki u postupku

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Konzervatorski odjel Varaždin
Odobreno rješenjem:
Klasa: UP/I-612-08/11-04/0
Urbroj: 532-04-11/7-11-2
od 08.04.2011.
PROČELNIK
dr. Željko Trstenjak

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

projektant:	
Ivica Majcen, d.i.a.	
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262	potpis

glavni projektant:	
Ivica Majcen, d.i.a.	
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262	potpis

odgovorna osoba / direktor :	
Ivica Majcen, d.i.a.	
pečat: majcen d.o.o. proizvodnju tekstila, ... i trgovinu ... 042 / 722 341 ... Vinica, CROATIA	potpis

ARHITEKTONSKI PROJEKT

MAPA 33GP08-I.-A*

1.
OPĆI DIO

1. 1.
SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA
(POPIS VRSTA PROJEKATA)

U sklopu tehničke dokumentacije ovog

GLAVNOG PROJEKTA - zajednička oznaka projekta: 33-GP-08 za:

građevinu/zgradu: KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU , čija je

namjena: VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA, za koju je

investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica), a čije je

mjesto gradnje / lokacija: Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

izrađeni su slijedeći pojedinačni projekti:

1. ARHITEKTONSKI PROJEKT; teh.dn.: 33-A-2008, prosinac 2009, u dvije mape (mapa 33GP08-I.-A i mapa 33GP08-I.-A*),
   Projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (ovlašteni arhitekt, A 262)
   Projektna organizacija: "MAJCEN" d.o.o., Vinica
   (NAPOMENA: MAPA 33GP08-I.-A je VODEĆA MAPA OVOG GLAVNOG PROJEKTA (z.o.p.:33-GP-08)
2. ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI PROJEKT – GRAĐEVINSKO FIZIKALNI PRORAČUNI (ELABORAT);
   teh.dn.: 33-F-2008, kolovoz 2010., u jednoj mapi (mapa 33GP08-II.-F)
   Projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (ovlašteni arhitekt, A 262)
   Projektna organizacija: "MAJCEN" d.o.o., Vinica
3. GRAĐEVNI: - KONSTRUKTERSKI PROJEKT; teh.dn. 92-G/2010, prosinac 2010., u jednoj mapi (mapa 33GP08-III.-G)
   Projektant: Zoran Delimar, dipl.ing.grad. (ovlašteni inženjer građevinarstva, G 298)
   Projektna organizacija: "STA-KON" d.o.o., Varaždin
4. PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE; teh. dn.: 33-H-2008, siječanj 2010. u jed. mapi (mapa 33GP08-IV.-H)
   Projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (ovlašteniarhitekt, A 262)
   Projektna organizacija: "MAJCEN" d.o.o., Vinica
5. ELEKTROPROJEKT; teh.dn.: 135/10, srpanj 2010, u jednoj mapi (mapa 33GP08-V.-E)
   Projektant: Bruno ister, dipl.ing.el., (ovlašteni inženjer elektrotehnike, E 17)
   Projektna organizacija: "VING" d.o.o., Varaždin
6. STROJARSKI PROJEKT ; teh.dn.: 50/2010, srpanj 2010., u jednoj mapi (mapa 33GP08-VI.-S),
   Projektant: Rajko Tropp, dipl.ing. stroj., (ovlašteni inženjer strojarstva, SEUGP 978)
   Projektna organizacija: "TROPP-INŽENJERING" d.o.o., Varaždin
7. ELABORAT ZAŠTITE NA RADU; teh.dn.br.: EZR-33-08, u jednoj mapi, srpanj 2010., (mapa 33GP08-VII.-EZR),
   Glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (ovlašteni arhitekt , A 262)
   Projektna organizacija: "MAJCEN" d.o.o., Vinica
8. ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA; teh.dn.br.:EZP-33-08, u jednoj mapi, srpanj 2010., (mapa 33GP08-VIII.-EZP),
   Glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (ovlašteni arhitekt, A 262)
   Projektna organizacija: "MAJCEN" d.o.o., Vinica

glavni projektant:
Ivica Majcen, dipl.ing.arh.

Ivica Majcen
dipl. ing. arh.
MAJCEN d.o.o.
Vinica
A 262

1.2. SADRŽAJ ARHITEKTONSKOG PROJEKTA – mapa 33GP08-I.-A*:

naslovnica..... 1
ARHITEKTONSKI PROJEKT MAPA 33GP08-I.-A* 1. O P Ć I D I O..... 2
1. 1. SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA PROJEKTA (POPIS VRSTA PROJEKATA)..... 3
1. 2. SADRŽAJ ARHITEKTONSKOG PROJEKTA..... 4

ARHITEKTONSKI PROJEKT MAPA 33GP08-I.-A*
2. T E H N I Č K I D I O – SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA – GRAFIČKI PRILOZI (NACRTI)..... 6
2. 1. SNIMAK POSTOJEĆEG STAQNJA - GRAFIČKI DIO - NACRTI..... 7
2.1. 1. postojeće stanje – snimak SITUACIJA..... mj. 1:500 AS/Sit-01
2.1. 2. postojeće stanje – snimak TLOCRT SUTERENA..... mj. 1:100 AS/s/1-01
2.1. 3. postojeće stanje – snimak TLOCRT PRIZEMLJA..... mj. 1:100 AS/p/1-02
2.1. 4. postojeće stanje – snimak TLOCRT 1. KATA..... mj. 1:100 AS/k/1-03
2.1. 5. postojeće stanje – snimak TLOCRT TAVANA..... mj. 1:100 AS/t/1-04
2.1. 6. postojeće stanje – snimak TLOCRT KROVIŠTA..... mj. 1:100 AS/kr/1-05
2.1. 7. postojeće stanje – snimak TLOCRT KROVA..... mj. 1:100 AS/kv/1-06
2.1. 8. postojeće stanje – snimak PRESJEK A-A..... mj. 1:100 AS/pr/1-07
2.1. 9. postojeće stanje – snimak PRESJEK B-B..... mj. 1:100 AS/pr/2-08
2.1. 10. postojeće stanje – snimak PRESJEK D-D..... mj. 1:100 AS/pr/3-09
2.1. 11. postojeće stanje – snimak PRESJEK E-E..... mj. 1:100 AS/pr/4-10
2.1. 12. postojeće stanje – snimak PROČELJE sjeverno..... mj. 1:100 AS/f/1-11
2.1. 13. postojeće stanje – snimak PROČELJE istočno..... mj. 1:100 AS/f/2-12
2.1. 14. postojeće stanje – snimak PROČELJE južno..... mj. 1:100 AS/f/3-13
2.1. 15. postojeće stanje – snimak PROČELJE zapadno..... mj. 1:100 AS/f/4-14
2.1. 16. postojeće stanje – snimak PROČELJE sjeverno (ortogonalizirana foto-snimka)..... mj. 1:100 AS/ft/1-15
2.1. 17. postojeće stanje – snimak PROČELJE istočno (ortogonalizirana foto-snimka)..... mj. 1:100 AS/ft/2-16
2.1. 18. postojeće stanje – snimak PROČELJE južno (ortogonalizirana foto-snimka)..... mj. 1:100 AS/ft/3-17
2.1. 19. postojeće stanje – snimak PROČELJE zapadno (ortogonalizirana foto-snimka)..... mj. 1:100 AS/ft/4-18

ARHITEKTONSKI PROJEKT MAPA 33GP08-I.-A*
3. T E H N I Č K I D I O – PROJEKT ZA REKONSTRUKCIJU, SANACIJU I PRENAMJENU – GRAFIČKI PRILOZI (NACRTI)..... 8
3. 1. PROJEKT ZA REKONSTRUKCIJU, SANACIJU I PRENAMJENU -GRAFIČKI DIO - SITUACIJA NA POSEBNOJ GEODETSKOJ PODLOZI..... 9
3.1. 1. novo stanje - projekt SITUACIJA na preslici PGP..... mj. 1:1000 ---
3. 2. PROJEKT ZA REKONSTRUKCIJU, SANACIJU I PRENAMJENU -GRAFIČKI DIO (NACRTI)..... 10
3.2. 1. novo stanje - projekt SITUACIJA..... mj. 1:500 AP/Sit-01
3.2. 2. novo stanje - projekt SITUACIJA..... mj. 1:250 AP/Sit-02
3.2. 3. novo stanje - projekt SITUACIJA..... mj. 1:500 AP/Sit-02
3.2. 4. novo stanje - projekt TLOCRT TEMELJA..... mj. 1:100 AP/t/1-01
3.2. 5. novo stanje - projekt TLOCRT SUTERENA..... mj. 1:100 AP /s/1-02
3.2. 6. novo stanje - projekt TLOCRT PRIZEMLJA..... mj. 1:100 AP /p/1-03
3.2. 7. novo stanje - projekt TLOCRT 1. KATA..... mj. 1:100 AP /k/1-04
3.2. 8. novo stanje - projekt TLOCRT POTKROVLJA..... mj. 1:100 AP /pk/1-05
3.2. 9. novo stanje - projekt TLOCRT POTKROVLJA..... mj. 1:100 AP /pk/2-06
3.2. 10. novo stanje - projekt TLOCRT KROVIŠTA..... mj. 1:100 AP /kr/1-07
3.2. 11. novo stanje - projekt TLOCRT KROVA..... mj. 1:100 AP /kv/1-08
3.2. 12. novo stanje - projekt PRESJEK A-A..... mj. 1:100 AP /pr/1-09
3.2. 13. novo stanje - projekt PRESJEK B-B..... mj. 1:100 AP /pr/2-10
3.2. 14. novo stanje - projekt PRESJEK D-D..... mj. 1:100 AP /pr/3-11
3.2. 15. novo stanje - projekt PRESJEK E-E..... mj. 1:100 AP /pr/4-12
3.2. 16. novo stanje - projekt PROČELJE sjeverno..... mj. 1:100 AP /f/1-13
3.2. 17. novo stanje - projekt PROČELJE istočno..... mj. 1:100 AP /f/2-14
3.2. 18. novo stanje - projekt PROČELJE južno..... mj. 1:100 AP /f/3-15
3.2. 19. novo stanje - projekt PROČELJE zapadno..... mj. 1:100 AP /f/4-16

MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica, CROATIA
tel./fax.: 042 / 722 707
Cronet: 098 268 578
e-mail: imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

Ovlašteni arhitekt: Ivica Majcen, dipl. ing. arh.
Broj upisa: A 262

projekt izradio:	"MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine:	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje/lokacija:	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
vrsta projekta - razina:	GLAVNI PROJEKT
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta:	33-GP-08
broj teh.dn. projekta:	33-A-2008
mapa br.:	33GP08-I.-A*
projektant:	Ivica Majcen, dipl. ing. arh.; o.a. 262
glavni projektant:	Ivica Majcen, dipl. ing. arh.; o.a. 262
datum izrade projekt:	prosinac 2009.
str. br.:	5

3.2.20.	novo stanje - projekt	POPIS GRAĐEVINSKIH DIJELOVA 1/2	mj. ---	AP /gd/1-17
3.2.21.	novo stanje - projekt	POPIS GRAĐEVINSKIH DIJELOVA 2/2	mj. ---	AP /gd/2-18
3.2.22.	novo stanje - projekt	PROČELJE sjeverno – 3d simulacija – prijedlog obojenja	mj. 1:100	AP /fn/1-19
3.2.23.	novo stanje - projekt	PROČELJE istočno – 3d simulacija – prijedlog obojenja	mj. 1:100	AP /fn/2-20
3.2.24.	novo stanje - projekt	PROČELJE južno – 3d simulacija – prijedlog obojenja	mj. 1:100	AP /fn/3-21
3.2.25.	novo stanje - projekt	PROČELJE zapadno – 3d simulacija – prijedlog obojenja	mj. 1:100	AP /fn/2-22

OVAJ ARHITEKTONSKI PROJEKT TEH.DN.BR. 33-A-2008 SASTOJI SE OD DVIJE MAPE.
OVA MAPA BR. 33GP08-I.-A* JE DRUGA MAPA ARHITEKTONSKOG PROJEKTA. PRVA MAPA OVOG PROJEKTA JE MAPA BR. 33GP08-I.-A KOJA SADRŽI TEKSTUALNE DIJELOVE OVOG ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

projekt izradio: "MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine: ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine: VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine: KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje / lokacija: Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

ARHITEKTONSKI PROJEKT

MAPA 33GP08-I.-A*

2.
TEHNIČKI DIO
–
SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA
GRAFIČKI PRILOZI (NACRTI)

vrsta projekta - razina: GLAVNI PROJEKT
vrsta projekta - struka: ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta: 33-GP-08
broj teh.dn. projekta: 33-A-2008
datum izrade projekt: prosinac 2009.

projekt izradio: "MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine: ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine: VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine: KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje / lokacija: Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

2. 1.

SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA

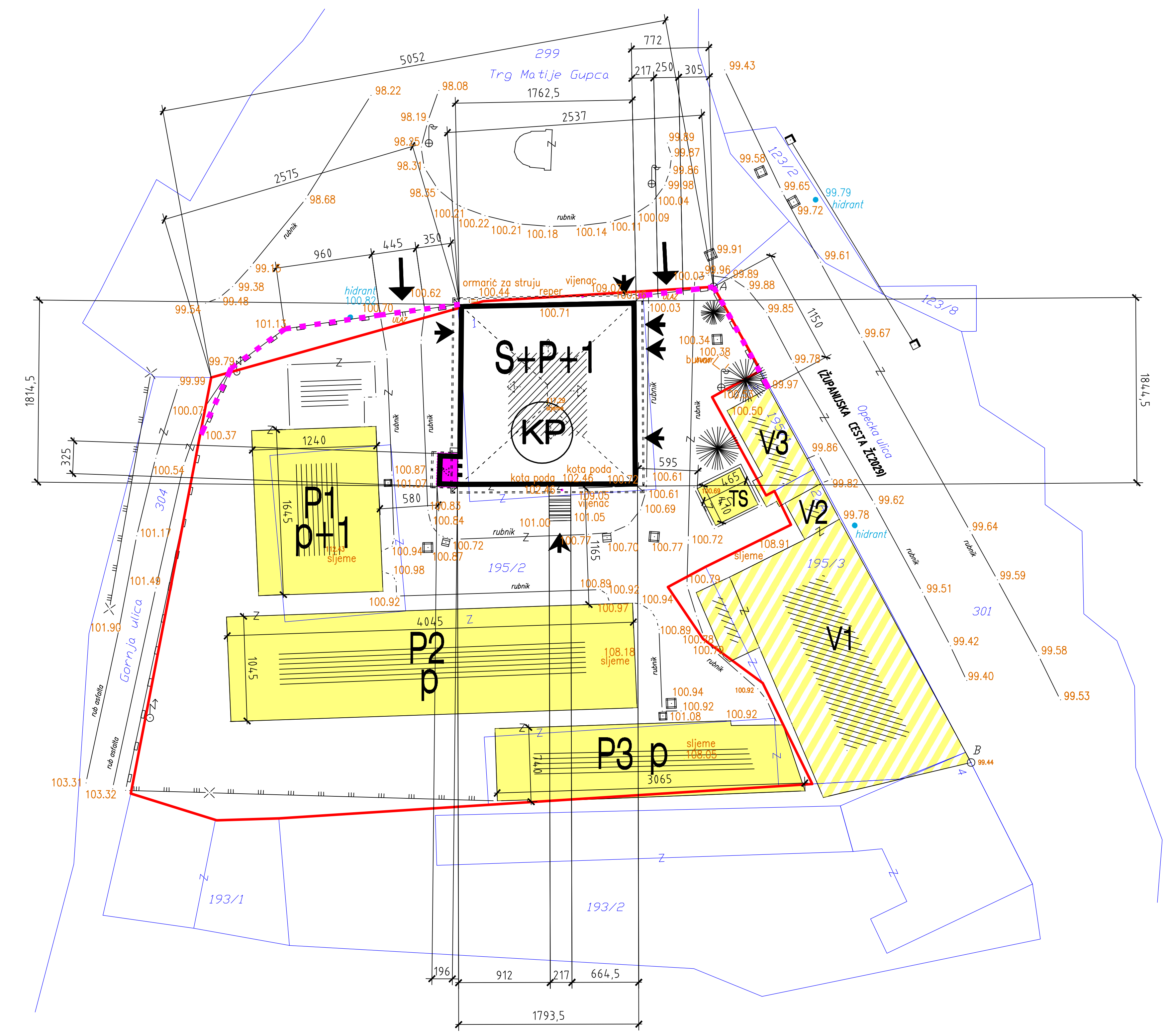
-

GRAFIČKI DIO

-

NACRTI

vrsta projekta - razina: GLAVNI PROJEKT
vrsta projekta - struka: ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta: 33-GP-08
broj teh.dn. projekta: 33-A-2008



— stanje prema digitalnom katastarskom planu
100.70 — točka situacije sa visinom u relativnom sustavu

KAZALO:

granica predmetne građevne čestice č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

Površina č.k. br. 195/2,k.o. Vinica: Pčk= 3017 m²

PODACI O PREDMETNOJ GRAĐEVINI/ZGRADI – POSTOJEĆE STANJE:	
grafička oznaka u nacrtu:	KP
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena:	višenamjenska: javna i poslovna
naziv građevine (zgrade):	KURIJA PATAČIĆ
katnost zgrade:	suteren(S)+prizemlje(P)+kat(1); tavan nekorišten
vanjski gabariti zgrade (max):	18,445mx17,935+/prostor sanitarija/1,96mx3,25m
vrsta krova/pokrov/nagibi:	kosi, višestrešni/biber i "falc" crijep; pc lim/ 41 i 43° te 18°/krov sanitarija/
visina vijenca zgrade (max):	9,10m
visina sljemena zgrade (max):	17,35m
građevinska (brutto) površina:	**331,64m²(S)+331,60m²(P)+331,76m²(1)= 1.000,00m²**
korisna (netto) površina:	**242,65m²(S)+256,91m²(P)+269,50m²(1)= 769,06m²**
izgrađena površina:	**331,65m²**
obujam zgrade (obračunski):	namjena: (bivše) poslovno-sklad.: **811,78m³**
	namjena: (bivše) višestambeno: 2.023,63m³
	namjena: nekoristivi tavanski: 1.152,21m³
	UKUPNI OBUJAM ZGRADE : **3.987,62m³**

PODACI O OSTALIM POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA PARCELI:				
grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	veličina gabarita: (m x m)	katnost:	izgrađena površina: (m²)
P1	POSLOVNA ZGRADA 1 – uslužne i uredske djelatnosti	12,40 x 16,45	P + 1	cca 422,0
P2	POSLOVNA ZGRADA 2 – proizvodne djelatnosti – proizvodnja obuće	10,45 x 40,45	P	cca 213,00
P3	POSLOVNA ZGRADA 3 – proizvodne djelatnosti – proizvodnja obuće	7,40 x 30,65	P	cca 323,00
TS	TRAFOSTANICA	4,10 x 4,65	P	cca 19,00

PODACI O POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA SUSJEDNIM PARCELAMA (u vlasništvu općine Vinica):		
grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	katastarska čestica
V1	JAVNA ZGRADA – VATROGASNI DOM SA VATROGASNIM SPREMIŠTEM PRATEĆIM I POMOĆNIM PROSTORIJAMA	195/3
V2	JAVNA ZGRADA – VATROGASNI TORANJ	195/3
V3	POSLOVNA ZGRADA – (bivša trgovina) – trenutno: prostor vinske udruge Vinica	195/1

IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVINSKE ČESTICE:	
površina građevinske čestice:	č.k.br. 195/2, k.o. Vinica;................ Pčk= 3017 m²
izgrađena površina:	331,65m²(KP)+422,0m²(P1)+213,0m²(P2)+323,0m²(P3)+19m²(TS)=1.308,65m²
izgrađenost građ. čestice:	kig = 1.308,65m²/ 3017m²= 0,434 = 43%

mjerodavni dokumenti prostornog planiranja i uređenja:
Prostorni plan uređenja Općine Vinica (Službeni vjesnik varaždinske županije br. 18/2006)

ZAHVATI UKANJANJA NA POSTOJEĆOJ PARCELI I ZGRADI:
dijelovi postojeće ulične ograde koji se uklanjaju
dijelovi postojeće zgrade koji se uklanjaju (postojeći dograđeni trakt sanitarija u prizemlju i katu)

POPIS SUSJEDA:

č.k.br.	k.o.	posjednik
299	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
301	Vinica	Opće dobro pod upravom ŽUC Varaždinske županije
304	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
195/1	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
195/3	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
193/1	Vinica	Bregović Slava (rod.˝Pajtlar), Vinica, Opečka 4
193/2	Vinica	Bregović Slava (rod.˝Pajtlar), Vinica, Opečka 4

N A P O M E N A :

Grafički prikaz u ovom nacrtu izrađena je na digitalnoj podlozi posebne geodetske podloge, u programu Autodesk AutoCAD LT 2007.
Svi grafički podaci posebne geodetske podloge zadržani su u izvornom obliku!

Kurija Patačić – Vinica
postojeće stanje – snimak
SITUACIJA

mj. 1:500

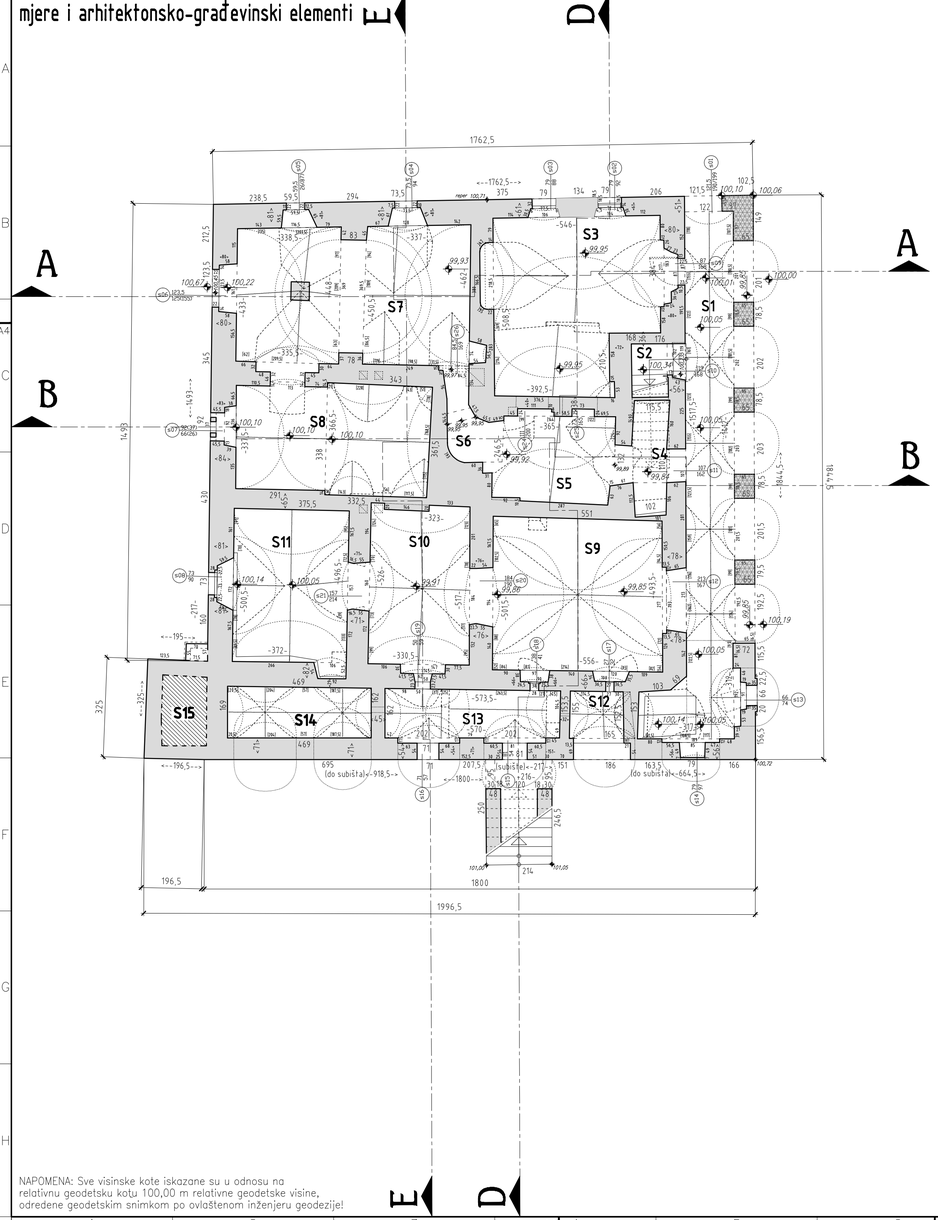
projekt izradio:			
MAJCEN d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica tel./fax.: 042 / 722 707 T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu		vrsta projekta – razina razrade:	GLAVNI
		vrsta projekta – struka:	ARHITEKTONSKI
		vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
		namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08	građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		
oznaka / broj mape:	33GP08-A	investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

projektant:	IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
sadržaj nacrta:	postojeće stanje – snimak SITUACIJA
mj.: 1:500	br./ozn. nacrta: AS/Sit-01

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi

plan zahvata na razgradnjama, izradi novih otvora u zidu, sanaciji i pripremi za zamjenske konstrukcije



LEGENDA OZNAKA:

- ---------- linija svodova i lukova (tlocrt)
- ———— linija sljemena svoda (tlocrt)
- ..... linija svodova i lukova (prevaljeni prikaz)
- 120 jedinična (horizontalna) dimenzija zida
- [214] jedinična (horizontalna) dimenzija svoda/luka (na zidu)
- -556- ukupna (horizontalna) dimenzija zida u istom pravcu
- <-217-> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida dijela fasade
- <--1800--> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade u pravcu
- #1763# ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade (deformacije)
- <38> debljina zida na mjestu oznake
- 99,85 visinska točka poda/tla/terena (u tlocrtu)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta: 33–P–08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33–SA–2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

ISKAZ POVRŠINA – SUTEREN (S):

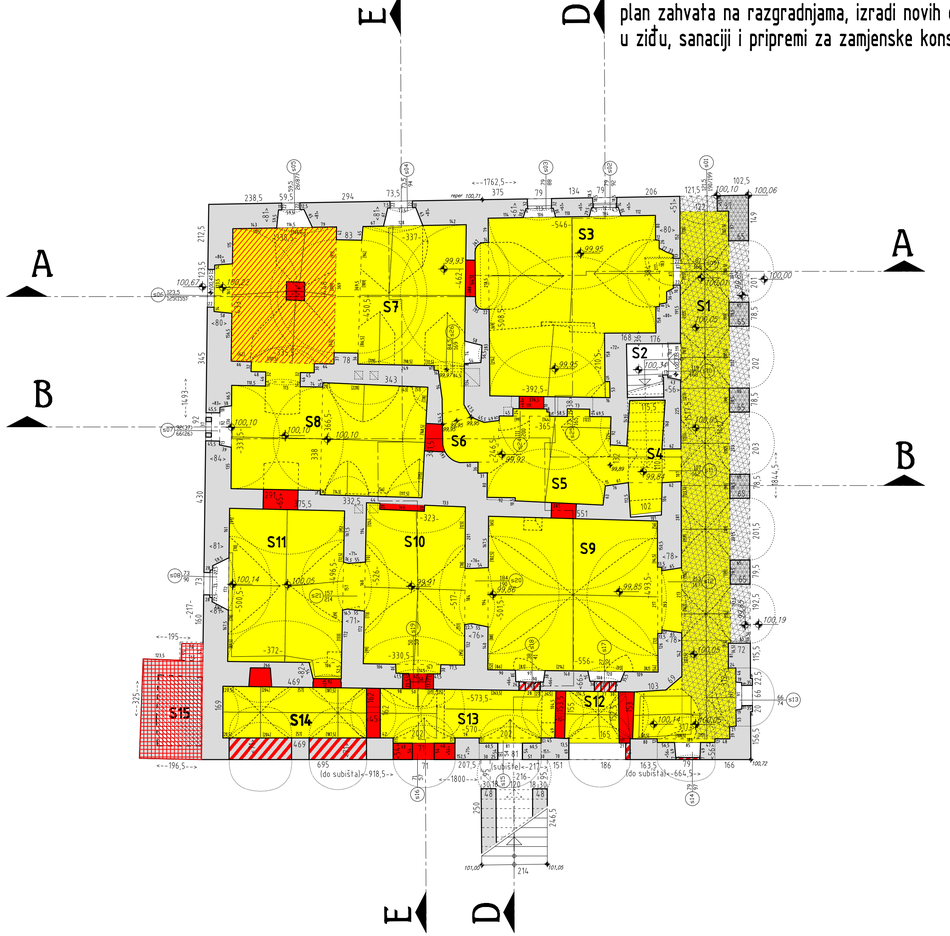
Suteren – korisna (netto) površina: K(N)P=		završna obrada poda	tlocrtna površina (podna)	koeficijent	K(N)P
S1	NATKRIVENI HODNIK	beton	39,07 m²	1,00	39,07 m²
S2	ULAZ/STUBIŠTE ZA PRIZEM.	beton/drvo	5,41 m²	1,00	5,41 m²
S3	PROSTORIJA 1	beton	30,48 m²	1,00	30,48 m²
S4	PREDPROSTOR/PODSTUBIŠTE	naboj zemlje	4,12 m²	1,00	4,12 m²
S5	PROSTORIJA 2	naboj zemlje	12,58 m²	1,00	12,58 m²
S6	SPOJNI HODNIK	naboj zemlje	3,08 m²	1,00	3,08 m²
S7	PROSTORIJA 3	naboj zemlje	35,42 m²	1,00	35,42 m²
S8	PROSTORIJA 4	naboj zemlje	22,39 m²	1,00	22,39 m²
S9	PROSTORIJA 5	naboj zemlje	28,54 m²	1,00	28,54 m²
S10	PROSTORIJA 6	naboj zemlje	18,43 m²	1,00	18,43 m²
S11	PROSTORIJA 7	naboj zemlje	19,39 m²	1,00	19,39 m²
S12	PROSTORIJA 8	nasip šute	2,94 m²	1,00	2,94 m²
S13	PROSTORIJA 9	nasip šute	9,70 m²	1,00	9,70 m²
S14	PROSTORIJA 10	nasip šute	7,76 m²	1,00	7,76 m²
S15	PROSTORIJA 11 (ZAPUNJENA)	nasip šute	3,34 m²	1,00	3,34 m²
Suteren – korisna (netto) površina UKUPNO: K(N)P=			242,65 m²		**242,65 m²**
Suteren – građevinska (brutto) površina: G(B)P			**tlocrtna površina (ukupna)**	**koeficijent**	**G(B)P**
osnovna prostori etaže (zatvoreni dijelovi)			331,64 m²	1,00	**331,64 m²**
posebni prostori etaže:					
Suteren – građevinska (brutto) površina UKUPNO: G(B)P=			331,64 m²		**331,64 m²**

NAPOMENA: Korisna (neto) površina obračunava se prema HRN U.C2.100, kao i prema HRN ISO 9836, te uobičajenoj praksi struke. Građevinska (brutto) površina obračunata se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN RH br. 90/10)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (oznaka u tlocrtu) – zadržavaju se – vidi rekonstrukcije!
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (oznaka u tlocrtu) – zadržavaju se – vidi rekonstrukcije!
- RAZGRADNJA U POSTOJEĆOJ ZIDNOJ MASI GLAVNIH (NOSIVIH) ZIDOVA
  razgradnja unutar postojećih zazidanih/popunjenih otvora – prozora– (ravnih i lučnih), unutar geometrije postojećeg, prethodno zazidanog otvora, od visine parapeta do vrha otvora
- RAZGRADNJA U POSTOJEĆOJ ZIDNOJ MASI GLAVNIH (NOSIVIH) ZIDOVA razgradnja zida/stupa u čitavoj visini ili razgradnja dijela zida radi oblikovanja novog otvora za vrata ili niša visine vratiju i sl.; na mjestima prethodno zazidanih otvora ili novi otvor; nadvojnu konstrukciju izzidati kao ravni luk ili u skladu sa zatečenim lukom
- RAZGRADNJA POSTOJEĆIH PREDGRADNIH I RAZDJELNIH (NENOSIVIH) ZIDNIH I SL. KONSTRUKCIJA
  razgradnja razdjelnih zidanih i montažnih/polumontažnih i sl. konstrukcija, od opeke, drveta, raznih ploča i sl.;
- RAZGRADNJA POSTOJEĆIH PODNIH KONSTRUKCIJA NA SVODOVIMA KATA ISPOD
  razgradnja do konstrukcije svoda/luka, uključivo vađenje šute – vidi rekonstrukcije!
  (uz prethodno podupiranje svodova sustavom remenata i podupora!) – vidi rekonstrukcije!
- RAZGRADNJA POSTOJEĆIH STROPNIH (DRVENIH) KONSTRUKCIJA
  razgradnja drvenih gredniih stropova, oštećenih u dijelu ili cjelini; uključivo svi slojevi
- RAZGRADNJA DIJELA ZGRADE KOJI SE NE REKONSTRUIRA/OBNJAVLJA
  razgradnja dijela zgrade (jugozapadni kut–dogradnja s postojećim wc–ima) koji nije integralni dio osnovne zgrade; razgradnja sa vađenjem temelja i potpunim uklanjenjem od tla do krova
- RAZGRADNJA POSTOJEĆE DEFORMIRANE SVODNE KONSTRUKCIJE (prostorija S7)
  razgradnja postojećeg svoda (uključivo i potporni stup u sredini)
  Svod se rekonstruira u ispravljenoj geometriji – vidi rekonstrukcije!
- PRODUBLJIVANJE PODA SUTERENA
  produbljivanje iskopom u postojećem zemljanom sloju; usklađeno sa produbljivanjem i podbetoniravanjem temelja; produbljivanje na kotu 99,09; – vidi rekonstrukcije!
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

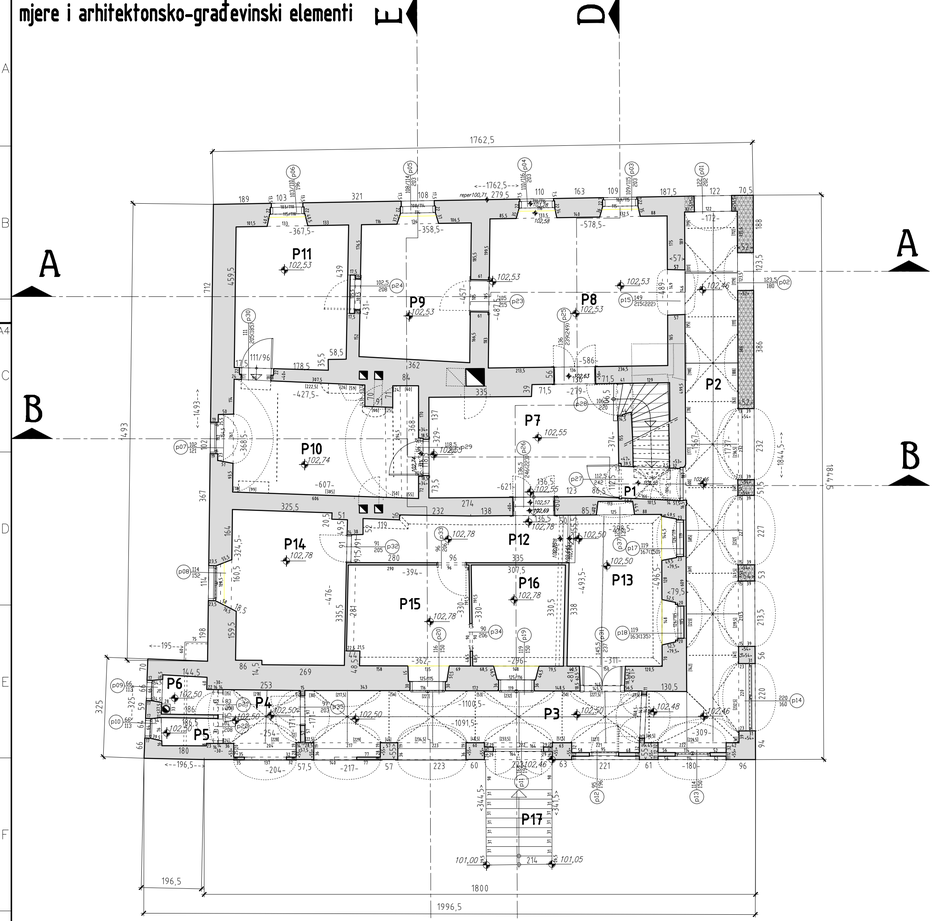
S

Kurija Patačić – Vinica
postojeće stanje – snimak
TLOCRT SUTERENA

mj. 1:100

majcen, Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08	građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.			direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape: 33GP08-A	investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: postojeće stanje – snimak TLOCRT SUTERENA
ime datoteke: 33-2008opVinica-Patačić.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/S/1-01
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.			

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

LEGENDA OZNAKA:

- ---------- linija svodova i lukova (tlocrt)
- ———— linija sljemena svoda (tlocrt)
- ..... linija svodova i lukova (prevaljeni prikaz)
- 120 jedinična (horizontalna) dimenzija zida
- [214] jedinična (horizontalna) dimenzija svoda/luka (na zidu)
- -556- ukupna (horizontalna) dimenzija zida u istom pravcu
- <-217-> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida dijela fasade
- <--1800--> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade u pravcu
- #1763# ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade (deformacije)
- +38+ debljina zida na mjestu oznake
- +99,85 visinska točka poda/tla/terena (u tlocrtu)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta: 33–P–08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33–SA–2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

ISKAZ POVRŠINA – PRIZEMLJE (P):

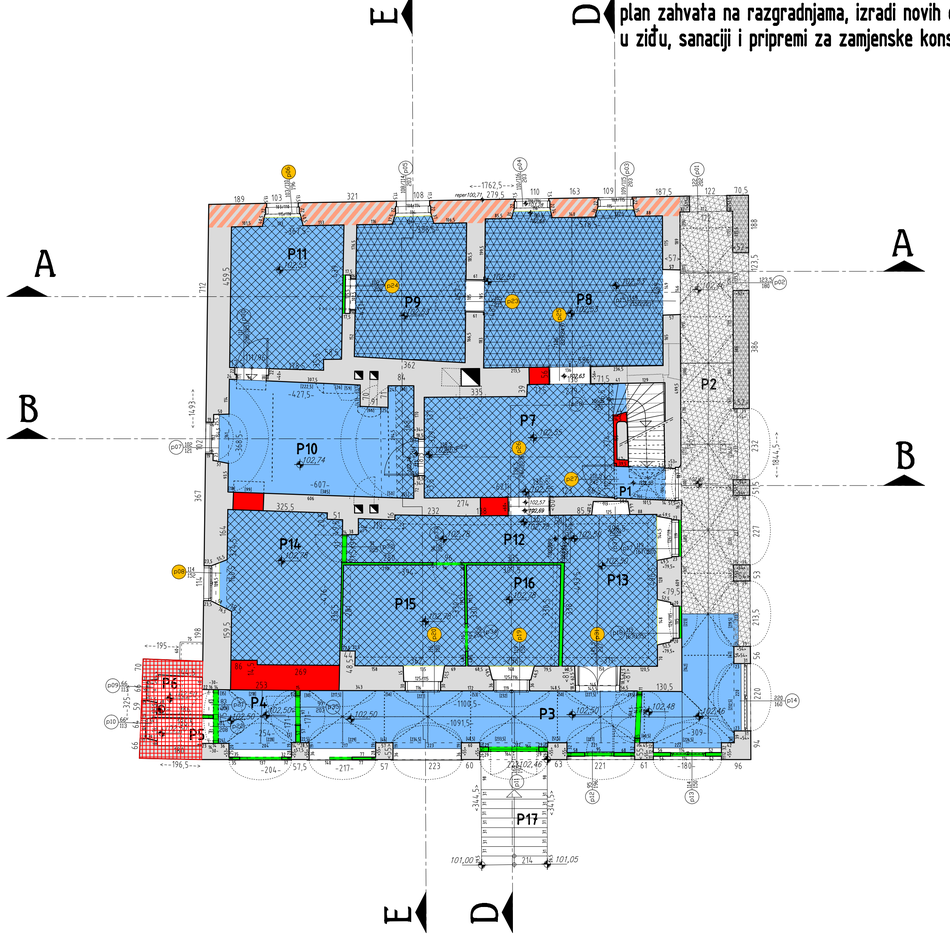
Prizemlje – korisna (netto) površina: K(N)P=		završna obrada poda	tlocrtna površina (podna)	koeficijent	K(N)P
P1	HODNIK STUBIŠTA	drvo/daske	2,00 m²	1,00	2,00 m²
P2	VANJSKA GALERIJA 1	beton	37,78 m²	1,00	37,78 m²
P3	VANJSKA GALERIJA 2	keram. pl.	20,47 m²	1,00	20,47 m²
P4	PREDPROSTOR WC-A	keram. pl.	4,82 m²	1,00	4,82 m²
P5	WC 1	keram. pl.	1,64 m²	1,00	1,64 m²
P6	WC 2	keram. pl.	2,05 m²	1,00	2,05 m²
P7	PREDPROSTOR/HODNIK/HALL	drvo/daske	22,23 m²	1,00	22,23 m²
P7a	STUBIŠTE ZA 1. KAT	drvo/daske	4,25 m²	1,00	4,25 m²
P8	SOBA 1	beton	30,74 m²	1,00	30,74 m²
P9	SOBA 2	drvo/daske	16,43 m²	1,00	16,43 m²
P10	SOBA (KUHINJA)	drvo/daske	22,58 m²	1,00	22,58 m²
P11	SOBA 3	drvo/daske	17,41 m²	1,00	17,41 m²
P12	HODNIK	drvo/daske	11,43 m²	1,00	11,43 m²
P13	MEĐUPROSTOR / SOBA	drvo/daske	16,01 m²	1,00	16,01 m²
P14	SOBA 4	drvo/daske	18,59 m²	1,00	18,59 m²
P15	SOBA 5	drvo/daske	12,97 m²	1,00	12,97 m²
P16	SOBA 6	drvo/daske	9,97 m²	1,00	9,97 m²
P17	VANJSKO (otvoreno) STUBIŠTE	kamen/beton	7,39 m²	0,75	5,54 m²
Prizemlje – korisna (netto) površina UKUPNO: K(N)P=			258,76 m²		**256,91 m²**
Prizemlje – građevinska (brutto) površina: G(B)P			tlocrtna površina (ukupna)	koeficijent	G(B)P
osnovna prostori etaže (zatvoreni dijelovi)			331,06 m²	1,00	331,06 m²
posebni prostori etaže: vanjsko stubište (P17)			7,39 m²	0,75	5,54 m²
Prizemlje – građevinska (brutto) površina UKUPNO: G(B)P=			339,06 m²		**336,60 m²**

NAPOMENA: Korisna (netto) površina obračunava se prema HRN U.C2.100, kao i prema HRN ISO 9836, te uobičajenoj praksi struke.
Građevinska (brutto) površina obračunava se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN RH br. 90/10)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  (oznaka u tlocrtu) – zadržavaju se – vidi rekonstrukcije!
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  (oznaka u tlocrtu) – zadržavaju se – vidi rekonstrukcije!
- RAZGRAĐNJA U POSTOJEĆOJ ZIDNOJ MASI GLAVNIH (NOSIVIH) ZIDOVA
  razgrađnja unutar postojećih zazidanih/popunjenih otvora – prozora– (ravnih i lučnih), unutar geometrije postojećeg, prethodno zazidanog otvora, od visine parapeta do vrha otvora
- RAZGRAĐNJA U POSTOJEĆOJ ZIDNOJ MASI GLAVNIH (NOSIVIH) ZIDOVA razgrađnja zida/stupa u čitavoj visini ili razgrađnja dijela zida radi oblikovanja novog otvora za vrata ili niže visine vratiju i sl.; na mjestima prethodno zazidanih otvora ili novi otvor; nadvojnu konstrukciju izzidati kao ravni luk ili u skladu sa zatečenim lukom
- RAZGRAĐNJA POSTOJEĆIH PREDGRAĐNIH I RAZDJELNIH (NENOSIVIH) ZIDNIH I SL. KONSTRUKCIJA
  razgrađnja razdjelnih zidanih i montažnih/polumontažnih i sl. konstrukcija, od opeke, drveta, raznih ploča i sl.;
- RAZGRAĐNJA POSTOJEĆIH PODNIH KONSTRUKCIJA NA SVODOVIMA KATA ISPOD
  razgrađnja do konstrukcije svoda/luka, uključivo vađenje šute – vidi rekonstrukcije!
  (uz prethodno podupiranje svodova sustavom remenata i podupora!) – vidi rekonstrukcije!
- RAZGRAĐNJA POSTOJEĆIH STROPNIH (DRVENIH) KONSTRUKCIJA
  razgrađnja drevnih gredniih stropova, oštećenih u dijelu ili cjelini; uključivo svi slojevi
- RAZGRAĐNJA DIJELA ZGRADE KOJI SE NE REKONSTRUIRA/OBNJAVLJA
  razgrađnja dijela zgrade (jugozapadni kut–dogradnja s postojećim wc–ima) koji nije integralni dio osnovne zgrade; razgrađnja sa vađenjem temelja i potpunim uklanjenjem od tla do krova
- RAZGRAĐNJA POSTOJEĆE DEFORMIRANE SVODNE KONSTRUKCIJE (prostorija S7)
  razgrađnja postojećeg svoda (uključivo i potporni stup u sredini)
  Svod se rekonstruira u ispravljenoj geometriji – vidi rekonstrukcije!
- PRODUBLJIVANJE PODA SUTERENA
  produbljivanje iskopom u postojećem zemljanom sloju; uskladeno sa produbljivanjem i podbetoniravanjem temelja; produbljivanje na kotu 99,09; – vidi rekonstrukcije!
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

plan zahvata na razgradnjama, izradi novih otvora u zidu, sanaciji i pripremi za zamjenske konstrukcije



POSTOJEĆI ZIDOVI I DJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke

p.o.p.* – po ovom projektu

ETALONSKI ELEMENT STOLARIJE ZA IZRADU REPLIKA STOLARIJE ISTOG TIPA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

S

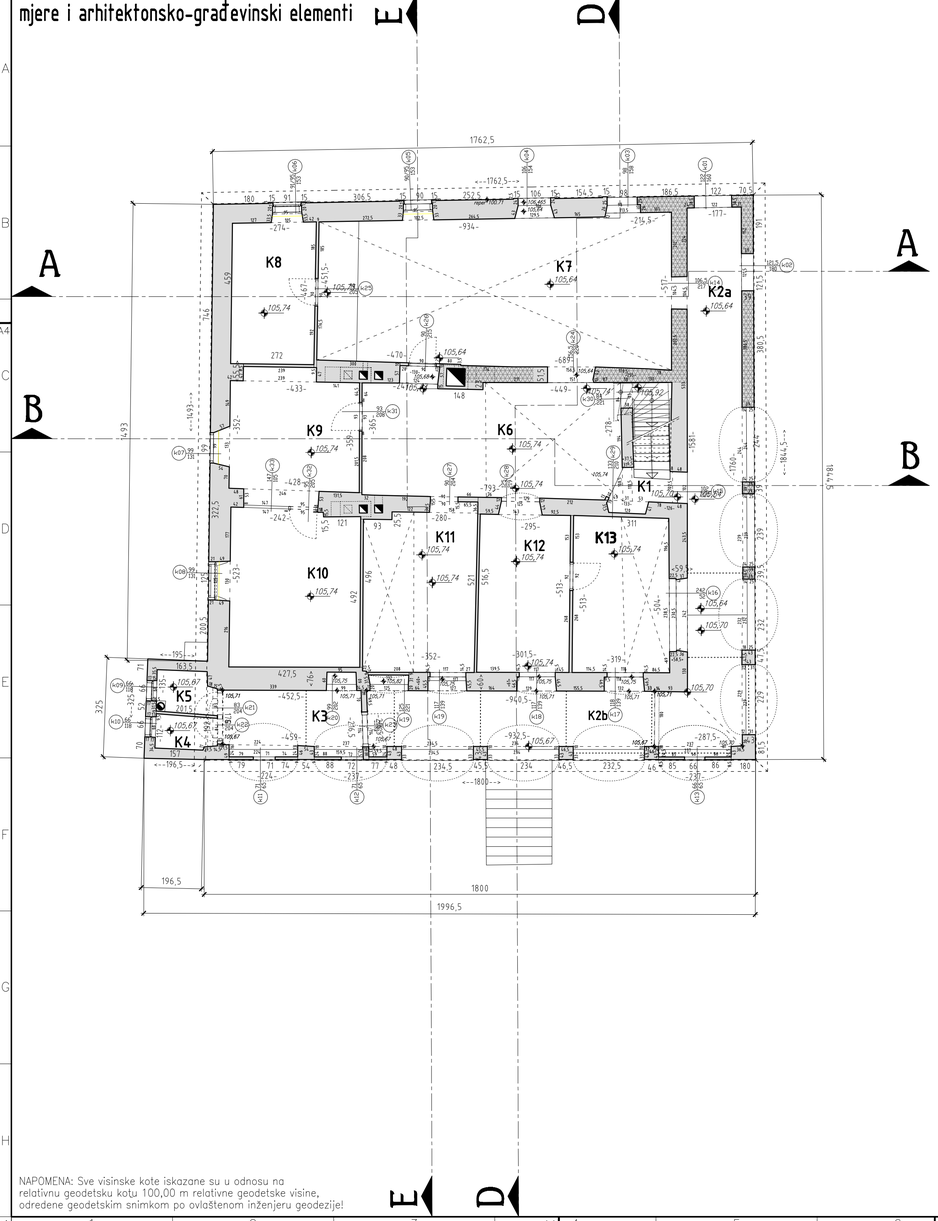
Kurija Patačić – Vinica
postojeće stanje – snimak
TLOCRT PRIZEMLJA

mj. 1:100

majcen, Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta – razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta – struka:	ARHITEKTONSKI	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08		
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		
oznaka / broj mape:	33GP08-A		
ime datoteke:	33-2008gVinica-Patacic.dwg		
	gradevina (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
	investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)	suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
Sadržaj ovog nacrta tragno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.			sadržaj nacrta: postojeće stanje – snimak TLOCRT PRIZEMLJA
			mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/p/1-02

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi

plan zahvata na razgradnjama, izradi novih otvora u zidu, sanaciji i pripremi za zamjenske konstrukcije



LEGENDA OZNAKA:

- linija svodova i lukova (tlocrt)
- linija sljemena svoda (tlocrt)
- linija svodova i lukova (prevaljeni prikaz)
- 120 jedinična (horizontalna) dimenzija zida
- [214] jedinična (horizontalna) dimenzija svoda/luka (na zidu)
- -556- ukupna (horizontalna) dimenzija zida u istom pravcu
- <-217-> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida dijela fasade
- <--1800--> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade u pravcu
- #1763# ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade (deformacije)
- -38- debljina zida na mjestu oznake
- 99,85 visinska točka poda/tla/terena (u tlocrtu)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta: 33–P–08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33–SA–2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

ISKAZ POVRŠINA – 1. KAT (1):

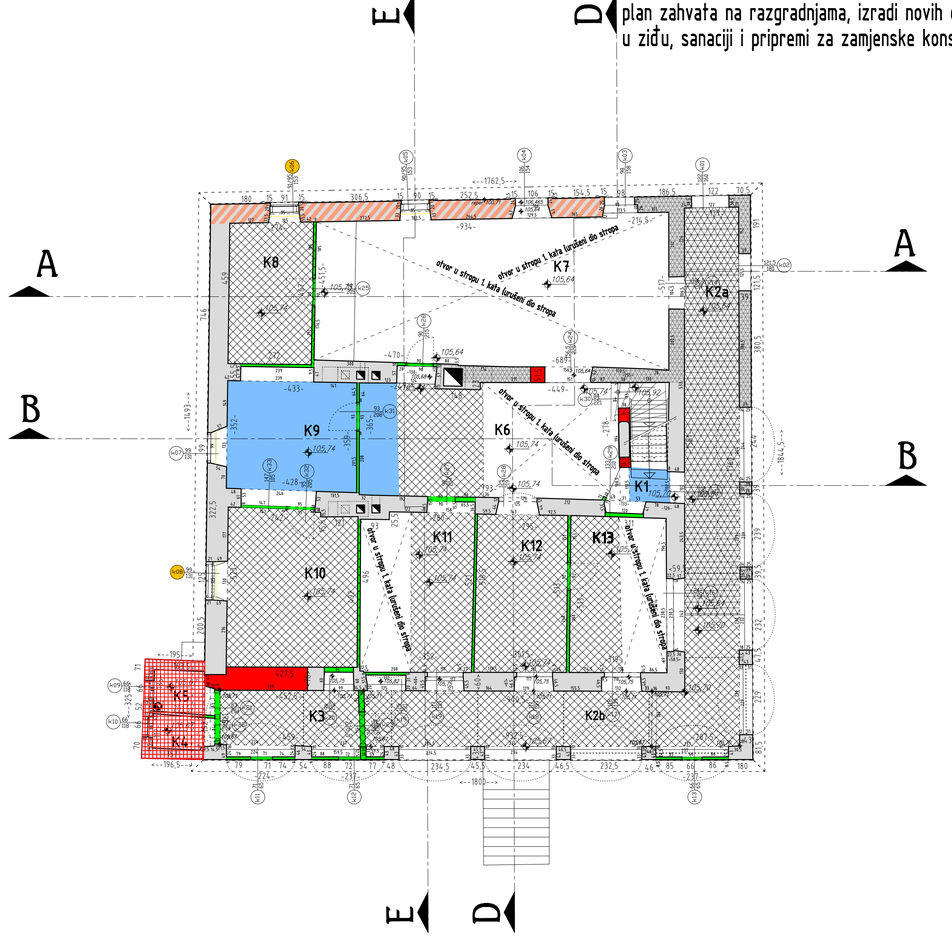
1. Kat – korisna (netto) površina: K(N)P=		završna obrada poda	tlocrtna površina (podna)	koeficijent	K(N)P
K1	HODNIK STUBIŠTA	beton	2,65 m²	1,00	2,65 m²
K2a	VANJSKA GALERIJA 1	beton	34,74 m²	1,00	34,74 m²
K2b	VANJSKA GALERIJA 2	keram. pl.	20,41 m²	1,00	20,41 m²
K3	PREDPROSTOR WC-A	keram. pl.	9,28 m²	1,00	9,28 m²
K4	WC 1	keram. pl.	2,15 m²	1,00	2,15 m²
K5	WC 2	keram. pl.	2,48 m²	1,00	2,48 m²
K6	PREDPROSTOR/HODNIK/HALL	parket	31,93 m²	1,00	31,93 m²
K6a	STUBIŠTE ZA TAVAN	drvo/daske	3,52 m²	1,00	3,52 m²
K7	SOBA 1	beton	57,84 m²	1,00	57,84 m²
K8	SOBA 2	parket	12,91 m²	1,00	12,91 m²
K9	SOBA 3	parket	17,90 m²	1,00	17,90 m²
K10	SOBA 4	parket	22,10 m²	1,00	22,10 m²
K11	SOBA 5	parket	19,63 m²	1,00	19,63 m²
K12	SOBA 6	parket	15,95 m²	1,00	15,95 m²
K13	SOBA 7	parket	16,01 m²	1,00	16,01 m²
1. kat – korisna (netto) površina UKUPNO: K(N)P=			269,50 m²		**269,50 m²**
1. Kat – građevinska (brutto) površina: G(B)P			tlocrtna površina (ukupna)	koeficijent	G(B)P
osnovna prostori etaže (zatvoreni dijelovi)			331,76 m²	1,00	331,76 m²
1. kat – građevinska (brutto) površina UKUPNO: G(B)P=			331,76 m²		**331,76 m²**

NAPOMENA: Korisna (neto) površina obračunava se prema HRN U.C2.100., kao i prema HRN ISO 9836, te uobičajenoj praksi struke
Građevinska (bruto) površina obračunava se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN RH br. 90/10)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Ief" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (oznaka u tlocrtu) – zadržavaju se – vidi rekonstrukcije!
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Ief" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (oznaka u tlocrtu) – zadržavaju se – vidi rekonstrukcije!
- RAZGRADNJA U POSTOJEĆOJ ZIDNOJ MASI GLAVNIH (NOSIVIH) ZIDOVA
  razgradnja unutar postojećih zazidanih/popunjenih otvora – prozora– (ravnih i lučnih), unutar geometrije postojećeg, prethodno zazidanog otvora, od visine parapeta do vrha otvora
- RAZGRADNJA U POSTOJEĆOJ ZIDNOJ MASI GLAVNIH (NOSIVIH) ZIDOVA razgradnja zida/stupa u čitavoj visini ili razgradnja dijela zida radi oblikovanja novog otvora za vrata ili niže visine vratiju i sl.; na mjestima prethodno zazidanih otvora ili novi otvor; nadvojnu konstrukciju izzidati kao ravni luk ili u skladu sa zatečenim lukom
- RAZGRADNJA POSTOJEĆIH PREDGRADNIH I RAZDJELNIH (NENOSIVIH) ZIDNIH I SL. KONSTRUKCIJA
  razgradnja razdjelnih zidanih i montažnih/polumontažnih i sl. konstrukcija, od opeke, drveta, raznih ploča i sl.;
- RAZGRADNJA POSTOJEĆIH PODNIH KONSTRUKCIJA NA SVODOVIMA KATA ISPOD
  razgradnja do konstrukcije svoda/luka, uključivo vađenje šute – vidi rekonstrukcije!
  (uz prethodno podupiranje svodova sustavom remenata i podupora!) – vidi rekonstrukcije!
- RAZGRADNJA POSTOJEĆIH STROPNIH (DRVENIH) KONSTRUKCIJA
  razgradnja drevnih gredniih stropova, oštećenih u dijelu ili cjelini; uključivo svi slojevi
- RAZGRADNJA DIJELA ZGRADE KOJI SE NE REKONSTRUIRA/OBNJAVLJA
  razgradnja dijela zgrade (jugozapadni kut–dogradnja s postojećim wc–ima) koji nije integralni dio osnovne zgrade; razgradnja sa vađenjem temelja i potpunim uklanjenjem od tla do krova
- RAZGRADNJA POSTOJEĆE DEFORMIRANE SVODNE KONSTRUKCIJE (prostorija S7)
  razgradnja postojećeg svoda (uključivo i potporni stup u sredini)
  Svod se rekonstruira u ispravljenoj geometriji – vidi rekonstrukcije!
- PRODUBLJIVANJE PODA SUTERENA
  produbljivanje iskopom u postojećem zemljanom sloju; usklađeno sa produbljivanjem i podbetoniravanjem temelja; produbljivanje na kotu 99,09; – vidi rekonstrukcije!
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!



POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke

p.o.p.* – po ovom projektu

ETALONSKI ELEMENT STOLARIJE ZA IZRADU REPLIKA STOLARIJE ISTOG TIPA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

S

Kurija Patačić – Vinica
postojeće stanje – snimak
TLOCRT 1. KATA

mj. 1:100

projekt izradio
majcen
Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica
tel./fax: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteke:	33-2008gVinica-Patacic.dwg

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo
Sva prava autora pridržana

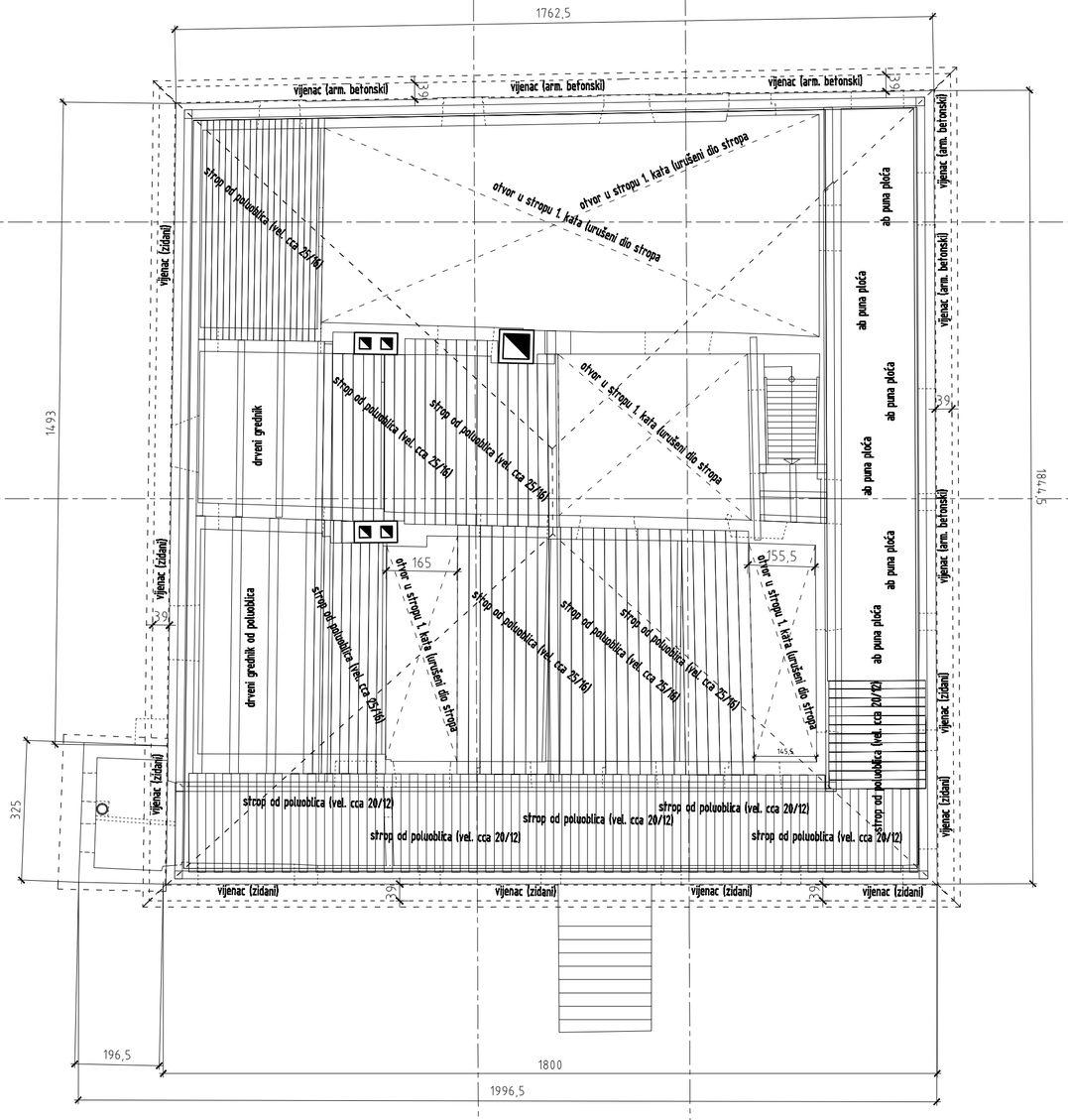
projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
Ivica Majcen dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
MAJCEN d.o.o. Vinica
A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje – snimak TLOCRT1. KATA**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AS/k/1-03

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izraden po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

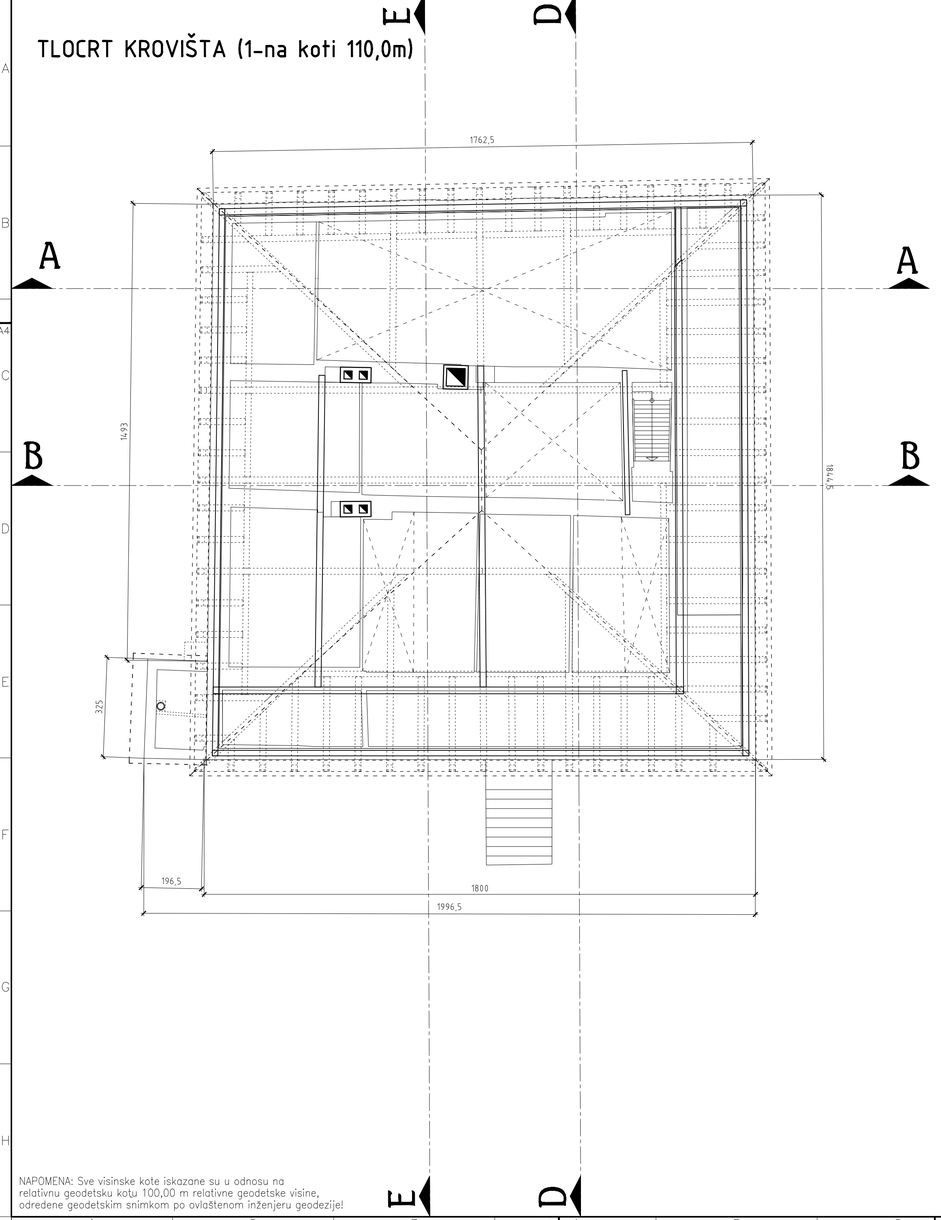
Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
TLOCRT TAVANA

mj. 1:100

projekt izradio: MAJCEN d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica, tel./fax.: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, imajcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08	građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.			direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape: 33GP08-A	investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: postojeće stanje - snimak TLOCRT TAVANA
ime datoteke: 33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/t/1-04

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

TLOCRT KROVIŠTA (1-na koti 110,0m)



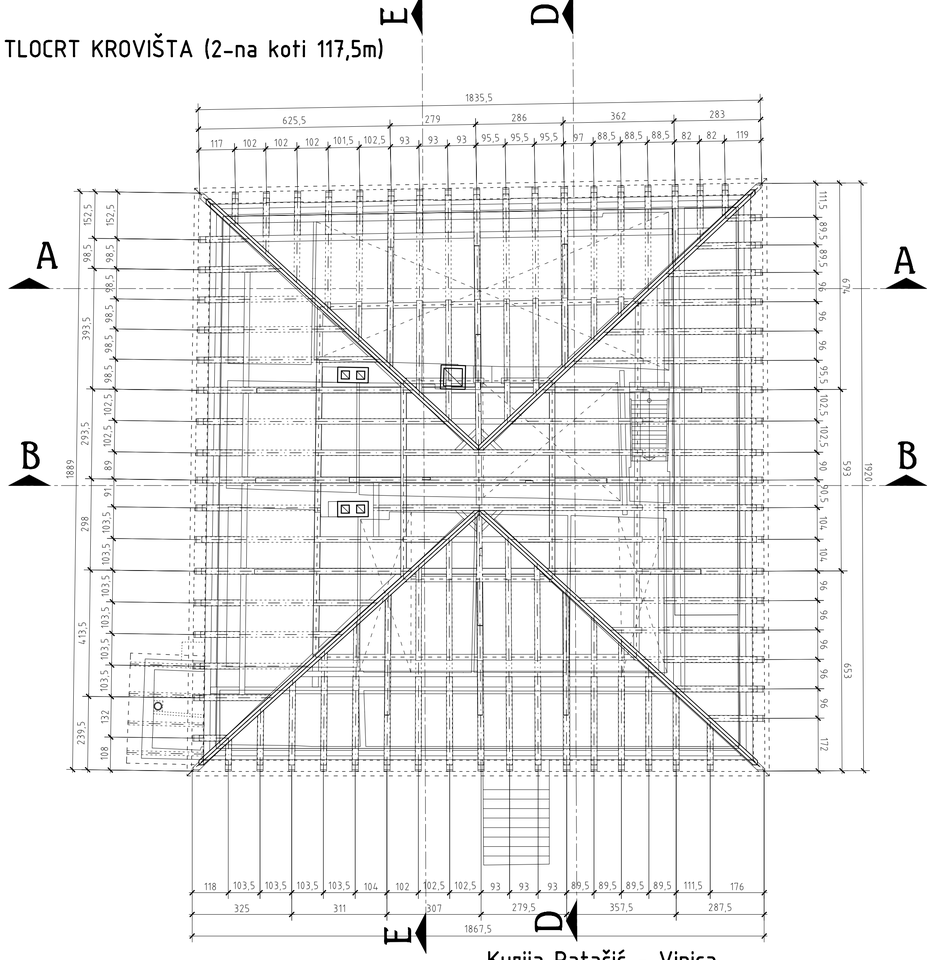
LEGENDA OZNAKA:

- ---------- linija svodova i lukova (tlocrt)
- ———— linija sljemena svoda (tlocrt)
- ..... linija svodova i lukova (prevaljeni prikaz)
- 120 jedinična (horizontalna) dimenzija zida
- [214] jedinična (horizontalna) dimenzija svoda/luka (na zidu)
- -556- ukupna (horizontalna) dimenzija zida u istom pravcu
- <-217-> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida dijela fasade
- <--1800--> ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade u pravcu
- #1763# ukupna (horizontalna–vanjska) dimenzija zida fasade (deformacije)
- ×38× debljina zida na mjestu oznake
- 99,85 visinska točka poda/tla/terena (u tlocrtu)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

TLOCRT KROVIŠTA (2-na koti 117,5m)



S

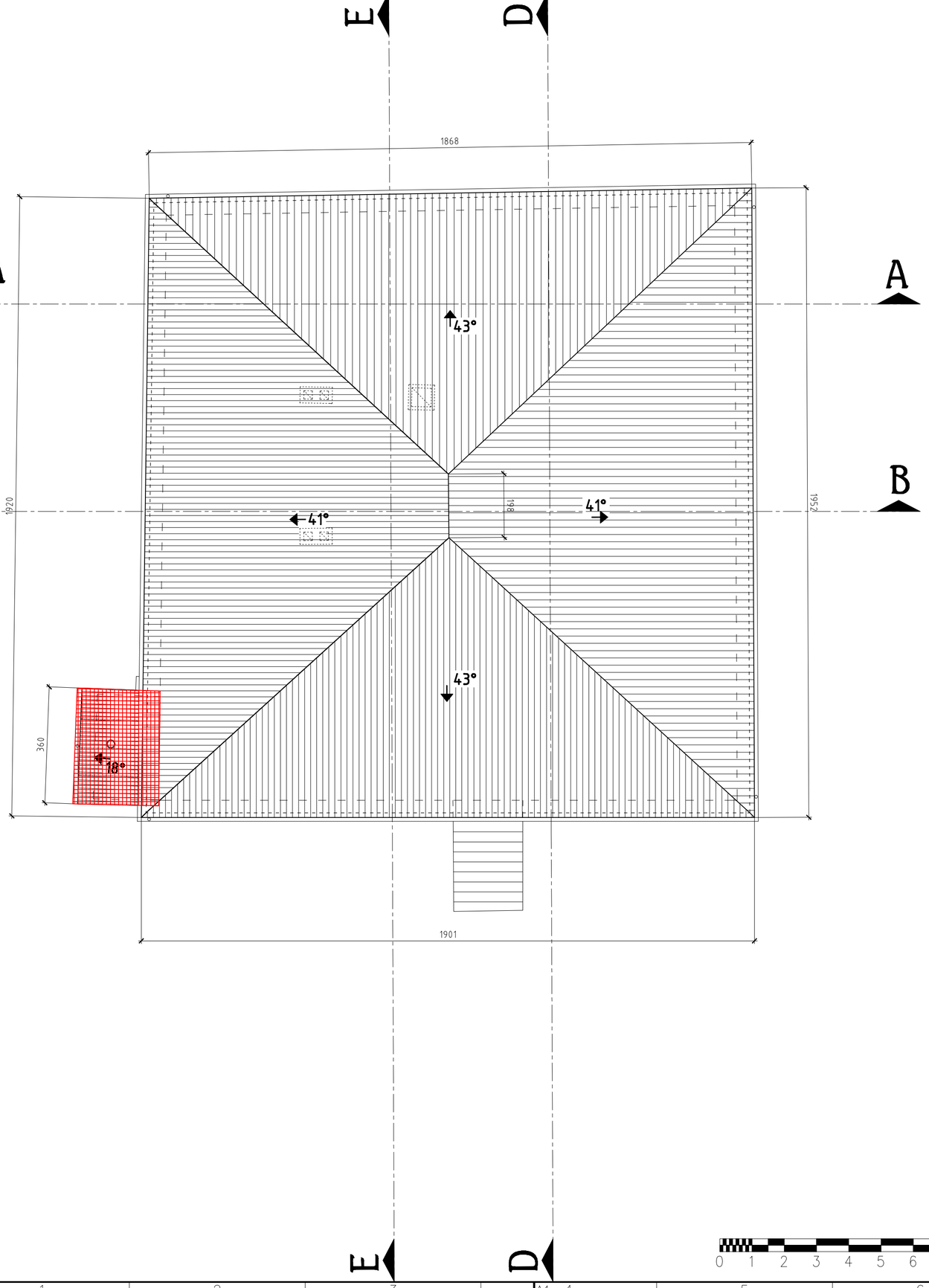
Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
TLOCRT KROVIŠTA

mj. 1:100

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

projekt izradio: majcen, Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh. — Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	
	vrsta građevine:	ZGRADA GIBIP > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08		
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		
oznaka / broj mape:	33GP08-A		
ime datoteka:	33-2008gVinica-Patacic.dwg		
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.			
	građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
	investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)	suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
			naziv nacrta: postojeće stanje - snimak TLOCRT KROVIŠTA
			mj.: 1:100 — br./ozn. nacrta: AS/kr/1-05



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt - snimak postojećeg stanja izraden po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

KROV
NAGIB KROVNIH PLOHA: 41-43°; 18°
POVRŠINA TLOCRTA: 364,88m² + 8,84m² = 373,72m²
POVRŠINA KOSINA: 491,00m² + 9,30m² = 500,30m²
POKROV: - nagibi 41-43° : glineni crijep, utoreni /"falc"/ i biber
- nagibi 18° : pocinčani čelični lim, ravni

RAZGRADNJA DIJELA ZGRADE KOJI SE NE REKONSTRUIRA/OBNJAVLJA
razgradnja dijela zgrade (jugozapadni kut-dogradnja s postojećim wc-ima) koji nije integralni dio osnovne zgrade; razgradnja sa vadenjem temelja i potpunim uklanjenjem od tla do krova

S

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
TLOCRT KROVA

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

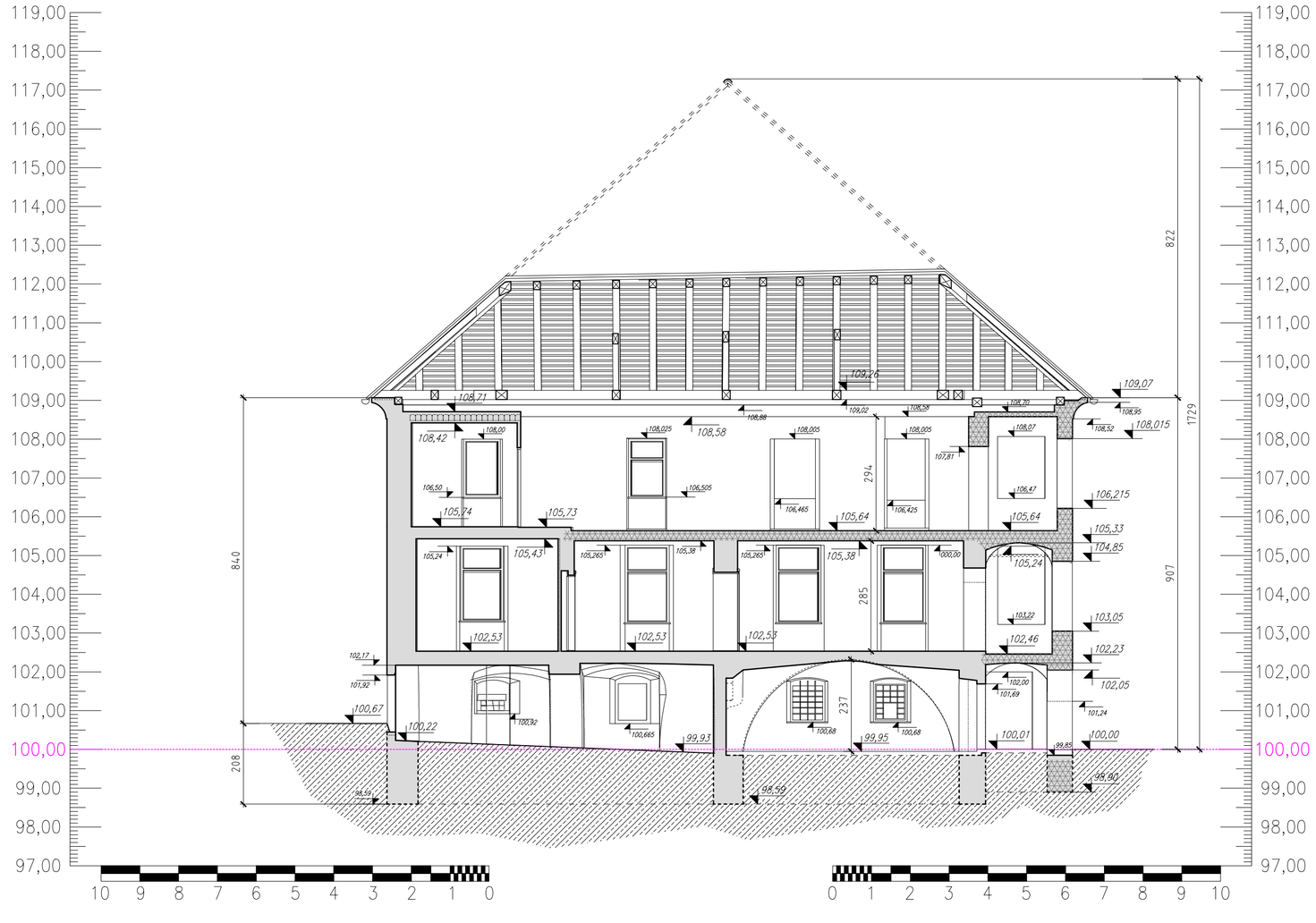
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.

pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262

gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
sadržaj nacrta:	**postojeće stanje - snimak TLOCRT KROVA**
mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AS/kv/1-06



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

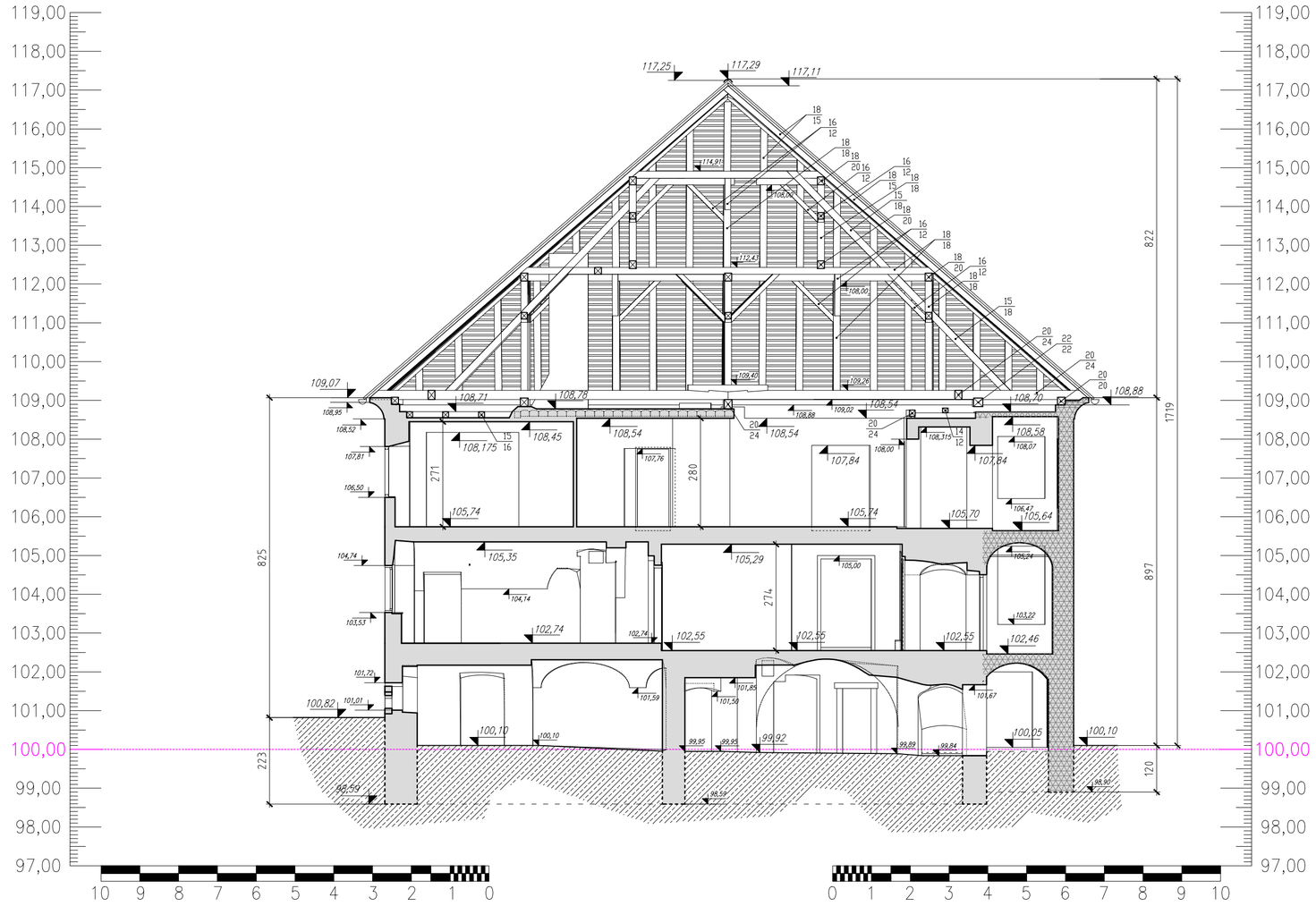
- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PRESJEK A-A

mj. 1:100

projekt izradio: majcen d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica tel./fax.: 042 / 722 707 T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08	građevina: (naziv-ime) KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape:	33GP08-A	investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: postojeće stanje - snimak PRESJEK A-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija): Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/pr/1-07

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

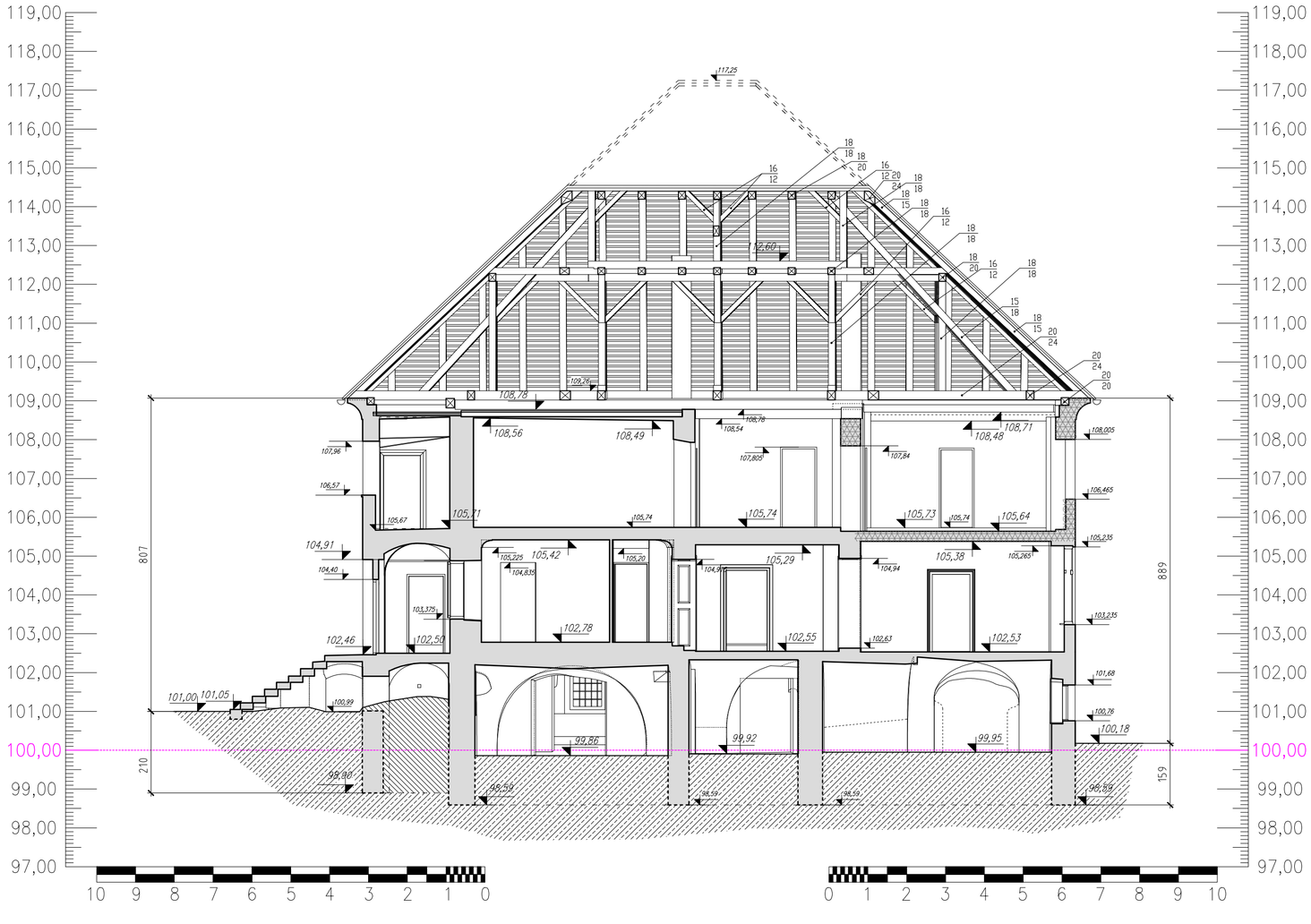
- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PRESJEK B-B

mj. 1:100

projekt izradio: majcen d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica tel./fax.: 042 / 722 707 T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08	građevina: (naziv-ime) KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape:	33GP08-A	investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: postojeće stanje - snimak PRESJEK B-B
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija): Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/pr/2-08

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

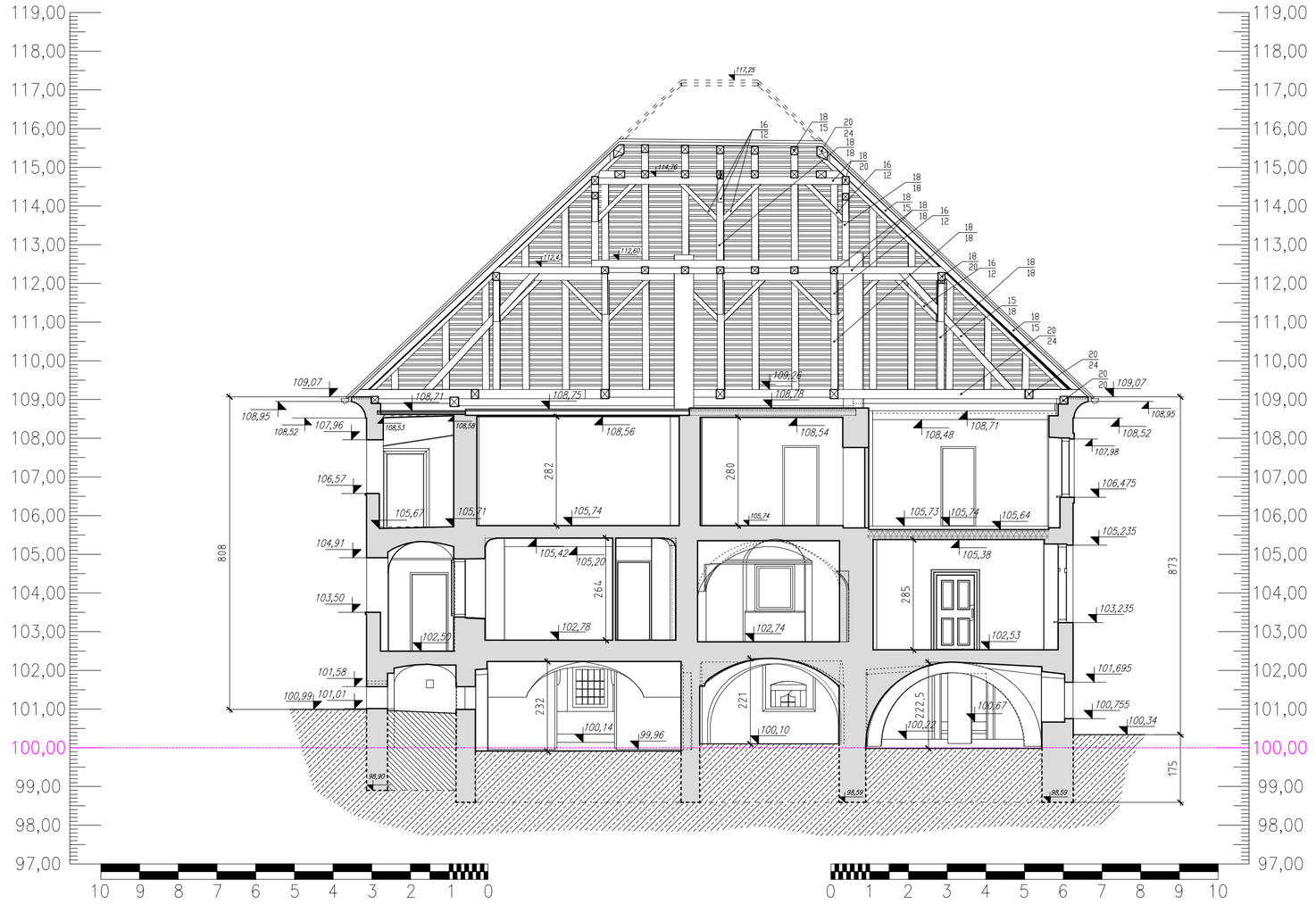
- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PRESJEK D-D

mj. 1:100

projekt izradio: majcen d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica tel./fax.: 042 / 722 707 T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08		
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		
oznaka / broj mape:	33GP08-A		
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg		
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.			

gradevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
		suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	sadržaj nacrta:	postojeće stanje - snimak PRESJEK D-D
		mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AS/pr/3-09



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

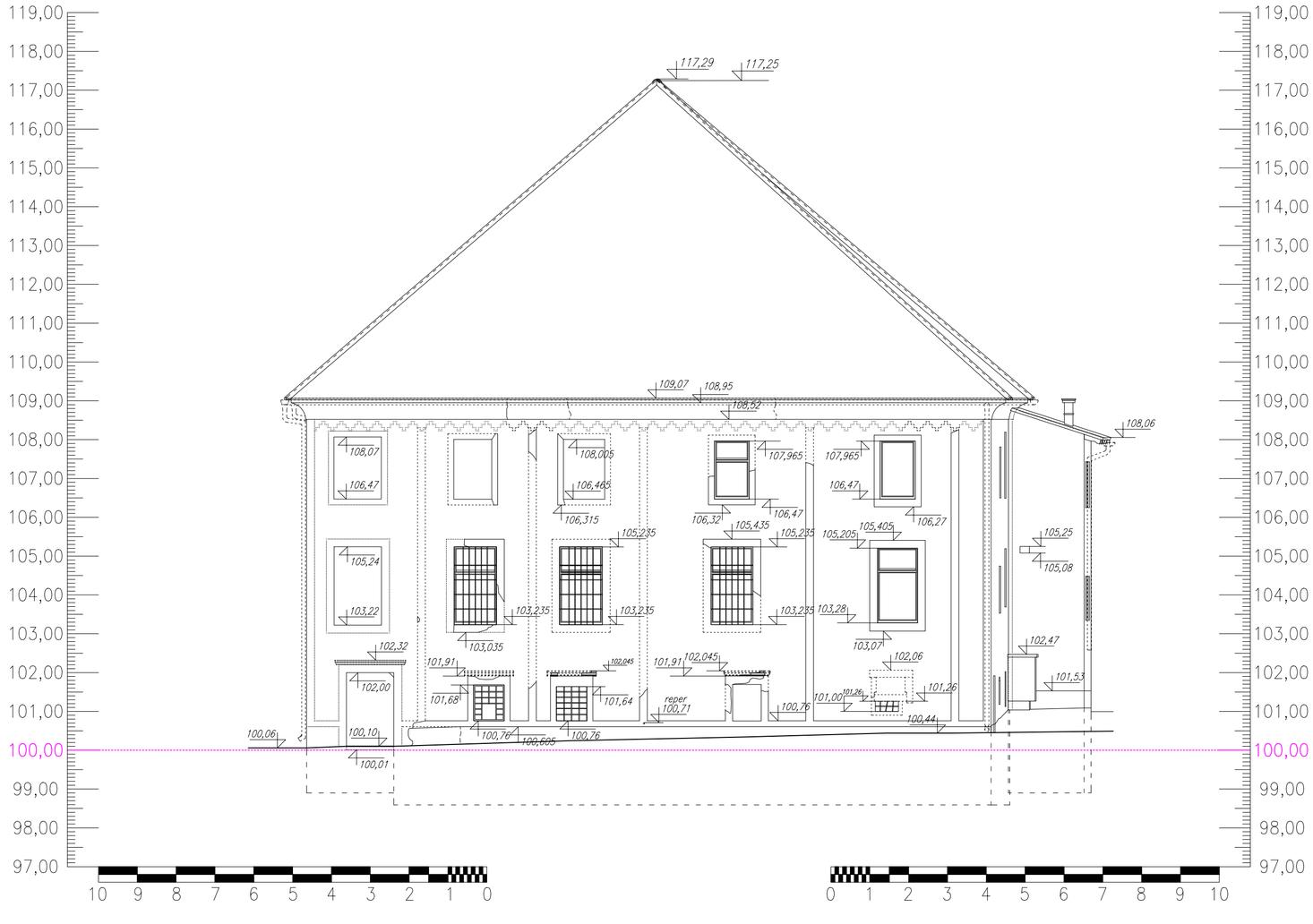
- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- TEREN – NASIPI U SUTERENU / TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PRESJEK E-E

mj. 1:100

projekt izradio: MAJCEN d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica tel./fax.: 042 / 722 707 T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08	građevina: (naziv-ime) KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008		suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.		direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape:	33GP08-A	investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PRESJEK E-E**
ime datoteke:	33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija): Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/pr/4-10

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.



LEGENDA OZNAKA:

..... vidljivi elementi konstrukcije,
vidljivi ostaci fasadne plastike, ukrasa i grafike

—— linije elemenata konstrukcije, fasadne plastike
ukrasa i grafike, utvrđene posredno (preko unutrašnjih
elemenata zgrade, povjesnih podataka /fotografija, razglednica/ i
na temelju postojećih elemenata utvrđivih na pročelju)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na
relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine,
određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE sjeverno

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo.
Sva prava autora pridržana.

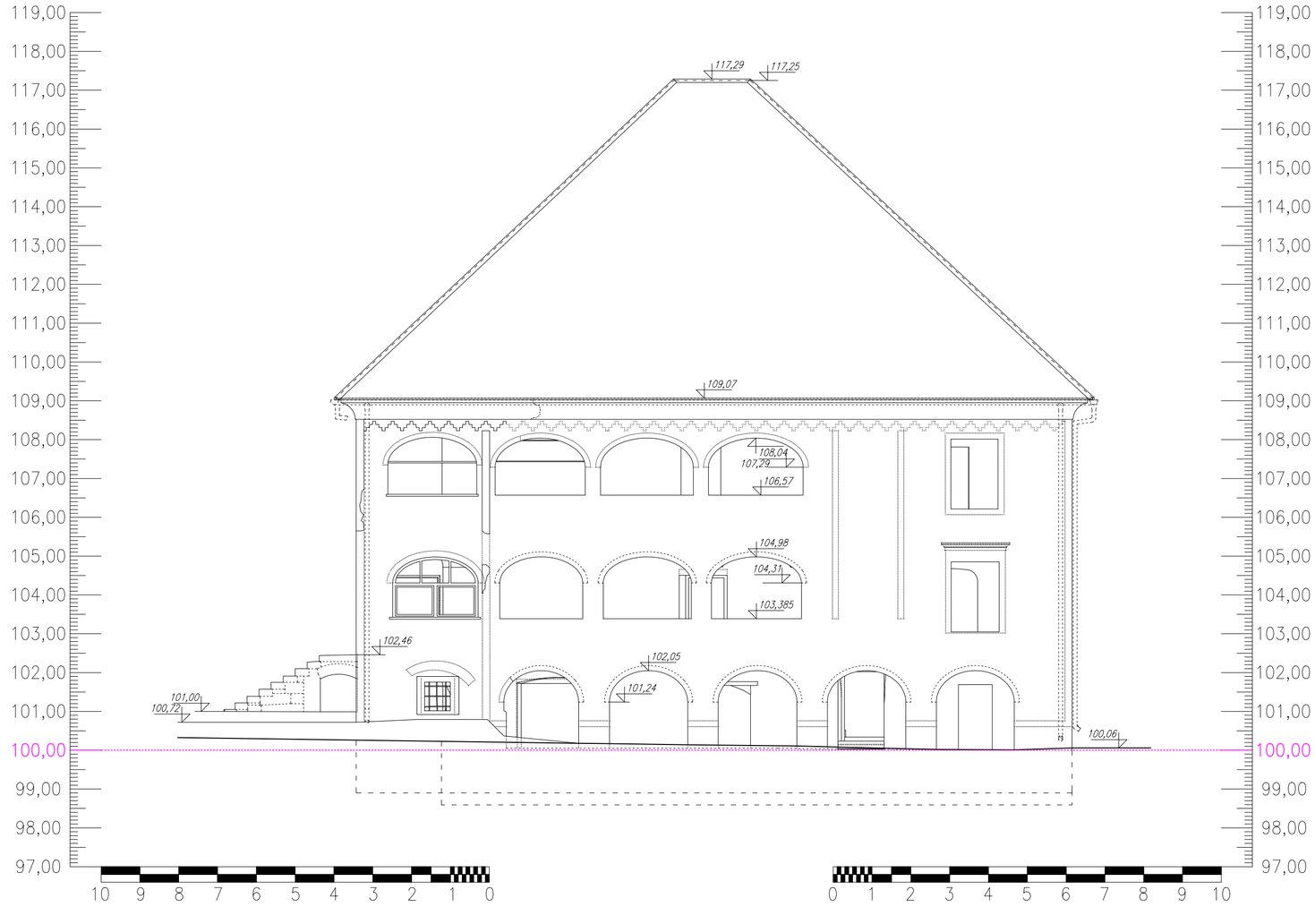
vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE sjeverno**

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AS/f/1-11

A4 1 2 3 A4 4 5 6 7 A4 8 9 10



LEGENDA OZNAKA:

-------- vidljivi elementi konstrukcije,
vidljivi ostaci fasadne plastike, ukrasa i grafike

——— linije elemenata konstrukcije, fasadne plastike
ukrasa i grafike, utvrđene posredno (preko unutrašnjih
elemenata zgrade, povjesnih podataka /fotografija, razglednica/ i
na temelju postojećih elemenata utvrđivih na pročelju)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na
relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine,
određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE istočno

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo.
Sva prava autora pridržana.

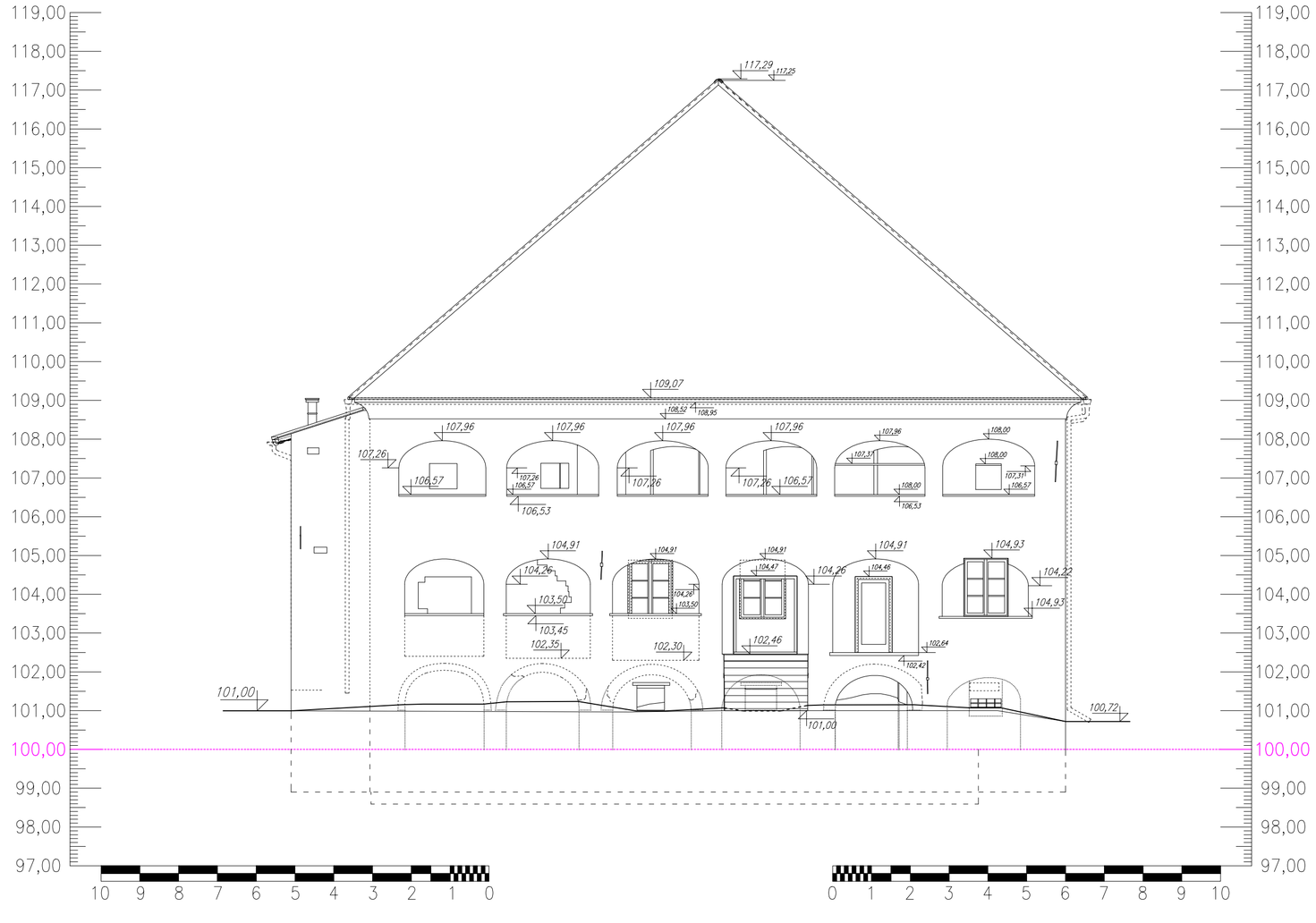
vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta:	postojeće stanje - snimak PROČELJE istočno
mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AS/f/2-12

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

A4 1 2 3 A4 4 5 6 7 A4 8 9 10



LEGENDA OZNAKA:

-------- vidljivi elementi konstrukcije,
vidljivi ostaci fasadne plastike, ukrasa i grafike

——— linije elemenata konstrukcije, fasadne plastike
ukrasa i grafike, utvrđene posredno (preko unutrašnjih
elemenata zgrade, povjesnih podataka /fotografija, razglednica/ i
na temelju postojećih elemenata utvrđivih na pročelju)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na
relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine,
određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

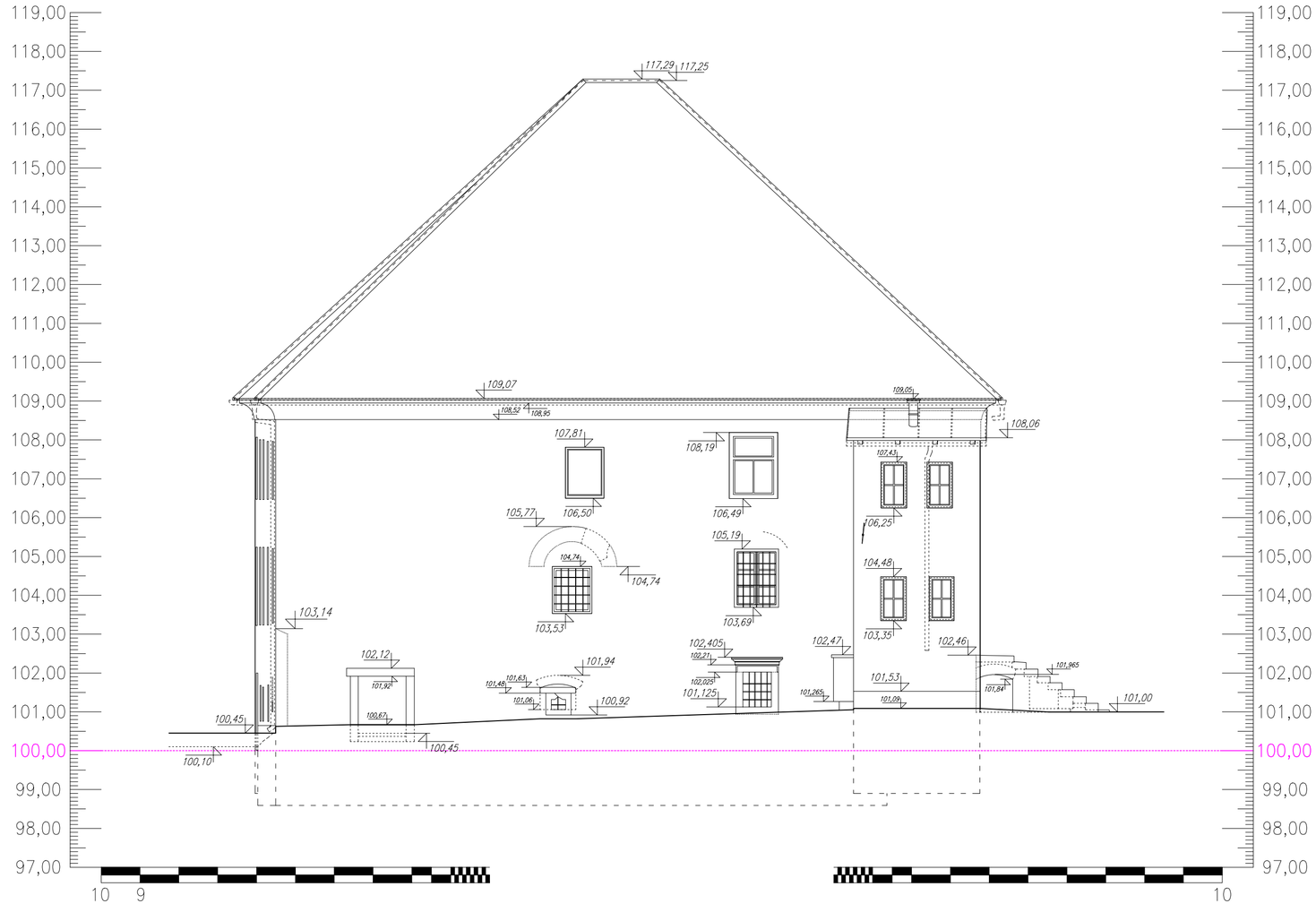
Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE južno

mj. 1:100

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt – snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

projekt izradio:	MAJCEN d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica tel./fax.: 042 / 722 707 T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.	
vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
projektant:	IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
sadržaj nacrta:	**postojeće stanje - snimak PROČELJE južno**
mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AS/f/3-13

A4 1 2 3 A4 4 5 6 7 A4 8 9 10



LEGENDA OZNAKA:

..... vidljivi elementi konstrukcije,
vidljivi ostaci fasadne plastike, ukrasa i grafike

—— linije elemenata konstrukcije, fasadne plastike
ukrasa i grafike, utvrđene posredno (preko unutrašnjih
elemenata zgrade, povjesnih podataka /fotografija, razglednica/ i
na temelju postojećih elemenata utvrđivih na pročelju)

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na
relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine,
određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt - snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE zapadno

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteke:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo.
Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant:	IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
sadržaj nacrta:	**postojeće stanje - snimak PROČELJE zapadno**
mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AS/f/4-14

NAPOMENA: DETALJNI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA KURIJE PATAČIĆ
DAN JE U POSEBNOJ TEHNIČKOJ DOKUMENTACIJI SNIMKA POSTOJEĆEG STANJA:
Zajed. ozn. projekta; 33-P-08
Arhitektonski snimak postojećeg stanja, teh. dn: 33-SA-2008., prosinac 2008.
Projekt - snimak postojećeg stanja izrađen po: "MAJCEN" d.o.o., Vinica; glavni projektant: Ivica Majcen, dipl.ing.arh. (A262)

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE sjeverno (ortogonalizirana foto-snimka) mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

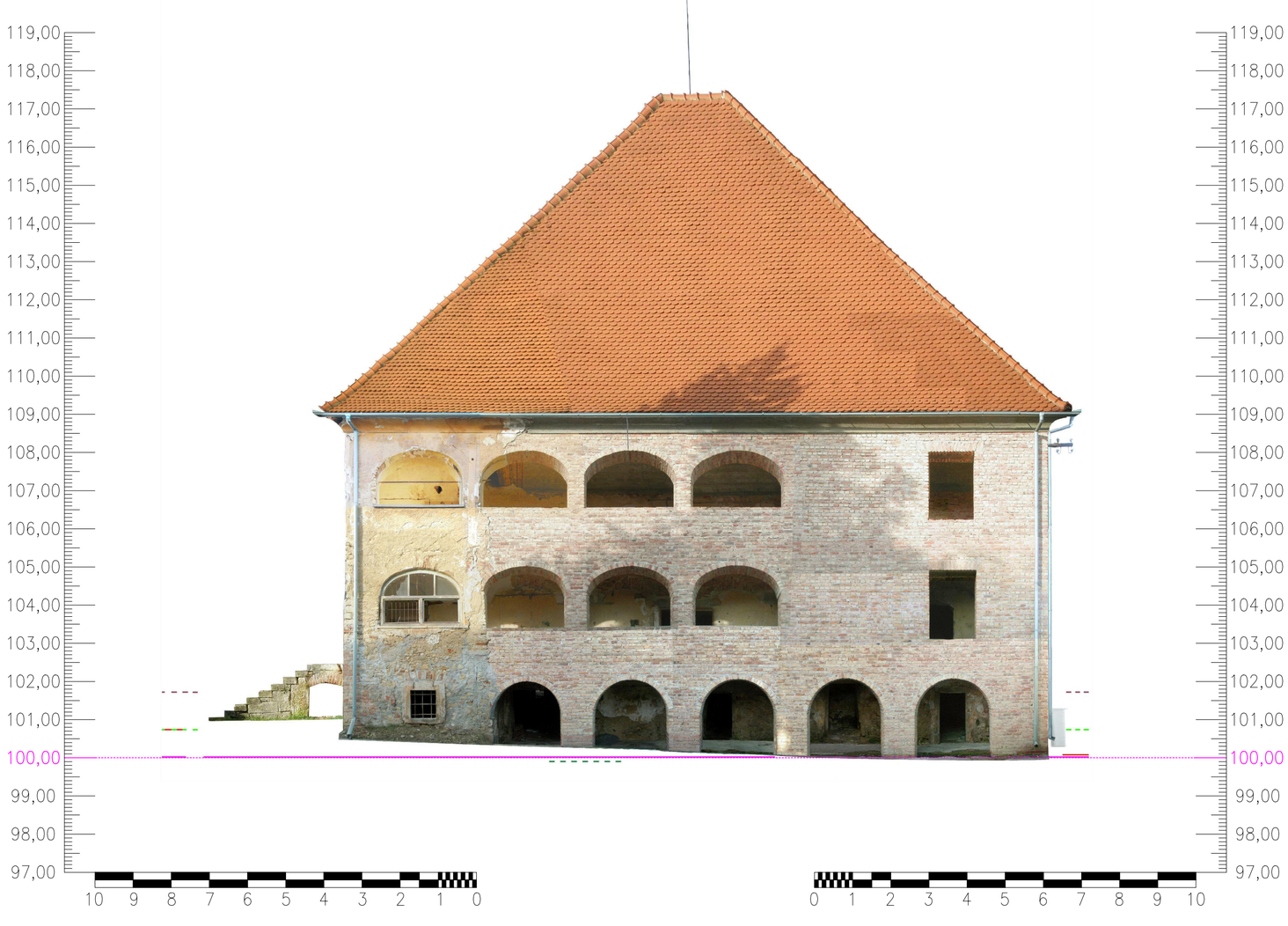
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta:	postojeće stanje - snimak PROČELJE sjeverno (ortogonalizirana foto-snimka)
mj.:	1:100
br./ozn. nacrta:	AS/ft/1-15



Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE istočno (ortogonalizirana foto-snimka) mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta:	**postojeće stanje - snimak PROČELJE istočno (ortogonalizirana foto-snimka)**
mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AS/ft/2-16

Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE južno (ortogonalizirana foto-snimka)

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

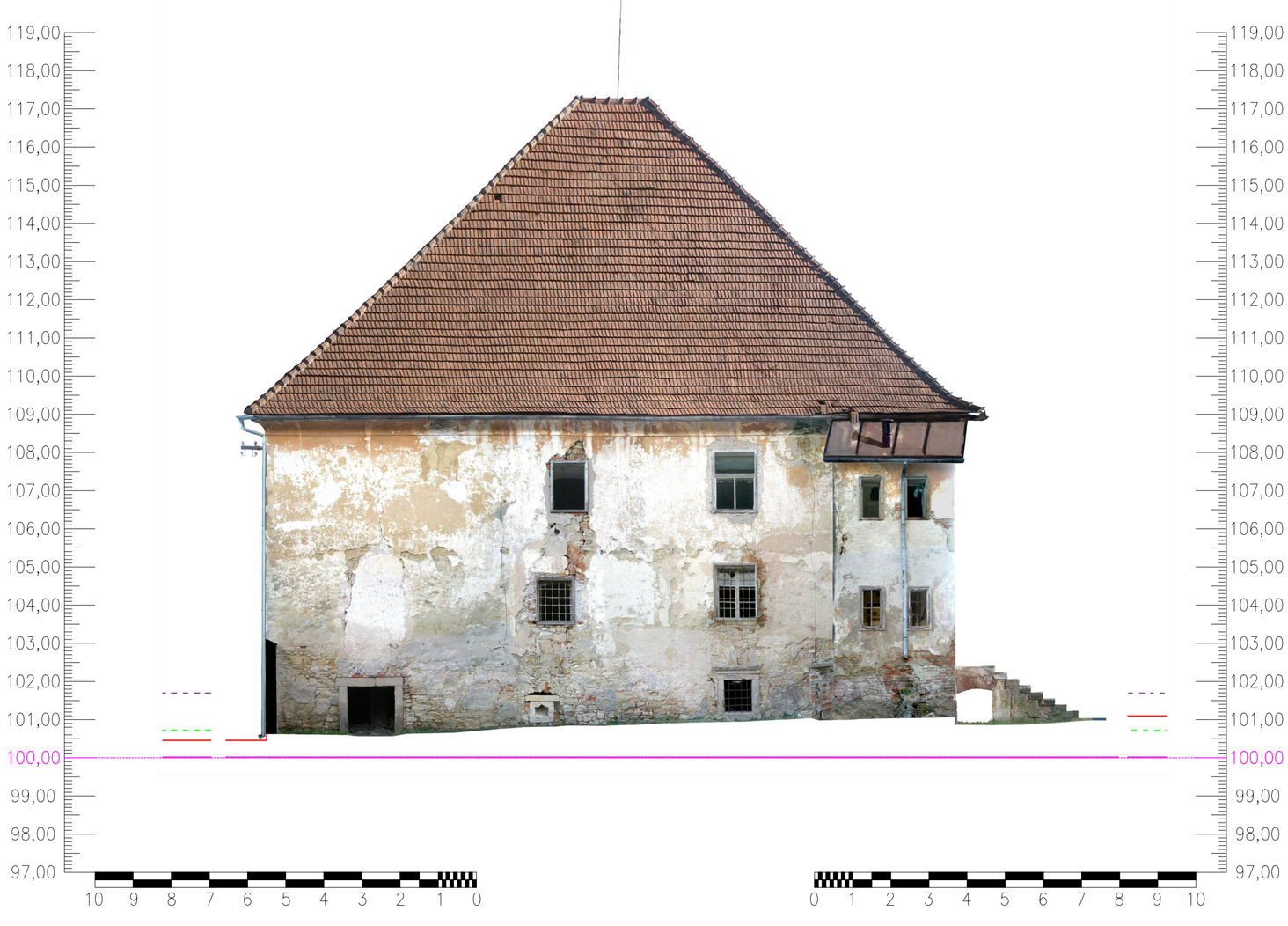
projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.

pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262

gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE južno (ortogonalizirana foto-snimka)**

mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/ft/3-17



Kurija Patačić - Vinica
postojeće stanje - snimak
PROČELJE zapadno (ortogonalizirana foto-snimka) mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE zapadno (ortogonalizirana foto-snimka)**

mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AS/ft/4-18

datum izrade projekt:	prosinac 2009.
projekt izradio:	"MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine:	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje / lokacija:	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

ARHITEKTONSKI PROJEKT

MAPA 33GP08-I.-A*

3.
TEHNIČKI DIO
-
PROJEKT ZA REKONSTRUKCIJU, SANACIJU I PRENAMJENU GRAFIČKI PRILOZI (NACRTI)

vrsta projekta - razina:	GLAVNI PROJEKT
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta:	33-GP-08
broj teh.dn. projekta:	33-A-2008

datum izrade projekt: prosinac 2009.

projekt izradio: "MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine: ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine: VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine: KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje / lokacija: Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

3. 1.

PROJEKT ZA REKONSTRUKCIJU, SANACIJU I PRENAMJENU

-

GRAFIČKI DIO

-

SITUACIJA NA POSEBNOJ GEODETSKOJ PODLOZI

vrsta projekta - razina: IDEJNI PROJEKT
vrsta projekta - struka: ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta: 33-IP-08
broj teh.dn. projekta: 33-A-2008
datum izrade projekt: prosinac 2009.

"URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE"
Varaždin, Milkovićeva 18 , tel. 313 661; 091/252 36 05
Dražen Pintarić ovlašteni inž. geodezije

Katastarska općina: VINICA
Katastarska čestica br. 195/2.

S

POSEBNA GEODETSKA PODLOGA

- za idejni projekt -

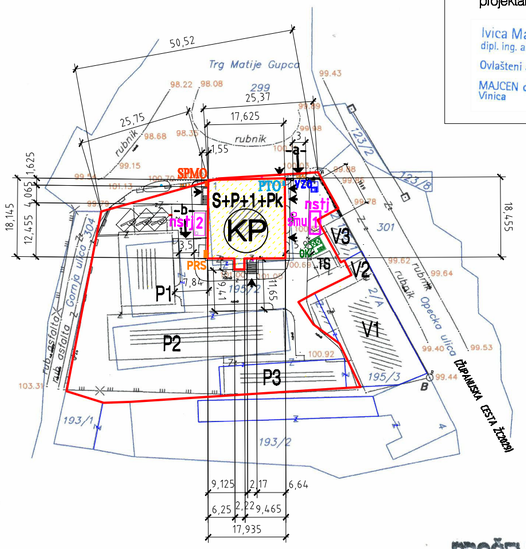
M 1:1000

Naručitelj : Majcen d.o.o. iz Vinice, Trg Matije Gupca 6

— stanje prema digitalnom katastarskom planu
· 101.00 — tocka situacije sa visinom u relativnom sustavu

na presliku ovjerene PGP podatke ucrtao:
projektant: Ivica Majcen, d.i.a.

Ivica Majcen
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
MAJCEN d.o.o.
Vinica
A 262



Izrada: 21.01.2009.

Dražen Pintarić
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
Varaždin
Geo 320

PROČELNICA UPRAVE
Alenka Pezo, dipl. ing. geod.

Ovjerava:

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VARAŽDIN GRADSKA UPRAVA

Varaždin, 2009. god.

KAZALO:

granica predmetne građevne čestice č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
Površina č.k. br. 195/2,k.o. Vinica: PČk= 3017 m²

PODACI O PREDMETNOJ GRAĐEVINI/ZGRADI - PROJEKTIRANO STANJE:	
grafička oznaka u nacrtu:	S+P+1+Pk KP
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena:	višenamjenska: javna i poslovna
naziv građevine (zgrade):	KURIJA PATAČIĆ - REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
katnost zgrade:	suteren(S)+prizemlje(P)+kat(1)+potkrovlje(Pk)
vanjski gabariti zgrade (max):	18,445mx17,935 + /prostor dizala/2,22mx2,51m
vrsta krova/pokrov/nagibi:	kosi, višestrešni/biber-crijep/ 41 i 43°; 26° te 3°/krov dizala/
visina vijenca zgrade (max):	9,10m
visina sljemena zgrade (max):	17,35m
građevinska (brutto) površina:	335,53m²(S)+334,79m²(P)+329,16m²(1)+236,12m²(Pk)=1.235,60m²
korisna (netto) površina:	244,24m²(S)+254,46m²(P)+270,71m²(1)+239,83m²(Pk)=1.009,24m²
izgrađena površina:	330,80m²
obujam zgrade (obračunski):	namjena: poslovna - ugostiteljska: 949,67m³
	namjena: poslovna - uredska: 1.185,45m³
	namjena: javna - društveni standard-uredi: 1.684,82m³
	namjena: javna - društ.stand. - nekoristivo: 507,45m³
	UKUPNI OBUJAM ZGRADE : 4.327,39m³

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA, priključci i instalacije
VODOVOD
vzo -vodomjerno-zasunsko okno
KANALIZACIJA
nstj 1 -nepr. septička jama za suteren (gostionica) v=24m3
nstj 2 -prizemlje, 1.kat i potkrovlje (snaitarije) v=24m3
smu -separator masi i ulja (gostionica-kuhinja)
ELEKTORENERGETIKA
SPMO - samostojeći priključno-mjerni ormarić
TELEKOMUNIKACIJE
PTO - priključni telefonski ormarić
PLIN
PRS -plinska redukcijska stanica

PRILAZI, PROMET, PARKIRALIŠE:
← priključenje na javnu površinu
-a- kolno/pješački ulaz: š=3,0m; vrata dvokrilna, zaokretna
-b- kolno/pješački ulaz: kolni š=3,5m; vrata bočnoklizna; pješački š=1,25m, vrata zaokretna
← ulazi u zgradu
parkirališno mjesto: min2,5x5,5m (PGM:3)
NAPOMENA: POTREBE PREDMETNE ZGRADE I PARCELE ZA PARKIRALIŠNIM POVRŠINAMA ZADOVOLJAVAJU SE JAVNIM PARKIRALIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VINICA, KOJE JE SMJEŠTENO NA č.k. br. 123/3, k.o. Vinica, na adresi: Vinica Trg Matije Gupca br. 21 (neposredno istočno preko ŽC2029)

POPIS SUSJEDA:

č.k.br.	k.o.	posjednik
299	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
301	Vinica	Opće dobro pod upravom ŽUC Varaždinske županije
304	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
195/1	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
195/3	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
193/1	Vinica	Bregović Slava (rod.:Pajtlar), Vinica, Opečka 4
193/2	Vinica	Bregović Slava (rod.:Pajtlar), Vinica, Opečka 4

PODACI O OSTALIM POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA PARCELI:				
grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	veličina gabarita: (m x m)	katnost:	izgrađena površina: (m²)
P1	POSLOVNA ZGRADA 1 - uslužne i uredske djelatnosti	12,40 x 16,45	P + 1	cca 422,0
P2	POSLOVNA ZGRADA 2 - proizvodne djelatnosti - proizvodnja obuće	10,45 x 40,45	P	cca 213,00
P3	POSLOVNA ZGRADA 3 - proizvodne djelatnosti - proizvodnja obuće	7,40 x 30,65	P	cca 323,00
TS	TRAFOSTANICA	4,10 x 4,65	P	cca 19,00

PODACI O POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA SUSJEDNIM PARCELAMA (u vlasništvu općine Vinica):		
grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	katastarska čestica
V1	JAVNA ZGRADA - VATROGASNI DOM SA VATROGASNIM SPREMIŠTEM PRATEĆIM I POMOĆNIM PROSTORIJAMA	195/3
V2	JAVNA ZGRADA - VATROGASNI TORANJ	195/3
V3	POSLOVNA ZGRADA - (bivša trgovina) - trenutno: prostor vinske udruge Vinica	195/1

IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVINSKE ČESTICE:	
površina građevinske čestice:	č.k.br. 195/2, k.o. Vinica;..... Pčk= 3017 m²
izgrađena površina:	330,80m²(KP)+422,0m²(P1)+213,0m²(P2)+323,0m²(P3)+19m²(TS)=1.307,80m²
izgrađenost građ. čestice:	kig = 1.307,80m²/ 3017m²= 0,433 = 43%

mjerodavni dokumenti prostornog planiranja i uređenja:
Prostorni plan uređenja Općine Vinica (Službeni vjesnik varaždinske županije br. 18/2006)

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
SITUACIJA na preslici ovjerene PGP mj. 1:1000

projekt izradio: "MAJCEN" d.o.o., Vinica, Trg M. Gupca 6
investitor: Općina Vinica, Vinička 5, Marčan (42207 Vinica)
vrsta građevine: ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena građevine: VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
naziv građevine: KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
mjesto gradnje / lokacija: Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

3. 2.

PROJEKT ZA REKONSTRUKCIJU, SANACIJU I PRENAMJENU

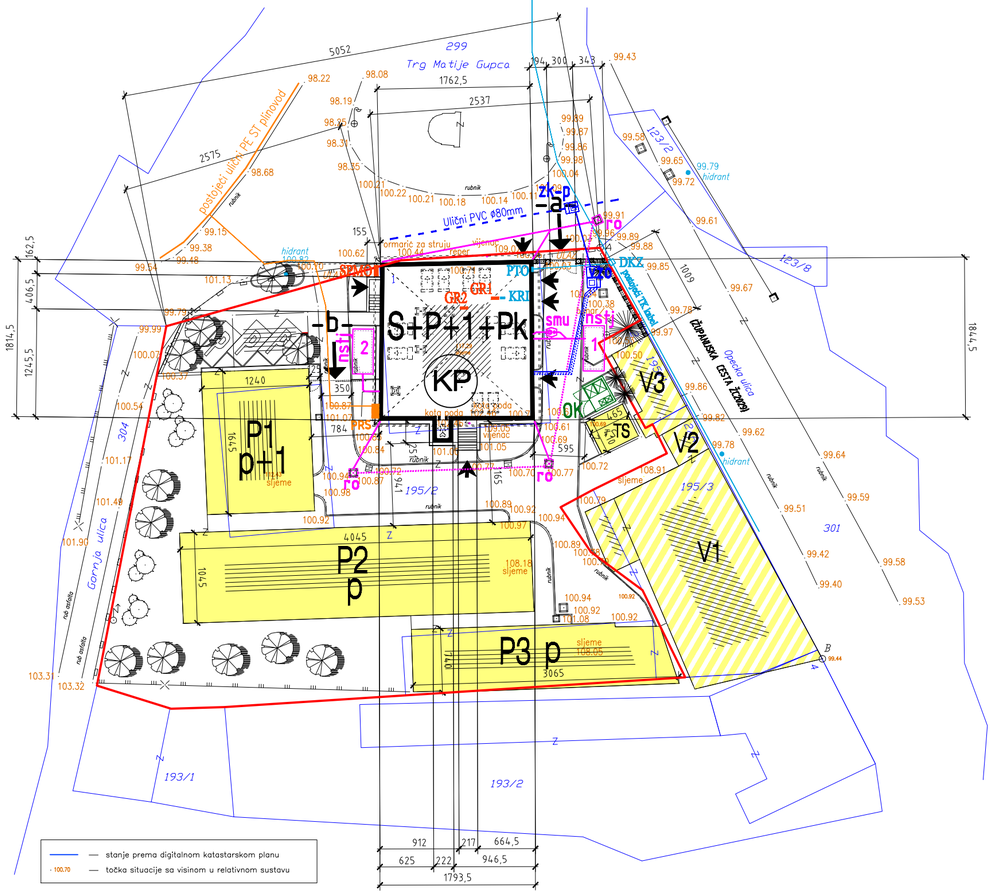
-

GRAFIČKI DIO

-

NACRTI

vrsta projekta - razina: IDEJNI PROJEKT
vrsta projekta - struka: ARHITEKTONSKI
zajed. ozn. projekta: 33-IP-08
broj teh.dn. projekta: 33-A-2008
datum izrade projekt: prosinac 2009.



PRILAZI, PROMET, PARKIRALIŠE:

- ← priključenje na javnu površinu
- -a- kolno/pješački ulaz: š=3,0m; vrata dvokrilna, zaokretna
- -b- kolno/pješački ulaz: kolni š=3,5m; vrata bočnoklizna; pješački š=1,25m, vrata zaokretna
- ← ulazi u zgradu
- P parkirališno mjesto: min2,5x5,5m (PGM:3)

NAPOMENA: POTREBE PREDMETNE ZGRADE I PARCELE ZA PARKIRALIŠNIM POVRŠINAMA ZADOVOLJAVAJU SE JAVNIM PARKIRALIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VINICA, KOJE JE SMJEŠTENO NA č.k. br. 123/3, k.o. Vinica, na adresi: Vinica Trg Matije Gupca br. 21 (neposredno istočno preko ŽC2029)

ELEMENTI UREĐENJA PARCELE:

- ulaz –a–ulična ograda – nova
- ulaz –b– ulična ograda – nova
- visoko zelenilo – stablo (bjelogorica)
- visoko zelenilo – stablo (zimzelen/igličar)
- nisko zelenilo – grmovi (bjelogorica i/ili zimzelen)

ZBRINJAVANJE OTPADA:

- OK – ograđeni i zatvoreni prostor za smještaj spremnika za otpad (površina: 3,3x2,6m; ogradni zidh=1,4m)
- ⊠ – spremnik za kruti otpad, tip kao MGB 1100 VR, V=1100 l; kom 2
- ⊠ – spremnik za kruti otpad, tip kao MGB 240 VR, V=240 l; kom 2

NAPOMENA:

Grafički prikaz u ovom nacrtu izrađena je na digitalnoj podlozi posebne geodetske podloge, u programu Autodesk AutoCAD LT 2007. Svi grafički podaci posebne geodetske podloge zadržani su u izvornom obliku!

KAZALO:

S

granica predmetne građevne čestice č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

Površina č.k. br. 195/2,k.o. Vinica: Pčk= 3017 m²

PODACI O PREDMETNOJ GRAĐEVINI/ZGRADI - PROJEKTIRANO STANJE:	
grafička oznaka u nacrtu:	KP
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena:	višenamjenska: javna i poslovna
naziv građevine (zgrade):	KURIJA PATAČIĆ - REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
katnost zgrade:	suteren(S)+prizemlje(P)+kat(1)+potkrovlje(Pk)
vanjski gabariti zgrade (max):	18,445mx17,935 + /prostor dizala/2,22mx2,51m
vrsta krova/pokrov/nagibi:	kosi, višestrešni/biber-crijep/ 41 i 43°; 26° te 3°/krov dizala/
visina vijenca zgrade (max):	9,10m
visina sljemena zgrade (max):	17,35m
građevinska (brutto) površina:	335,53m²(S)+334,79m²(P)+329,16m²(1)+236,12m²(Pk)=1.235,60m²
korisna (netto) površina:	244,24m²(S)+254,46m²(P)+270,71m²(1)+239,83m²(Pk)=1.009,24m²
izgrađena površina:	330,80m²
obujam zgrade (obračunski):	namjena: poslovna - ugostiteljska: 949,67m³
	namjena: poslovna - uredska: 1.185,45m³
	namjena: javna - društveni standard-uredi: 1.684,82m³
	namjena: javna - društ.stand. - nekoristivo: 507,45m³
	UKUPNI OBUJAM ZGRADE : 4.327,39m³

PODACI O OSTALIM POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA PARCELI:				
grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	veličina gabarita: (m x m)	katnost:	izgrađena površina: (m²)
P1	POSLOVNA ZGRADA 1 - uslužne i uredske djelatnosti	12,40 x 16,45	P + 1	cca 422,0
P2	POSLOVNA ZGRADA 2 - proizvodne djelatnosti - proizvodnja obuće	10,45 x 40,45	P	cca 213,00
P3	POSLOVNA ZGRADA 3 - proizvodne djelatnosti - proizvodnja obuće	7,40 x 30,65	P	cca 323,00
TS	TRAFOSTANICA	4,10 x 4,65	P	cca 19,00

PODACI O POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA SUSJEDNIM PARCELAMA (u vlasništvu općine Vinica):		
grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	katastarska čestica
V1	JAVNA ZGRADA - VATROGASNI DOM SA VATROGASNIM SPREMIŠTEM PRATEĆIM I POMOĆNIM PROSTORIJAMA	195/3
V2	JAVNA ZGRADA - VATROGASNI TORANJ	195/3
V3	POSLOVNA ZGRADA - (bivša trgovina) - trenutno: prostor vinske udruge Vinica	195/1

IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVINSKE ČESTICE:	
površina građevinske čestice:	č.k.br. 195/2, k.o. Vinica;..... Pčk= 3017 m²
izgrađena površina:	330,80m²(KP)+422,0m²(P1)+213,0m²(P2)+323,0m²(P3)+19m²(TS)=1.307,80m²
izgrađenost građ. čestice:	kig = 1.307,80m²/ 3017m²= 0,433 = 43%

mjerodavni dokumenti prostornog planiranja i uređenja:
Prostorni plan uređenja Općine Vinica (Službeni vjesnik varaždinske županije br. 18/2006)

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA, priključci i instalacije

VODOVOD

- zk-p –novoizgrađena zasunska komora (priključna)
- vzo –vodomjerno–zasunsko okno
- –priključni vodovod PEHD ND63mm
- –vodomjerno na parceli–hidrantski PEHD ND63mm
- –vodomjerno na parceli–sanitarni PEHD ND40mm

KANALIZACIJA

- nstj 1 –nepr. septička jama za suteren (gostionica) v=24m3
- nstj 2 –prizemlje, 1.kat i potkrovlje (snaitarije) v=24m3
- smu –separator masi i ulja (gostionica–kuhinja)
- –postojeća kanalizacija
- –nova (projektirana) kanalizacija
- ro –postojeća revizijska okna kanalaizacije

ELEKTORENERGETIKA

- SPMO – samostojeći priključno–mjerni ormarić
- GR1 – glavna razdjelnica poslovnog prostora 1
- GR2 – glavna razdjelnica poslovnog prostora 2

TELEKOMUNIKACIJE

- KRI – razvodni telefonski ormarić
- PTO – priključni telefonski ormarić
- DKZ – montažni kabelski zdenac DTK

PLIN

- PRS –plinska redukcijska stanica
- –priključni plinovod PE d32x3,0

POPIS SUSJEDA:

č.k.br.	k.o.	posjednik
299	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
301	Vinica	Opće dobro pod upravom ŽUC Varaždinske županije
304	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
195/1	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
195/3	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
193/1	Vinica	Bregović Slava (rod.:Pajtlar), Vinica, Opečka 4
193/2	Vinica	Bregović Slava (rod.:Pajtlar), Vinica, Opečka 4

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
SITUACIJA

mj. 1:500

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 ima.jcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteke:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

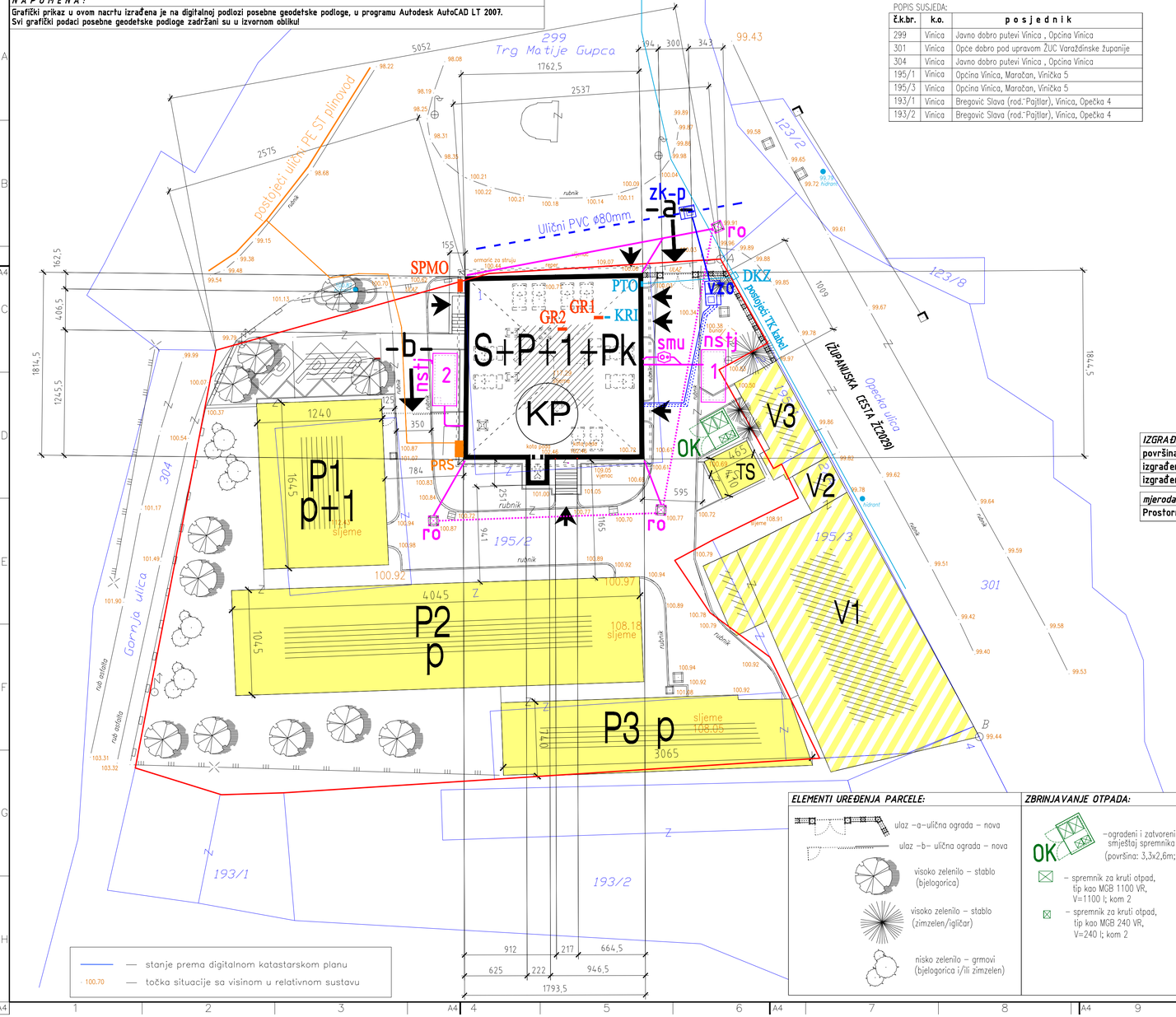
projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt SITUACIJA**

mj.: 1:500 | br./ozn. nacrta: AP/Sit-01

N A P O M E N A :

Grafički prikaz u ovom nacrtu izrađena je na digitalnoj podlozi posebne geodetske podloge, u programu Autodesk AutoCAD LT 2007.
Svi grafički podaci posebne geodetske podloge zadržani su u izvornom obliku!



POPIS SUSJEDA:

Č.k.br.	k.o.	p o s j e d n i k
299	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
301	Vinica	Opće dobro pod upravom ŽUC Varaždinske županije
304	Vinica	Javno dobro putevi Vinica , Općina Vinica
195/1	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
195/3	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
193/1	Vinica	Bregović Slava (rod.: Pajtlar), Vinica, Opečka 4
193/2	Vinica	Bregović Slava (rod.: Pajtlar), Vinica, Opečka 4

KAZALO:

granica predmetne građevne čestice č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
Površina Č.k. br. 195/2,k.o. Vinica: PČk= 3017 m²

PODACI O PREDMETNOJ GRAĐEVINI/ZGRADI - PROJEKTIRANO STANJE:

grafička oznaka u nacrtu:	KP
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena:	višenamjenska: javna i poslovna
naziv građevine (zgrade):	KURIJA PATAČIĆ - REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
katnost zgrade:	suteren(S)+prizemlje(P)+kat(1)+potkrovlje(Pk)
vanjski gabariti zgrade (max):	18,445mx17,935 + /prostor dizala/2,22mx2,51m
vrsta krova/pokrov/nagibi:	kosi, višestrešni/biber-crijep/ 41 i 43°; 26° te 3°/krov dizala/
visina vijenca zgrade (max):	9,10m
visina sljemena zgrade (max):	17,35m
građevinska (brutto) površina:	335,53m²(S)+334,79m²(P)+329,16m²(1)+236,12m²(Pk)=1.235,60m²
korisna (netto) površina:	244,24m²(S)+254,46m²(P)+270,71m²(1)+239,83m²(Pk)=1.009,24m²
izgrađena površina:	330,80m²
obujam zgrade (obračunski):	namjena: poslovna - ugostiteljska: 949,67m³
	namjena: poslovna - uredska: 1.185,45m³
	namjena: javna - društveni standard-uredi: 1.684,82m³
	namjena: javna - društ.stand. - nekoristivo: 507,45m³
	UKUPNI OBUJAM ZGRADE : 4.327,39m³

IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVINSKE ČESTICE:

površina građevinske čestice:	č.k.br. 195/2, k.o. Vinica;..... Pčk= 3017 m²
izgrađena površina:	330,80m²(KP)+422,0m²(P1)+213,0m²(P2)+323,0m²(P3)+19m²(TS)=1.307,80m²
izgrađenost građ. čestice:	kig = 1.307,80m² / 3017m² = 0,433 = 43%

mjerodavni dokumenti prostornog planiranja i uređenja:

Prostorni plan uređenja Općine Vinica (Službeni vjesnik varaždinske županije br. 18/2006)

PODACI O OSTALIM POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA PARCELI:

grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	veličina gabarita: (m x m)	katnost:	izgrađena površina: (m²)
P1	POSLOVNA ZGRADA 1 - uslužne i uredske djelatnosti	12,40 x 16,45	P + 1	cca 422,0
P2	POSLOVNA ZGRADA 2 - proizvodne djelatnosti - proizvodnja obuće	10,45 x 40,45	P	cca 213,00
P3	POSLOVNA ZGRADA 3 - proizvodne djelatnosti - proizvodnja obuće	7,40 x 30,65	P	cca 323,00
TS	TRAFOSTANICA	4,10 x 4,65	P	cca 19,00

PODACI O POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA SUSJEDNIM PARCELAMA (u vlasništvu općine Vinica):

grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	katastarska čestica
V1	JAVNA ZGRADA - VATROGASNI DOM SA VATROGASNIM SPREMIŠTEM PRATEĆIM I POMOĆNIM PROSTORIJAMA	195/3
V2	JAVNA ZGRADA - VATROGASNI TORANJ	195/3
V3	POSLOVNA ZGRADA - (bivša trgovina) - trenutno: prostor vinske udruge Vinica	195/1

PRILAZI, PROMET, PARKIRALIŠE:

- priključenje na javnu površinu
- -a- kolno/pješački ulaz: š=3,0m; vrata dvokrilna, zaokretna
- -b- kolno/pješački ulaz: kolni š=3,5m; vrata bočnoklizna; pješački š=1,25m, vrata zaokretna
- ulazi u zgradu
- P parkirališno mjesto: min2,5x5,5m (PGM:3)
  NAPOMENA: POTREBE PREDMETNE ZGRADE I PARCELE ZA PARKIRALIŠNIM POVRŠINAMA ZADOVOLJAVAJU SE JAVNIM PARKIRALIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VINICA, KOJE JE SMJEŠTENO NA č.k. br. 123/3, k.o. Vinica, na adresi: Vinica Trg Matije Gupca br. 21 (neposredno istočno preko ŽC2029)

ELEMENTI UREĐENJA PARCELE:

- ulaz -a-ulična ograda - nova
- ulaz -b- ulična ograda - nova
- visoko zelenilo - stablo (bjelogorica)
- visoko zelenilo - stablo (zimzelen/igličar)
- nisko zelenilo - grmovi (bjelogorica i/ili zimzelen)

ZBRINJAVANJE OTPADA:

- OK -ograđeni i zatvoreni prostor za smještaj spremnika za otpad (površina: 3,3x2,6m; ogradni zidh=1,4m)
- spremnik za kruti otpad, tip kao MGB 1100 VR, V=1100 l; kom 2
- spremnik za kruti otpad, tip kao MGB 240 VR, V=240 l; kom 2

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA, priključci i instalacije

VODOVOD

- zk-p -novoizgrađena zasunska komora (priključna)
- vzo -vodomjerno-zasunsko okno
- -priključni vodovod PEHD ND63mm
- -vodomjerno na parceli-hidrantski PEHD ND63mm
- -vodomjerno na parceli-sanitarni PEHD ND40mm

KANALIZACIJA

- nstj 1 -nepr. septička jama za suteren (gostionica) v=24m3
- nstj 2 -prizemlje, 1.kat i potkrovlje (snaitarije) v=24m3
- smu -separator masi i ulja (gostionica-kuhinja)
- -postojeća kanalizacija
- -nova (projektirana) kanalizacija
- ro -postojeća revizijska okna kanalaizacije

ELEKTORENERGETIKA

- SPMO - samostojeći priključno-mjerni ormarić
- GR1 - glavna razdjelnica poslovnog prostora 1
- GR2 - glavna razdjelnica poslovnog prostora 2

TELEKOMUNIKACIJE

- KRI - razvodni telefonski ormarić
- PTO - priključni telefonski ormarić
- DKZ - montažni kabelski zdenac DTK

PLIN

- PRS -plinska redukcijska stanica
- -priključni plinovod PE d32x3,0

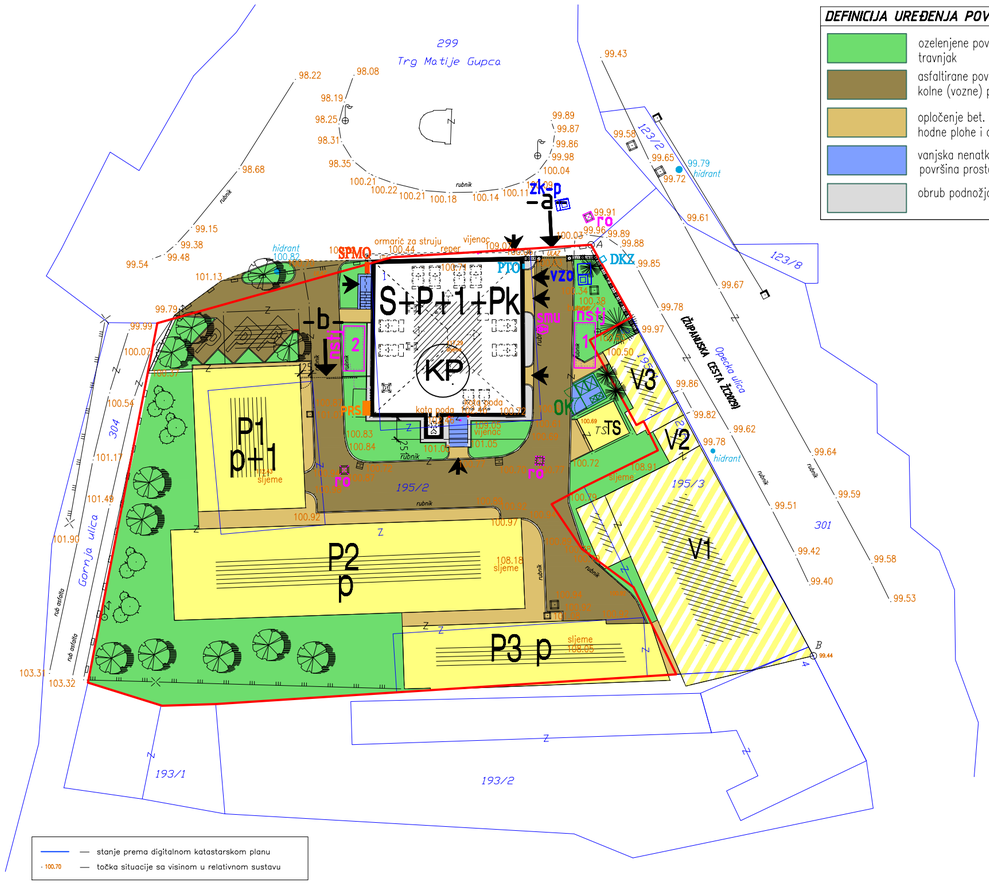
- stanje prema digitalnom katastarskom planu
- 100.70 — točka situacije sa visinom u relativnom sustavu

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
SITUACIJA

mj. 1:250

projekt izradio: majcen, Trg M. Gupca 8, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, imajcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08	građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ - REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.	investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape: 33GP08-A			sadržaj nacrta: novo stanje - projekt SITUACIJA
ime datoteke: 33-2008opVinica-Patačić.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:250 br./ozn. nacrta: AP/Sit-02

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.



DEFINICIJA UREĐENJA POVRŠINA NA PARCELI:

- ozelenjene površine travnjak
- asfaltirane površine i parkiralište kolne (vozne) plohe (uključivo prilazi)
- opločenje bet. opločnicima hodne plohe i ostala opločenja oko zgrade
- vanjska nenatkrivena stubišta površina prostora spremnika za otpad
- obrub podnožja zida zgrade – batuda

PRILAZI, PROMET, PARKIRALIŠE:

- priključenje na javnu površinu
- -a- kolno/pješački ulaz: š=3,0m; vrata dvokrilna, zaokretna
- -b- kolno/pješački ulaz: kolni š=3,5m; vrata bočnoklizna; pješački š=1,25m, vrata zaokretna
- ulazi u zgradu
- P parkirališno mjesto: min2,5x5,5m (PGM:3)

NAPOMENA: POTREBE PREDMETNE ZGRADE I PARCELE ZA PARKIRALIŠNIM POVRŠINAMA ZADOVOLJAVAJU SE JAVNIM PARKIRALIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VINICA, KOJE JE SMJEŠTENO NA č.k. br. 123/3, k.o. Vinica, na adresi: Vinica Trg Matije Gupca br. 21 (neposredno istočno preko ŽC2029)

ELEMENTI UREĐENJA PARCELE:

- ulaz –a–ulična ograda – nova
- ulaz –b– ulična ograda – nova
- visoko zelenilo – stablo (bjelogorica)
- visoko zelenilo – stablo (zimzelen/igličar)
- nisko zelenilo – grmovi (bjelogorica i/ili zimzelen)

ZBRINJAVANJE OTPADA:

- OK –ograđeni i zatvoreni prostor za smještaj spremnika za otpad (površina: 3,3x2,6m; ogradni zidh=1,4m)
- – spremnik za kruti otpad, tip kao MGB 1100 VR, V=1100 l; kom 2
- – spremnik za kruti otpad, tip kao MGB 240 VR, V=240 l; kom 2

NAPOMENA:

Grafički prikaz u ovom nacrtu izrađena je na digitalnoj podlozi posebne geodetske podloge, u programu Autodesk AutoCAD LT 2007.
Svi grafički podaci posebne geodetske podloge zadržani su u izvornom obliku!

KAZALO:

S

granica predmetne građevne čestice č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
Površina č.k. br. 195/2,k.o. Vinica: Pčk= 3017 m²

PODACI O PREDMETNOJ GRAĐEVINI/ZGRADI – PROJEKTIRANO STANJE:

grafička oznaka u nacrtu:	KP
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400 m²
namjena:	višenamjenska: javna i poslovna
naziv građevine (zgrade):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
katnost zgrade:	suteren(S)+prizemlje(P)+kat(1)+potkrovlje(Pk)
vanjski gabariti zgrade (max):	18,445mx17,935 + /prostor dizala/2,22mx2,51m
vrsta krova/pokrov/nagibi:	kosi, višestrešni/biber-crijep/ 41 i 43°; 26° te 3°/krov dizala/
visina vijenca zgrade (max):	9,10m
visina sljemena zgrade (max):	17,35m
građevinska (brutto) površina:	335,53m²(S)+334,79m²(P)+329,16m²(1)+236,12m²(Pk)=1.235,60m²
korisna (netto) površina:	244,24m²(S)+254,46m²(P)+270,71m²(1)+239,83m²(Pk)=1.009,24m²
izgrađena površina:	330,80m²
obujam zgrade (obračunski):	namjena: poslovna - ugostiteljska: 949,67m³
	namjena: poslovna - uredska: 1.185,45m³
	namjena: javna - društveni standard-uredi: 1.684,82m³
	namjena: javna - društ.stand. - nekoristivo: 507,45m³
	UKUPNI OBUJAM ZGRADE : 4.327,39m³

PODACI O OSTALIM POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA PARCELI:

grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	veličina gabarita: (m x m)	katnost:	izgrađena površina: (m²)
P1	POSLOVNA ZGRADA 1 – uslužne i uredske djelatnosti	12,40 x 16,45	P + 1	cca 422,0
P2	POSLOVNA ZGRADA 2 – proizvodne djelatnosti – proizvodnja obuće	10,45 x 40,45	P	cca 213,00
P3	POSLOVNA ZGRADA 3 – proizvodne djelatnosti – proizvodnja obuće	7,40 x 30,65	P	cca 323,00
TS	TRAFOSTANICA	4,10 x 4,65	P	cca 19,00

PODACI O POSTOJEĆIM ZGRADAMA NA SUSJEDNIM PARCELAMA (u vlasništvu općine Vinica):

grafička oznaka u nacrtu:	naziv / namjena:	katastarska čestica
V1	JAVNA ZGRADA – VATROGASNI DOM SA VATROGASNIM SPREMIŠTEM PRATEĆIM I POMOĆNIM PROSTORIJAMA	195/3
V2	JAVNA ZGRADA – VATROGASNI TORANJ	195/3
V3	POSLOVNA ZGRADA – (bivša trgovina) – trenutno: prostor vinske udruge Vinica	195/1

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA, priključci i instalacije

VODOVOD
- zk-p –novoizgrađena zasunska komora (priključna)
- vzo –vodomjerno–zasunsko okno

KANALIZACIJA
- nstj 1 –nepr. septička jama za suteren (gostionica) v=24m3
- nstj 2 –prizemlje, 1.kat i potkrovlje (snaitarije) v=24m3
- smu –separator masi i ulja (gostionica–kuhinja)
- ro –postojeća revizijska okna kanalaizacije

ELEKTORENERGETIKA
- SPMO – samostojeći priključno–mjerni ormarić

TELEKOMUNIKACIJE
- PTO – priključni telefonski ormarić
- DKŽ – montažni kabelski zdenac DTK

PLIN
- PRS –plinska redukcijska stanica

IZGRAĐENOST I ISKORIŠTENOST GRAĐEVINSKE ČESTICE:

površina građevinske čestice:	č.k.br. 195/2, k.o. Vinica;..... Pčk= 3017 m²
izgrađena površina:	330,80m²(KP)+422,0m²(P1)+213,0m²(P2)+323,0m²(P3)+19m²(TS)=1.307,80m²
izgrađenost građ. čestice:	kig = 1.307,80m²/ 3017m²= 0,433 = 43%

mjerodavni dokumenti prostornog planiranja i uređenja:
Prostorni plan uređenja Općine Vinica (Službeni vjesnik varaždinske županije br. 18/2006)

POPIS SUSJEDA:

č.k.br.	k.o.	posjednik
299	Vinica	Javno dobro puteva Vinica , Općina Vinica
301	Vinica	Opće dobro pod upravom ŽUC Varaždinske županije
304	Vinica	Javno dobro puteva Vinica , Općina Vinica
195/1	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
195/3	Vinica	Općina Vinica, Maračan, Vinička 5
193/1	Vinica	Bregović Slava (rod.:Pajtlar), Vinica, Opečka 4
193/2	Vinica	Bregović Slava (rod.:Pajtlar), Vinica, Opečka 4

Kurija Patačić – Vinica
novo stanje – projekt
SITUACIJA – uređenje parcele

mj. 1:500

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 ima.jcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta – razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta – struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje – projekt SITUACIJA – uređ. parcele**

mj.: 1:500 | br./ozn. nacrta: AP/Sit-03

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi

plan izvedbe po kampadama

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

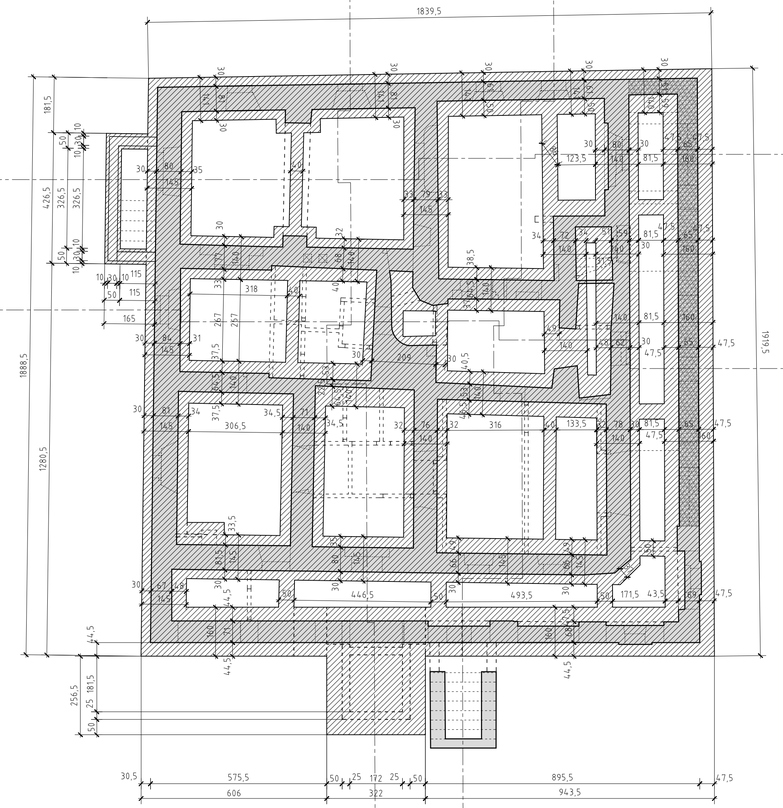
- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
  POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (gips–kartonske ploče na metalnoj podkonstrukciji)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
  TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

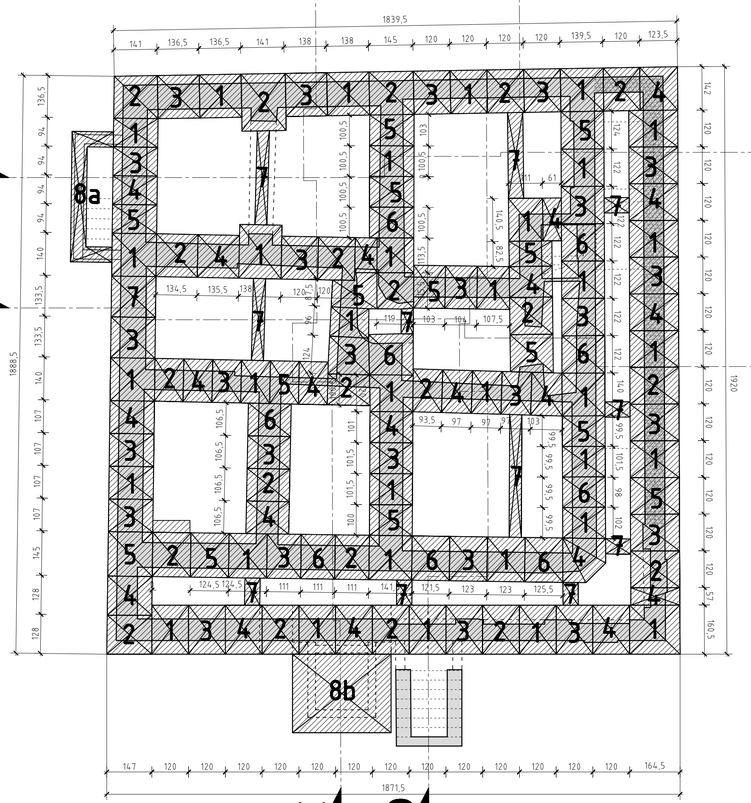
p.o.p.* – po ovom projektu

1, 2,... 7 KAMPADE IZVEDBE SANACIJE TEMELJA PODBETONIRAVANJEM
izvedba kampada u sukcesivnom prostornom i vremenskom slijedu

8a NOVI TEMELJI VANJSKOG STUBIŠTA – IZVODE SE PO IZVEDBI SVIH KAMPADA 1–7

8b TEMELJNA KONSTRUKCIJA DIZALA –IZVODEI SE PO IZVEDBI SVIH KAMPADA 1–7
KONSTRUKTIVNO POVEZANA SA PODBETONIRANIM TEMELJIMA





Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT TEMELJA - SANACIJA

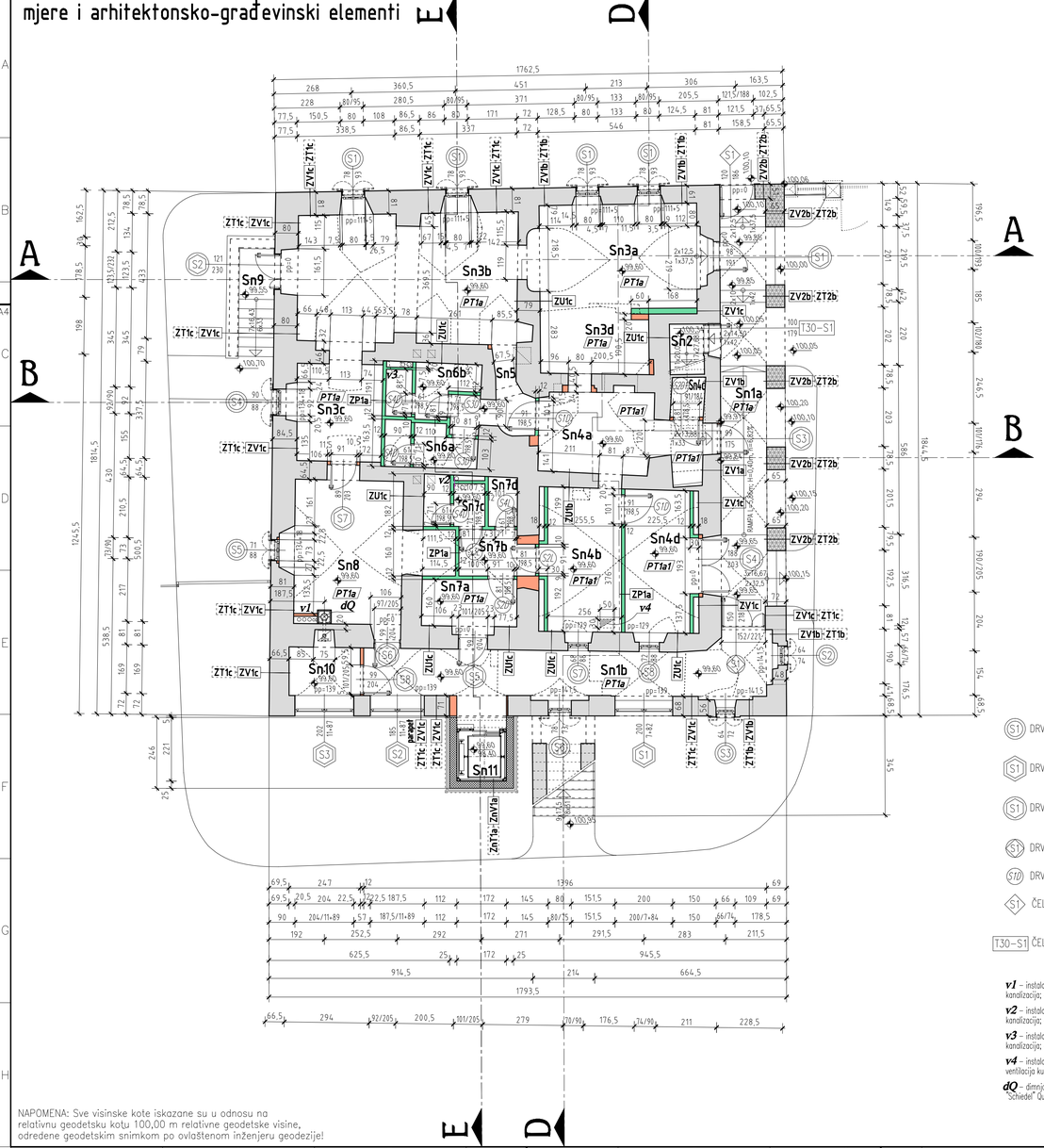
mj. 1:100

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

projekt izrade: majcen, Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh.; Ovlašteni arhitekt; MAJCEN d.o.o. Vinica; A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA GI(BIP > 400m²)	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08	građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.	investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)	direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape: 33GP08-A			sadržaj nacrta: novo stanje - projekt; TLOCRT TEMELJA - SANACIJA
ime datoteke: 33-2008opVinica-Patačić.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100; br./ozn. nacrta: AP/1/1-01

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi



KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
  POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (gips–kartonske ploče na metalnoj podkonstrukciji)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
  TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

ISKAZ POVRŠINA – SUTEREN (S):

Suteren - korisna (netto) površina: K(N)P=	završna obrada poda	Hiocrtna površina (podna)	koeficijent	K(N)P
Sn1a NATKRIVENI HODNIK (otvoreni)	opeka	32,56 m^2	1,00	32,56 m^2
Sn1b NATKRIVENI HODNIK (zatvoreni)	opeka	27,21 m^2	1,00	27,21 m^2
Sn2 ULAZ/STUBIŠTE ZA PRIZEMLJE	kamen/drvo	2,05 m^2	1,00	2,05 m^2
Sn3a GOSTIONICA - uslužni prostor 1	opeka	23,07 m^2	1,00	23,07 m^2
Sn3b GOSTIONICA - uslužni prostor 2	opeka	35,60 m^2	1,00	35,60 m^2
Sn3c GOSTIONICA - uslužni prostor 3	opeka	10,17 m^2	1,00	10,17 m^2
Sn3d GOSTIONICA - točionik	opeka	7,57 m^2	1,00	7,57 m^2
Sn4a GOSTIONICA - kuhinja-pripremnica	keram. pl.	15,82 m^2	1,00	15,82 m^2
Sn4b GOSTIONICA - kuhinja-obrada	keram. pl.	13,45 m^2	1,00	13,45 m^2
Sn4c GOSTIONICA - kuhinja-otpad	keram. pl.	1,66 m^2	1,00	1,66 m^2
Sn4d GOSTIONICA - kuhinja-spr. hr. i pića	keram. pl.	11,92 m^2	1,00	11,92 m^2
Sn5 GOSTIONICA - interni hodnik	opeka	5,23 m^2	1,00	5,23 m^2
Sn6a GOSTIONICA - wc-gosti-ženski	keram. pl.	4,39 m^2	1,00	4,39 m^2
Sn6b GOSTIONICA - wc-gosti-muški	keram. pl.	4,85 m^2	1,00	4,85 m^2
Sn7a GOSTIONICA - garderoba-osoblje	opeka	5,87 m^2	1,00	5,87 m^2
Sn7b GOSTIONICA - predprostor-osoblje	keram. pl.	4,05 m^2	1,00	4,05 m^2
Sn7c GOSTIONICA - wc-osoblje	keram. pl.	3,39 m^2	1,00	3,39 m^2
Sn7d GOSTIONICA - tuš-osoblje	keram. pl.	1,72 m^2	1,00	1,72 m^2
Sn8 GOSTIONICA - vinoteka	opeka	22,23 m^2	1,00	22,23 m^2
Sn9 GOSTIONICA - vanjski ulaz/stubište	opeka	4,92 m^2	0,75	3,69 m^2
Sn10 GRIJANJE i priprema tople vode	opeka	4,64 m^2	1,00	4,64 m^2
Sn11 DIZALO	metal/pvc	3,10 m^2	1,00	3,10 m^2
Suteren - korisna (netto) površina UKUPNO: K(N)P=		245,47 m^2		**244,24 m^2**
Suteren - građevinska (brutto) površina: G(B)P		Hiocrtna površina (ukupna)	koeficijent	G(B)P
osnovna prostori etaže (zatvoreni dijelovi)		330,80 m^2	1,00	**330,80 m^2**
posebni prostori etaže: vanjsko stubište (Sn9)		6,30 m^2	0,75	**4,73 m^2**
Suteren - građevinska (brutto) površina UKUPNO: G(B)P=		337,10 m^2		**335,53 m^2**

NAPOMENA: Korisna (neto) površina obračunava se prema HRN U.C.100, kao i prema HRN ISO 9836, te uobičajenoj praksi struke.
Građevinska (brutto) površina obračunava se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN RH br. 90/10)

(S1) DRVENA STOLARIJA – prozor, klasični obični jednostruki, dvokrilni; ostakljenje izo–staklom (d=4+12+4mm) u drvenom šprljku; krila zaokretna; sa vanjskim dvokrilnim punim ukladenim kapcima; materijal – oriš

(S1) DRVENA STOLARIJA – prozor, klasični obični jednostruki, dvokrilni, sa srednjim stupom; lučni; gornji luk prozora prema zidnom luku otvora; ostakljenje izo–staklom d=4+12+4mm) u drvenom šprljku; krila zaokretna/otklopna; materijal – oriš

(S1) DRVENA STOLARIJA – vanjska vrata, jednokrilna i/ili dvokrilna; krila puna, s ispunom, ukladena; eventualno djelomično ostakljenje krila jednostrukim ravnim ili mozaik–staklom; dovratnik jednodjelni puni, profilirani; materijal – hrast

(S1) DRVENA STOLARIJA – vanjska vrata, dvokrilna; krilo potpuno ostakljeno, ostakljenje izo–staklom (d=4+16+4mm) u drvenom šprljku; dovratnik jednodjelni puni, profilirani; materijal – hrast

(S1D) DRVENA STOLARIJA – unutrašnja vrata, jednokrilna; krilo standardno, puno, glatko, furnirano; eventualno nadsvjetlo ostakljeno izo–staklom (d=4+12+4mm); materijal – jela/smreka

(S1) ČELIČNA BRAVARIJA – vanjska rešetkasta vrata; jednokrilna; krilo rešetkasto, prozračno, sa rasterom od čeličnih okrugllih šipki; okvir krila i dovratnik od pravokutnih čeličnih profila; vruće pocinčano i plastificirano; materijal poc. čelik

(T30–S1) ČELIČNA BRAVARIJA – protupožarna vrata čelične konstrukcije i dovratnika, sa drvenom dekorativnom oblogom obostrano; ispuna krila mineralna vuna; sa ili bez ostakljenja protu–požarnim staklom; klasa vatrootpornosti T–30

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

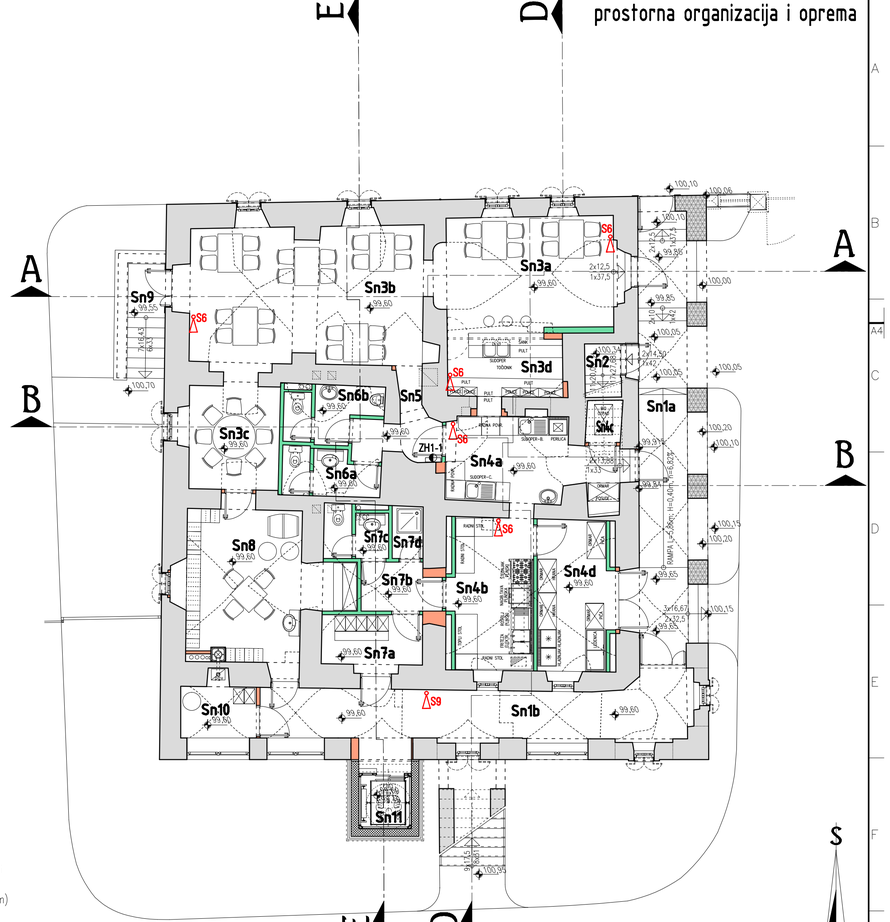
v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: Suteren
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro Ø220mm

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

prostorna organizacija i oprema



PROTUPOŽARNA OPREMA:

ZH1-1 – unutrašnji zidni hidrant s opremom pod tlakom

S9 – prijenosni vatrogasni aparat za gašenje prahom mase 9 kg

S6 – prijenosni vatrogasni aparat za gašenje prahom mase 6 kg

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

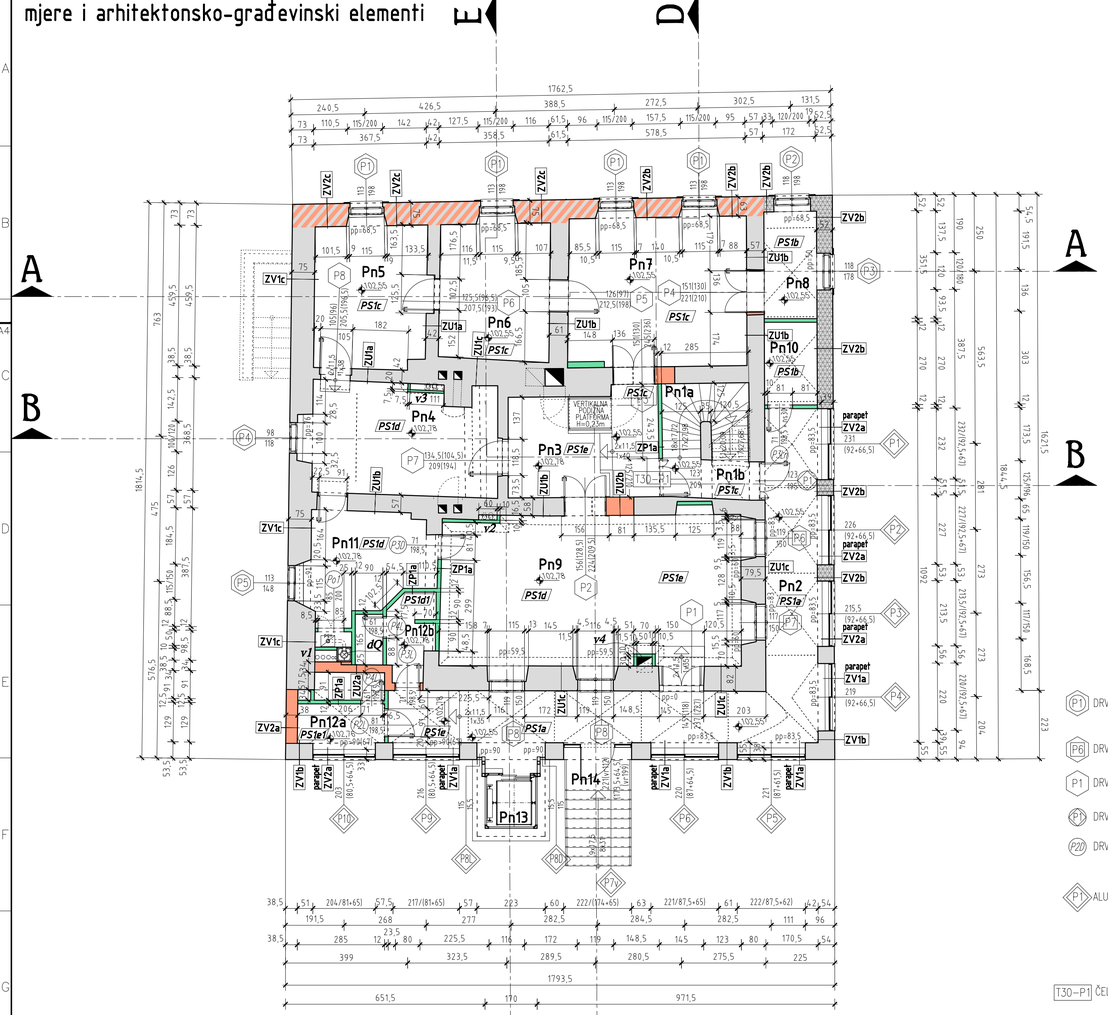
Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT SUTERENA

mj. 1:100

projekt izradio: majcen, Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA GI(B)P > 400m^2	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08			
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.			
oznaka / broj mape: 33GP08-A			
ime datoteke: 33-2008opVinica-Patačić.dwg			
	gradevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
			direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
	investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt TLOCRT SUTERENA**
	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AP/s/1-02

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo
Sva prava autora pridržana.

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
  POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (gips–kartonske ploče na metalnoj podkonstrukciji)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
  TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

ISKAZ POVRŠINA - PRIZEMLJE (P):

Prizemlje - korisna (netto) površina: K(N)P=		završna obrada poda	Hocrtna površina (podna)	koeficijent	K(N)P
Pn1a	STUBIŠTE ZA KAT	drvo	6,54 m²	1,00	6,54 m²
Pn1b	PREDPROSTOR/HODNIK STUBIŠTA	drveni pod	4,04 m²	1,00	4,04 m²
Pn2	GALERIJSKI HODNIK	keram. pl.	44,71 m²	1,00	44,71 m²
Pn3	UNUTRAŠNJI HODNIK	drveni pod	17,75 m²	1,00	17,75 m²
Pn4	OPĆINA - soba referenta-prijemnica	drveni pod	22,30 m²	1,00	22,63 m²
Pn5	OPĆINA - soba referenta	drveni pod	17,61 m²	1,00	17,61 m²
Pn6	OPĆINA - soba pročelnika	drveni pod	16,87 m²	1,00	16,87 m²
Pn7	OPĆINA - soba načelnika	drveni pod	29,01 m²	1,00	29,01 m²
Pn8	OPĆINA - priručna arhiva	drveni pod	6,75 m²	1,00	6,75 m²
Pn9	OPĆINA - vijećnica	drveni pod	49,29 m²	1,00	49,29 m²
Pn10	OPĆINA - soba komunalnog redara	drveni pod	4,71 m²	1,00	4,71 m²
Pn11	OPĆINA - čajna kuhinja	keram. pl.	14,21 m²	1,00	14,21 m²
Pn12a	OPĆINA - wc-ženski	keram. pl.	6,30 m²	1,00	6,30 m²
Pn12b	OPĆINA - wc-muški	keram. pl.	5,65 m²	1,00	5,65 m²
Pn13	DIZALO	metal/pvc	2,69 m²	1,00	2,69 m²
Pn14	VANJSKO (otvoreno) STUBIŠTE	kamen	8,04 m²	0,75	6,03 m²
Prizemlje - korisna (netto) površina UKUPNO: K(N)P=			256,47 m²		**254,46 m²**
Prizemlje - građevinska (brutto) površina: G(B)P			**Hocrtna površina (ukupna)**	**koeficijent**	**G(B)P**
osnovna prostori etaže (zatvoreni dijelovi)			329,17 m²	**1,00**	**329,17 m²**
posebni prostori etaže:	**vanjsko stubište (Pn14)**		7,49 m²	**0,75**	**5,62 m²**
Prizemlje - građevinska (brutto) površina UKUPNO: G(B)P=			336,66 m²		**334,79 m²**

NAPOMENA: Korisna (netto) površina obračunava se prema HRN U.C2.100., kao i prema HRN ISO 9836, te uobičajenoj praksi struke.
Građevinska (brutto) površina obračunava se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN RH br. 90/10)

(P1) DRVENA STOLARIJA – prozor, klasični obični dvostruki, s prečkom, dvokrilni; ostakljenje ravnim staklom d=6 mm u drvenom šprijku; krila zaokretna (istosmjerno otvaranje), na prečki otklopna; materijal – oriš

(P6) DRVENA STOLARIJA – prozor, klasični obični dvostruki, dvokrilni, ostakljenje ravnim staklom d=6mm u drvenom šprijku; krila zaokretna (nasuprotno otvaranje); materijal – oriš

(P1) DRVENA STOLARIJA – unutrašnja vrata, jednokrilna /i/ili dvokrilna; krila puna, s ispunom, ukladena, dovratnik ukladeni, po čitavoj širini zida/špalete ("futer"), opšavi profilirani

(P1) DRVENA STOLARIJA – vanjska vrata, dvokrilna; krilo potpuno ostakljeno, ostakljenje izo–staklom (d=4+16+4mm) u drvenom šprijku; dovratnik jednodjelni puni, profilirani; materijal – hrast

(P2D) DRVENA STOLARIJA – unutrašnja vrata, jednokrilna; krilo standardno, puno, glatko, furnirano; eventualno nadsvjetlo ostakljeno izo–staklom (d=4+12+4mm); dovratnik standardni puni, profilirani; materijal – jela/smreka

(P1) ALUMINIJSKA BRAVARIJA – prozorska višedjelna stijena, dvokrilna, s dva pravokutna krila i fiksnoostakljenim lučnim nadsvjetlom; stijena lučna (nadsvjetlo), gornji luk prema zidanom luku otvora; okvir–doprozornik i prečka između krila i nadsvjetla alu profil s prekidom topl. mosta; okvir krila/ostakljenja alu profil obični (s vodilicom za bočnokliznu krilo); jedno pravokutno krilo fiksno, drugo bočno klizno (na prvo); nadsvjetlo fiksno; ostakljenje izo–staklom (d=4+16+4mm); isto i zaokretna vrata u stijeni (poz P7v)

T30–P1 ČELIČNA BRAVARIJA – protupožarna vrata čelične konstrukcije i dovratnika, sa drvenom dekorativnom oblogom obostrano; ispuna krila mineralna vuna; sa ili bez ostakljenja protu–požarnim staklom; klasa vatrootpornosti T–30

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

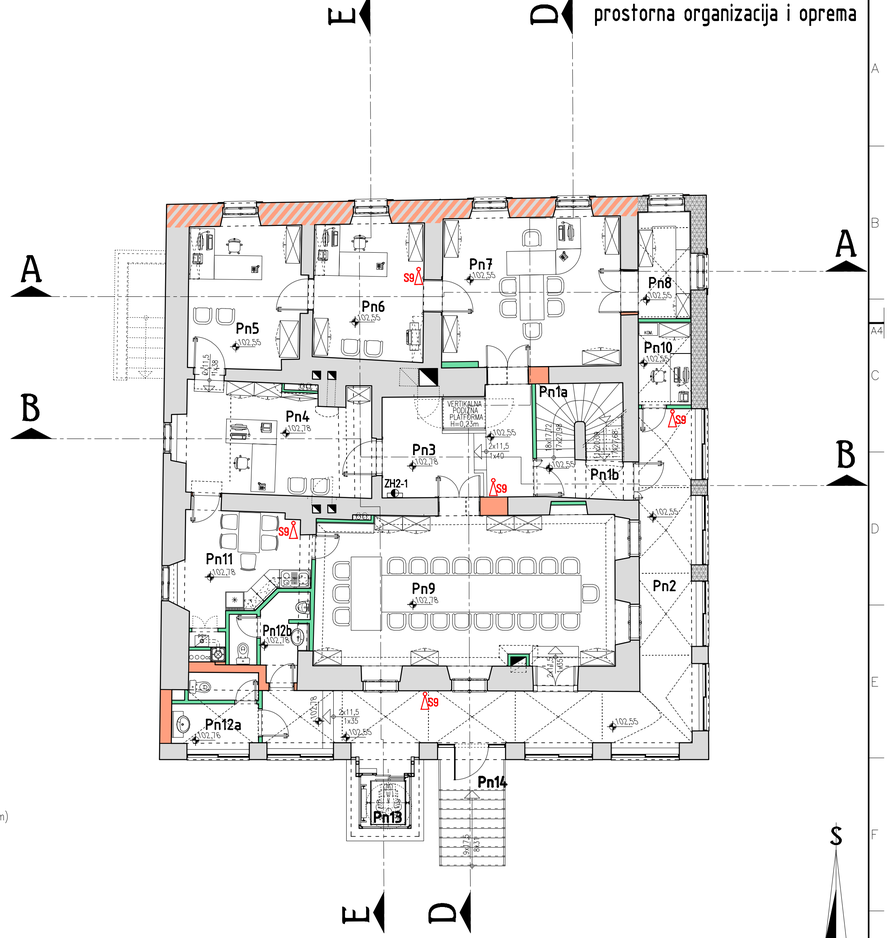
v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: Suteren
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro Ø220mm

prostorna organizacija i oprema



PROTUPOŽARNA OPREMA:

ZH2-1 – unutrašnji zidni hidrant s opremom pod tlakom

S9 – prijenosni vatrogasni aparat za gašenje prahom mase 9 kg

S6 – prijenosni vatrogasni aparat za gašenje prahom mase 6 kg

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

S

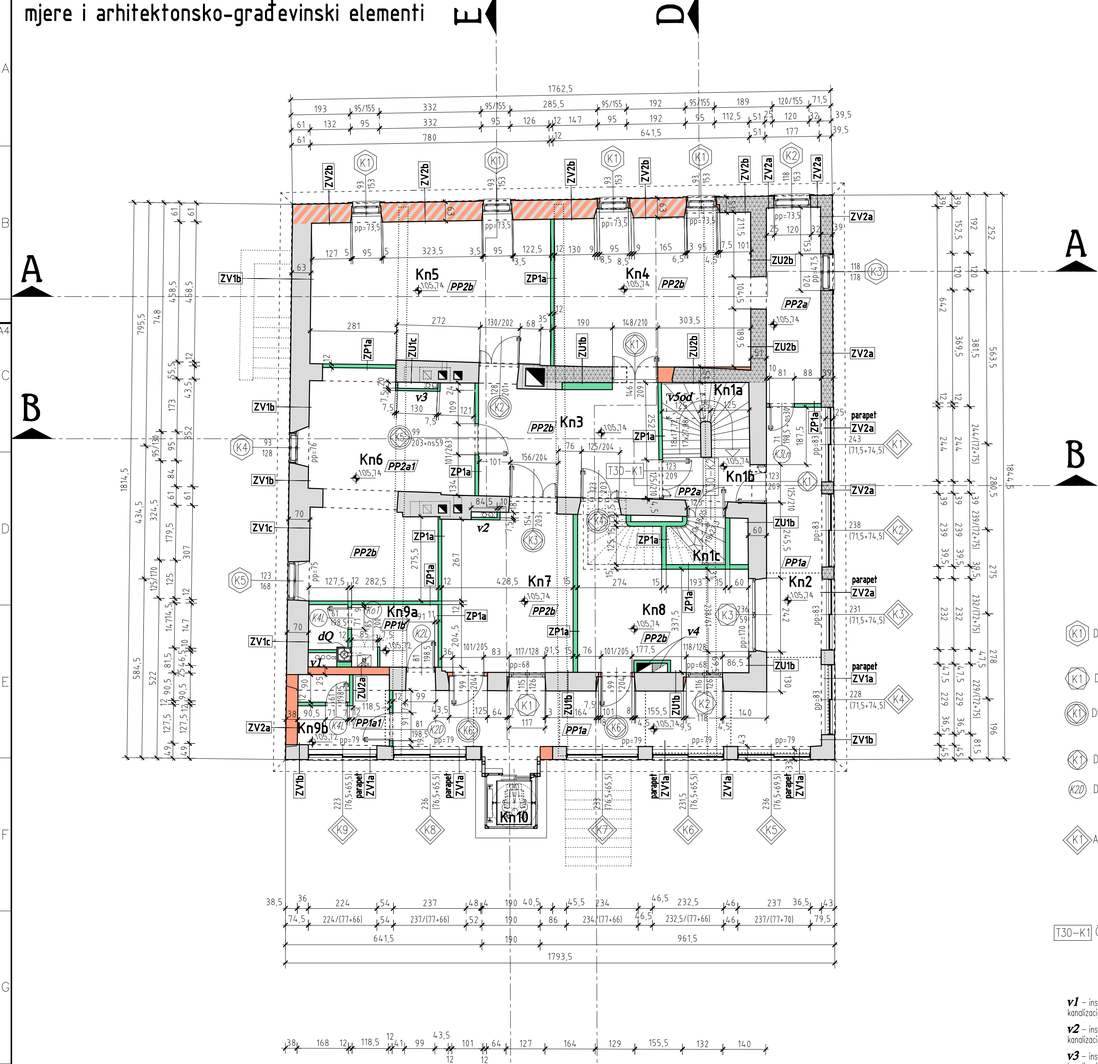
Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT PRIZEMLJA

mj. 1:100

projekt izradio: majcen, Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica, tel./fax: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08	građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.			direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
oznaka / broj mape: 33GP08-A	investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)	sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt TLOCRT PRIZEMLJA**
ime datoteke: 33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AP/p/1-03

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

mjere i arhitektonsko-građevinski elementi



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani

POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "Fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama

POSTOJEĆI ZIDOVI I DJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke

NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)

NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi

NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (gips–kartonske ploče na metalnoj podkonstrukciji)
NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine pokrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.

TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

ISKAZ POVRŠINA – 1. KAT (1):				
1. Kat – korisna (netto) površina: K(N)P=	završna obrada poda	tlocrtna površina (gotova)	koeficijent	K(N)P
Kn1a STUBIŠTE IZ PRIZEMLJA	drvo	6,56 m^2	1,00	6,56 m^2
Kn1b PREDPROSTOR/HODNIK STUBIŠTA	parket	5,34 m^2	1,00	5,34 m^2
Kn1c STUBIŠTE ZA POTKROVLJE	drvo	2,82 m^2	1,00	2,82 m^2
Kn2 GALERIJSKI HODNIK	keram. pl.	48,89 m^2	1,00	48,89 m^2
Kn3 UNUTRAŠNJI HODNIK	parket	22,31 m^2	1,00	22,31 m^2
Kn4 POSLOVNI PROSTOR 1 - uredski/uslužni	parket	44,70 m^2	1,00	44,70 m^2
Kn5 POSLOVNI PROSTOR 2 - uredski/tehnički	parket	36,83 m^2	1,00	36,83 m^2
Kn6 POSLOVNI PROSTOR 3 - uredski/admin.	parket	34,93 m^2	1,00	34,93 m^2
Kn7 OPČINA - stalna arhiva	parket	26,97 m^2	1,00	26,97 m^2
Kn8 OPČINA - turistički ured	parket	24,06 m^2	1,00	24,06 m^2
Kn9a WC - ženski	keram. pl.	7,65 m^2	1,00	7,65 m^2
Kn9b WC - muški	keram. pl.	6,96 m^2	1,00	6,96 m^2
Kn10 DIZALO	metal/pvc	2,69 m^2	1,00	2,69 m^2
1. kat - korisna (netto) površina UKUPNO: K(N)P=		270,71 m^2		270,71 m^2
1. kat - građevinska (brutto) površina: G(B)P		tlocrtna površina (ukupna)	koeficijent	G(B)P
osnovna prostori etaže (zatvoreni dijelovi)		329,16 m^2	1,00	329,16 m^2
1. kat - građevinska (brutto) površina UKUPNO: G(B)P=		329,16 m^2		329,16 m^2

NAPOMENA: Korisna (netto) površina obračunava se prema HRN U.C2.100, kao i prema HRN ISO 9836, te uobičajenoj praksi struke
Građevinska (brutto) površina obračunava se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN RH br. 90/10)

K1 DRVENA STOLARIJA – prozor, klasični obični dvostruki, s prečkom, dvokrilni; ostakljenje ravnim staklom d= 6mm u drvenom šprljku; krila zaokretna (istosmjerno otvaranje), na prečki otklopna; materijal – oriš

K1 DRVENA STOLARIJA – prozor, klasični obični jednostruki, dvokrilni; ostakljenje ravnim staklom d=6mm u drvenom šprljku; krila zaokretna; materijal – jela/smreka

K1 DRVENA STOLARIJA – unutrašnja vrata, jednokrilna i/ili dvokrilna; krila puna, s ispunom, ukladena; eventualno djelomično ostakljena krila jednostrukim ravnim ili mozaik–staklom d=6mm; dovratnik jednodjelni puni, profilirani; materijal – jela/smreka

K1 DRVENA STOLARIJA – vanjska vrata, dvokrilna; krilo potpuno ostakljeno, ostakljenje izo–staklom (4+16+4mm) u drvenom šprljku; dovratnik jednodjelni puni, profilirani; materijal – hrast

K20 DRVENA STOLARIJA – unutrašnja vrata, jednokrilna; krilo standardno, puno, glatko, furnirano; eventualno nadsvjetlo ostakljeno izo–staklom (d=4+12+4 mm); dovratnik standardni puni, profilirani; materijal – jela/smreka

K1 ALUMINIJSKA BRAVARIJA – prozorska višedjelna stijena, dvokrilna, s dva pravokutna krila i fiksnoostakljenim lučnim nadsvjetlom; stijena lučna (nadsvjetlo), gornji luk prema zidanom luku otvora; okvir–doprozornik i prečka između krila i nadsvjetla alu profil s prekidom topl. mosta; okvir krila/ostakljenja alu profil obični (s vodilicom za bočnoklizno krilo); jedno pravokutno krilo fiksno, drugo bočno klizno (na prvo); nadsvjetlo fiksno; ostakljenje izo–staklom (d=4+16+4mm); isto i zaokretna vrata u stijeni (poz P7v)

T30–K1 ČELIČNA BRAVARIJA – protupožarna vrata čelične konstrukcije i dovratnika, sa drvenom dekorativnom oblogom obostrano; ispuna krila mineralna vuna; sa ili bez ostakljenja protu–požarnim staklom; klasa vatrootpornosti T–30

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

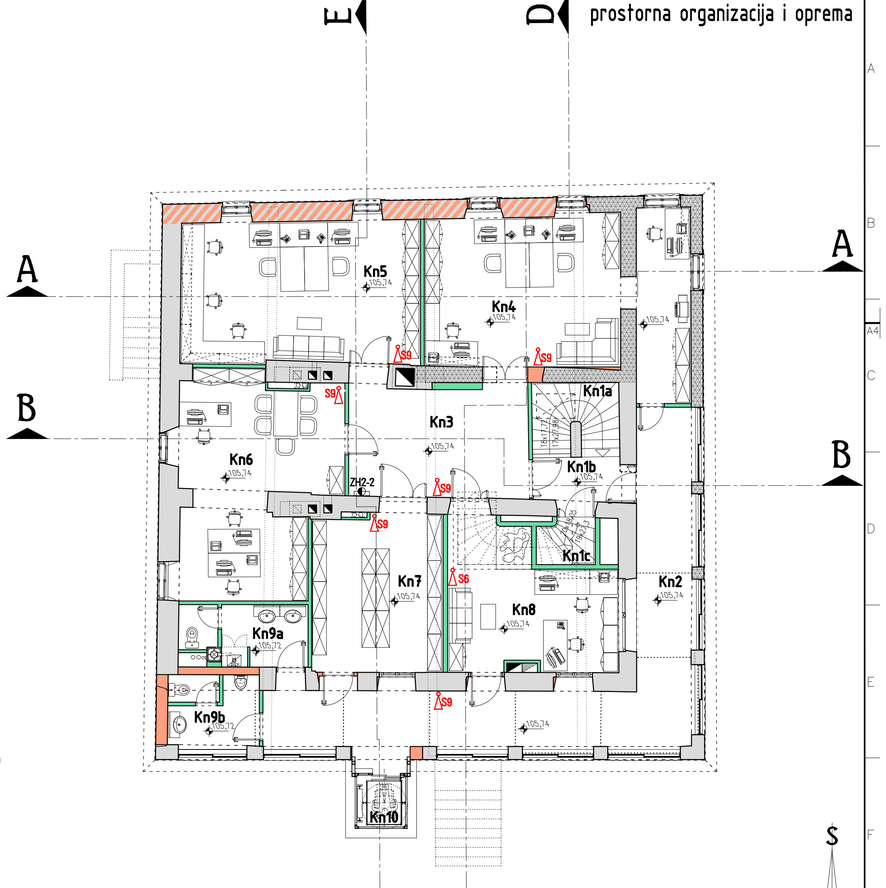
v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc–a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: S
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m) – izvod na krov

v5od – kanal za odimljavanje stubišta (1; Pk; izlaz na krov; automatsko otvaranje)
površina otvora 1,25x0,8m (1m^2)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro ø220mm

prostorna organizacija i oprema



PROTUPOŽARNA OPREMA:

ZH2-2 – unutrašnji zidni hidrant s opremom pod tlakom

S9 – prijenosni vatrogasni aparat za gašenje prahom mase 9 kg

S6 – prijenosni vatrogasni aparat za gašenje prahom mase 6 kg

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

S

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT 1. KATA

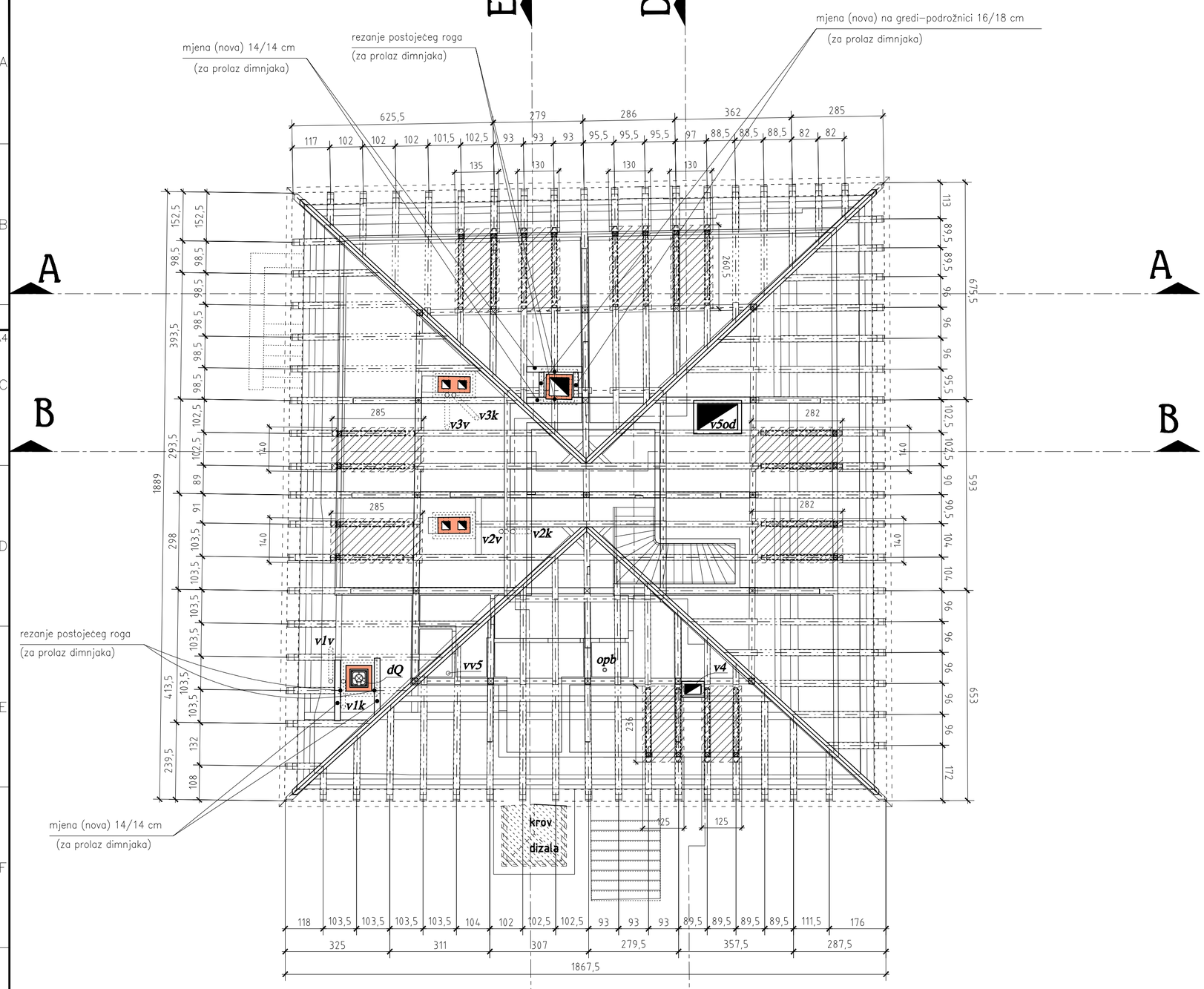
mj. 1:100

projekt izradio
majcen
Trg M. Gupca 9, 42207 Vinica
tel./fax: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578
majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m^2
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Viničko 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteke:	33-2008gVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo
Sva prava autora pridržana

projektant:	IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
naziv nacrta:	novo stanje - projekt TLOCRT 1. KATA
mj.: 1:100	br./ozn. nacrta: AP/k/1-04



POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani

POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama

POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke

NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)

NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi

NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS–KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.

TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA

TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

KROVNE KUĆICE (NOVE) – izvode se drvenom konstrukcijom na postojeće rogove

KROV DIZALA I HODNIKA DIZALA – metalna konstrukcija sa limenim pokrovom (troslojni t.i. limeni paneli)

NAPOMENA 1: Zbog raznovrsnih oštećenja krovne građe, koja su posljedica vlaženja, te stim vezanim oštećenjima od truleži, kao i mnogobrojinim mehaničkim oštećenjima, kao i prethodnim neadekvatnim ili privremenim sanacijama i zamjenama građe, sve dijelove krovišta se pri sanaciji treba tetaljno pregledati, kako u smislu statičke stabilnosti, tako i u smislu zdravlja materijala. Stoga će se pojedini dijelovi građe ili sklopovi rastaviti, te tretirati sredstvima za zaštitu od truleži i crvotočina, ili pak zamjeniti novog građom. Također, sva postojeća građa, kao i zamjenska, tretirati će se protiv truleži i crvotočina.
Detaljni pregled svakog pojedinog elementa građe vrši se u koordinaciji izvođača, konzervatorske službe i nadzora, a sve zamjene građe u skladu sa statičkim proračunom.

NAPOMENA 2: Ovim nacrtom prikazani su samo novi oblikovni elementi u postojećem krovištu, a kojima se oblikuju krovne kućice i drugi dodatni elementi unutar postojeće strukture krovišta.
Svi ostali elementi krovišta trebaju se oblikovno i konstruktivno zadržati u skladu sa postojećim stanjem, a uz provođenja mjera i zahvata prema NAPOMENI 1.

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v1k***) i ventilacija (***v1v***)wc–a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v2k***) i ventilacija (***v2v***)wc–a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v3k***) i ventilacija (***v3v***) wc–a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: S
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m) – izvod na krov

vv5 – instalacija wc u potkrovlju – direktni izlaz na krovnu kosinu

v5od – kanal za odimljavanje stubišta (1; Pk; izlaz na krov; automatsko otvaranje)
površina otvora 1,25x0,8m (1m²)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro ø220mm

opb – odimna cijev plinskog grijača vode potkrovlja

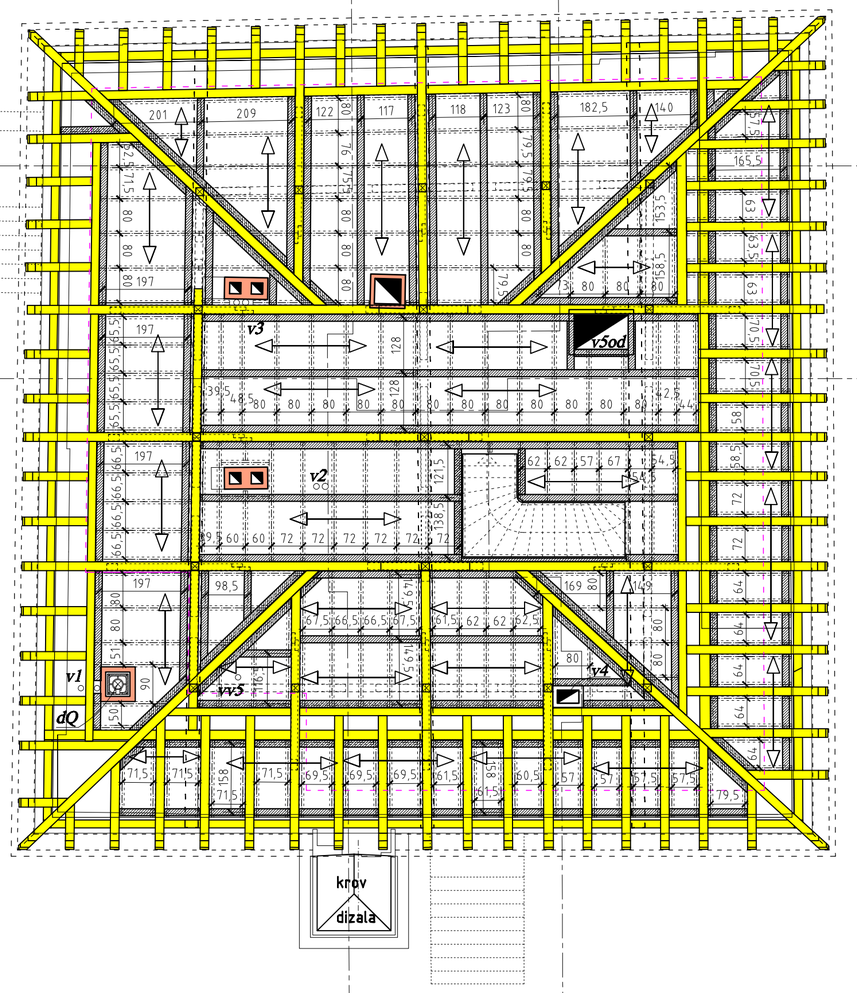
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT KROVIŠTA

mj. 1:100

projekt izradio:	majcen d.o.o., Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica, tel./fax.: 042 / 722 707, T-mobil: 098 268 578, majcen@inet.hr, arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu
zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008apVinica-Patacic.dwg
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.	
vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica
projektant:	IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat	Ivica Majcen, dipl. ing. arh., Ovlašteni arhitekt, MAJCEN d.o.o. Vinica, A 262
gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
sadržaj nacrta:	novo stanje - projekt TLOCRT KROVIŠTA
mj.:	1:100
br./ozn. nacrta:	AP/kr/1-7



KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
  POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO-BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert-stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS-KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
- TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

obodna linija zatvoreneog/korisnog dijela potkrovlja

KAZALO KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆA PRIMARNA DRVENA KONSTRUKCIJA KROVIŠTA, u ili ispod razine projektiranog poda
- NOVA PODLOŽNA/NOSINA DRVENA KONSTRUKCIJA – primarni nosači drvenoga poda potkrovlja, položeni na medukatnu Fert-ploču – ugradnja izmedu i ispod primarnih elemenata krovne konstrukcije zgrade
  presjek elemenata: smoždeno 2x16/16cm; smreka/jela II klase
- NOVA SEKUNDARNA/NOSINA DRVENA KONSTRUKCIJA – sekundarni nosači drvenoga poda potkrovlja, položeni na podložnu (primarnu) konstrukciju – ugradnja u visini vrha primarnih elemenata krovne konstrukcije zgrade, s nadvišenjem istih od 2cm
  presjek elemenata: 10/16 cm; smreka/jela II klase
- SMJEROVI POSTAVE PRIMARNE PODNE KONSTRUKCIJE OD PLATICA 4,5 cm

NAPOMENA: Svi elementi, detalji i spojevi izvode se u skladu sa statičkim proračunom i konstrukterskim detaljima iz konstrukterskog projekta!

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc-a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc-a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije i ventilacija wc-a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: S
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m) – izvod na krov

vv5 – instalacija wc u potkrovlju – direktni izlaz na krovnu kosinu

v5od – kanal za odimljavanje stubišta (1; Pk; izlaz na krov; automatsko otvaranje)
površina otvora 1,25x0,8m (1m²)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro Ø220mm

opb – odimna cijev plinskog grijača vode potkrovlja

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT POTKROVLJA - konstrukcija poda mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patačic.dwg

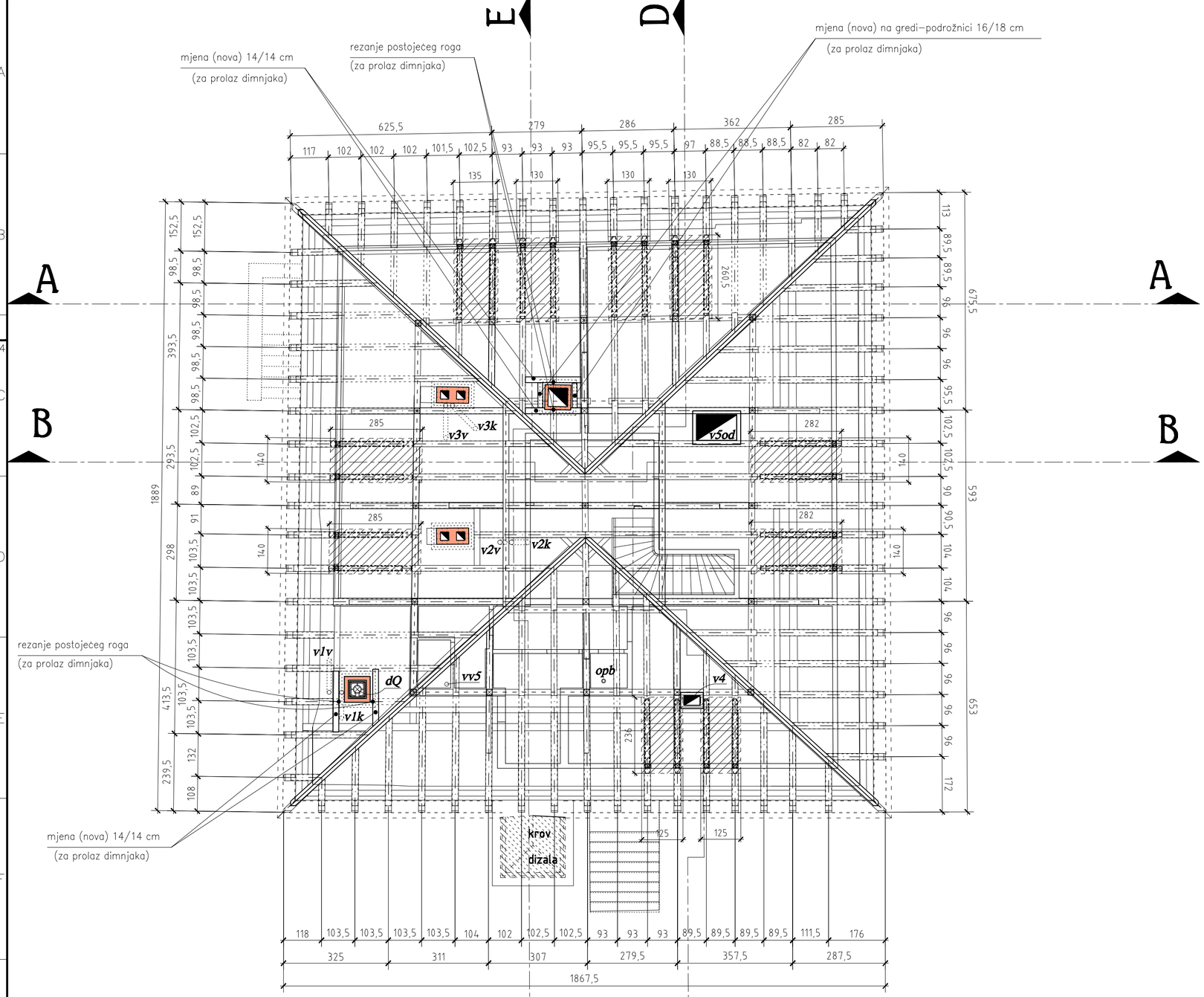
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt TLOCRT POTKROVLJA - konstrukcija poda**

mj.: 1:100 br./ozn. nacrta: AP/pk/2-6



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v1k***) i ventilacija (***v1v***)wc-a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v2k***) i ventilacija (***v2v***)wc-a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v3k***) i ventilacija (***v3v***) wc-a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: S
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m) – izvod na krov

vv5 – instalacija wc u potkrovlju – direktni izlaz na krovnu kosinu

v5od – kanal za odimljavanje stubišta (1; Pk; izlaz na krov; automatsko otvaranje)
površina otvora 1,25x0,8m (1m²)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro ø220mm

opb – odimna cijev plinskog grijača vode potkrovlja

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani
POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukrućeni i sanirani

POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama

POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke

NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)

NOVE ARMIRANO-BETONSKE KONSTRUKCIJI
NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert-stropovi

NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS-KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.

TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA

TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)

ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4-32mm)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16-64mm)
ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64-128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

KROVNE KUĆICE (NOVE) – izvode se drvenom konstrukcijom na postojeće rogove

KROV DIZALA I HODNIKA DIZALA – metalna konstrukcija sa limenim pokrovom (troslojni t.i. limeni paneli)

NAPOMENA 1: Zbog raznovrsnih oštećenja krovne građe, koja su posljedica vlaženja, te stim vezanim oštećenjima od truleži, kao i mnogobrojinim mehaničkim oštećenjima, kao i prethodnim neadekvatnim ili privremenim sanacijama i zamjenama građe, sve dijelove krovišta se pri sanaciji treba tetaljno pregledati, kako u smislu statičke stabilnosti, tako i u smislu zdravlja materijala. Stoga će se pojedini dijelovi građe ili sklopovi rastaviti, te tretirati sredstvima za zaštitu od truleži i crvotočina, ili pak zamjeniti novog građom. Takoder, sva postojeća građa, kao i zamjenska, tretirati će se protiv truleži i crvotočina.
Detaljni pregled svakog pojedinog elementa građe vrši se u koordinaciji izvodača, konzervatorske službe i nadzora, a sve zamjene građe u skladu sa statičkim proračunom.

NAPOMENA 2: Ovim nacrtom prikazani su samo novi oblikovni elementi u postojećem krovištu, a kojima se oblikuju krovne kućice i drugi dodatni elementi unutar postojeće strukture krovišta.
Svi ostali elementi krovišta trebaju se oblikovno i konstruktivno zadržati u skladu sa postojećim stanjem, a uz provođenja mjera i zahvata prema NAPOMENI 1.

S

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT KROVIŠTA

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

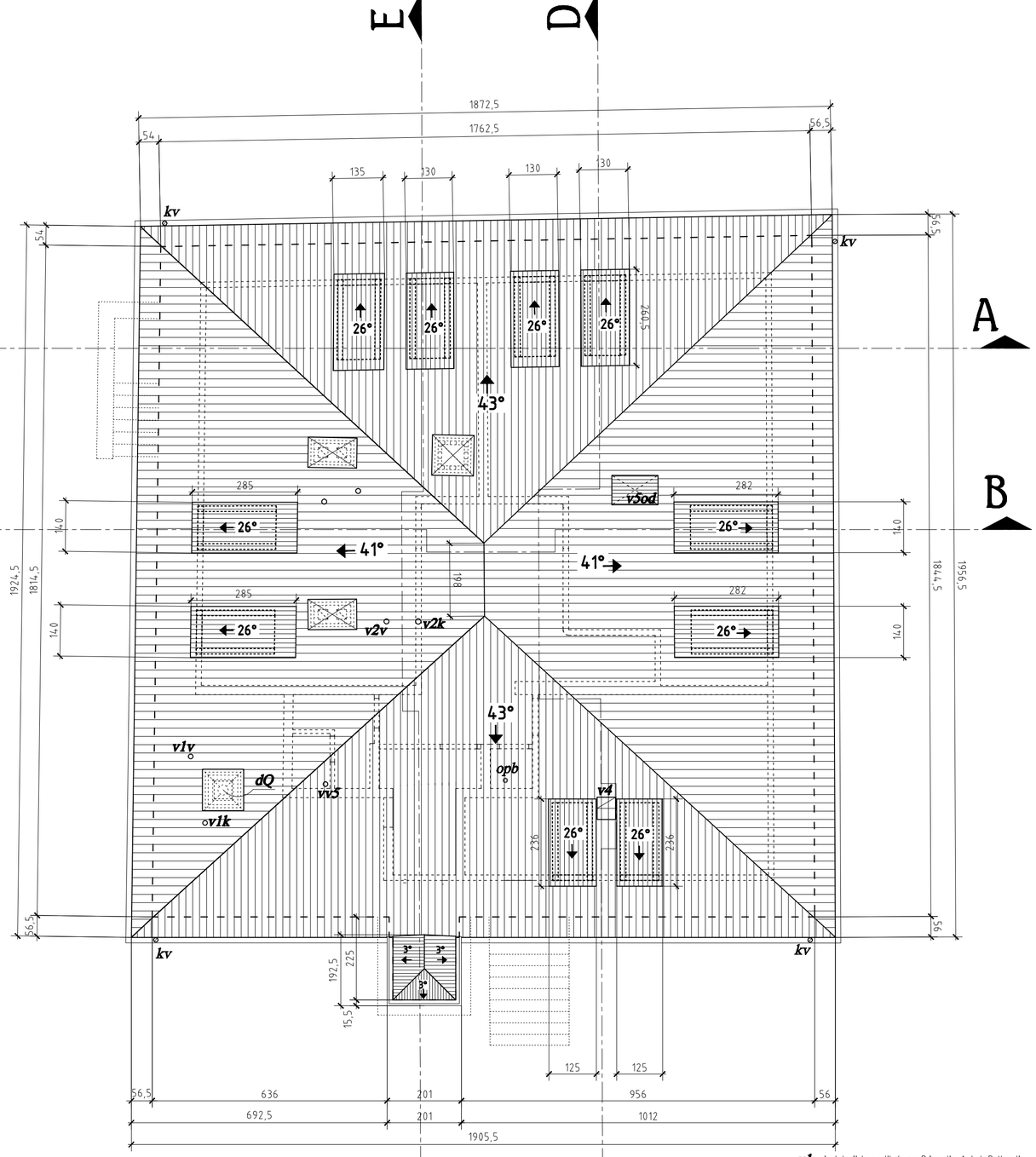
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt**
TLOCRT KROVIŠTA

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AP/kr/1-7



KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
- POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS–KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
- TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

KROV
NAGIB KROVNIH PLOHA: 43°; 41°; 26° i 3°
POKROV: - nagibi 26-41-43° : glineni crijep, biber, u dvostrukom pokrovu
- nagibi 3° : pocinčani čelični lim, u t.i. kompaktnom panelu

	KROV - ISKAZ POVRŠINA								
	STRANA KROVA / KROVNA KOSINA								
	SJEVER		ISTOK		JUG		ZAPAD		
nagib krovne plohe	površina (m2)		površina (m2)		površina (m2)		površina (m2)		
	tlocrt	kosina	tlocrt	kosina	tlocrt	kosina	tlocrt	kosina	
43°	70,65	96,60			70,74	96,72			
41°			95,64	126,72			93,69	124,14	
26°	13,73	15,28	7,79	8,66	5,96	6,63	7,87	8,76	
3°					11,98	12,00			
UKUPNO - TLOCRT	84,38		103,43		88,68		101,56		378,05
UKUPNO - KOSINE		111,88		135,38		115,35		132,90	495,51

v1 – instalacijska vertikala za: Prizemlje; 1. kat; Potkrovlje
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v1k***) i ventilacija (***v1v***)wc–a (u P, 1 i Pk); vodovod (P, 1, Pk)

v2 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v2k***) i ventilacija (***v2v***)wc–a (u S); hidrantski vod za P, 1 i Pk

v3 – instalacijska vertikala za: Suteren
kanalizacija; odzrak kanalizacije (***v3k***) i ventilacija (***v3v***) wc–a (u S)

v4 – instalacijska vertikala za: S
ventilacija kuhinje u suterenu (0,3x0,5m) – izvod na krov

vv5 – instalacija wc u potkrovlju – direktni izlaz na krovnu kosinu

v5od – kanal za odimljavanje stubišta (1; Pk; izlaz na krov; automatsko otvaranje)
površina otvora 1,25x0,8m (1m²)

dQ – dimnjak, koaksijalni;
"Schiedel" Quadro ø220mm

opb – odimna cijev plinskog grijača vode potkrovlja

kv – krovna odvodna veertikala (pc limena cijev)

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na
relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine,
određene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
TLOCRT KROVA

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

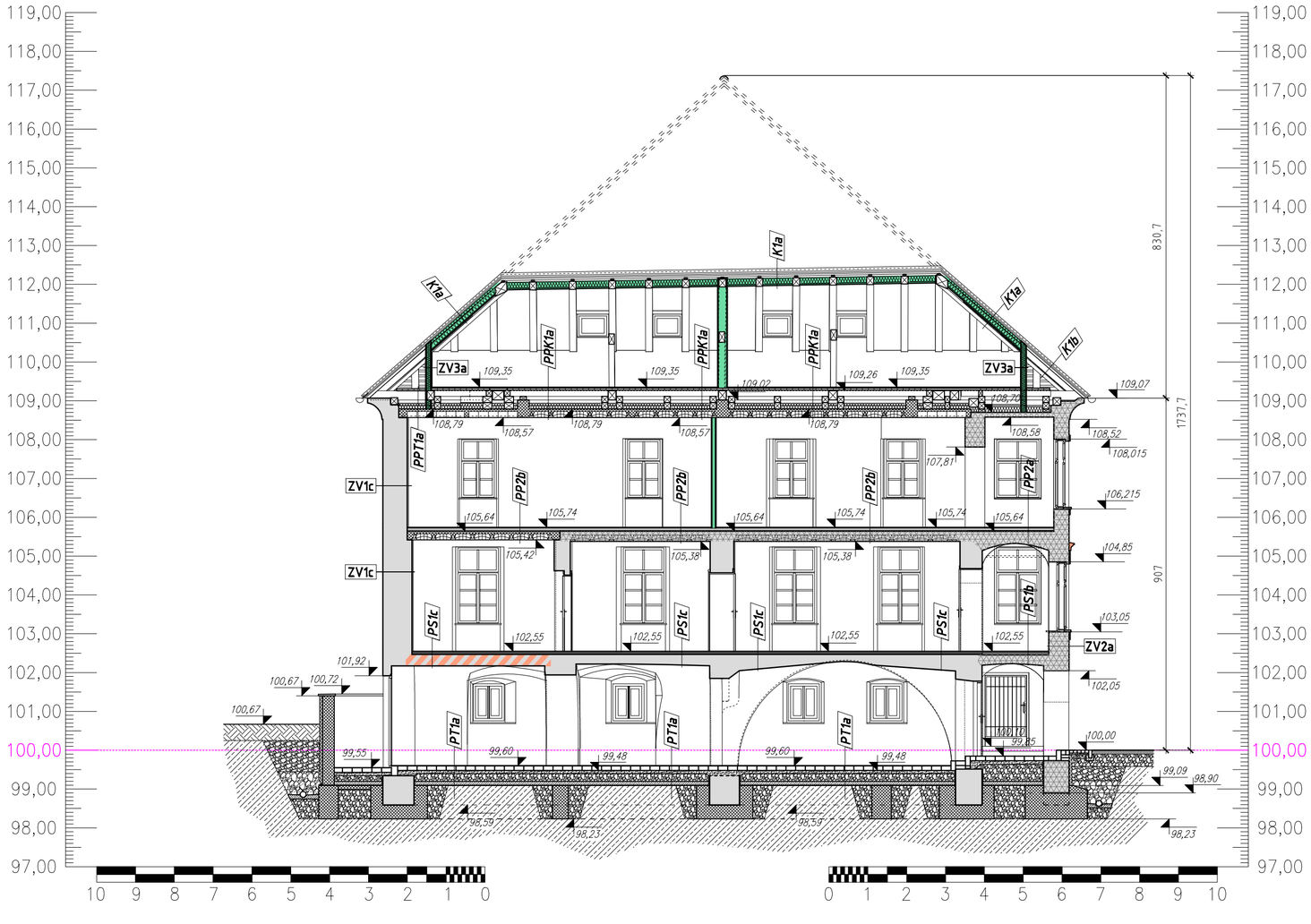
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant:
IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt TLOCRT KROVA**

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AP/kv/1-8



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
- POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS–KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
- TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PRESJEK A-A

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

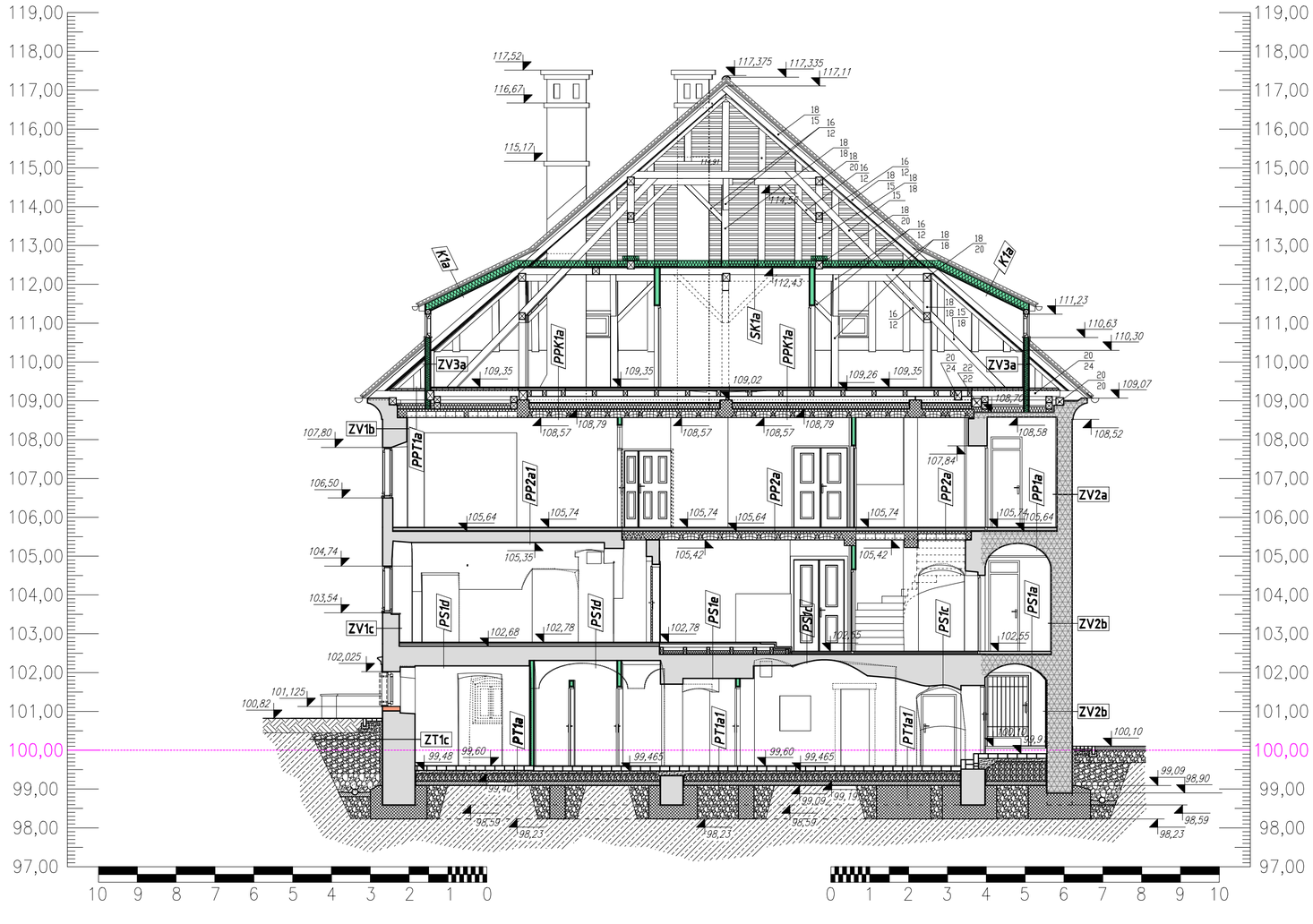
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PRESJEK A-A**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/pr/1-9



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
  POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
  POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
  POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
  POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS–KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
- TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PRESJEK B-B

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

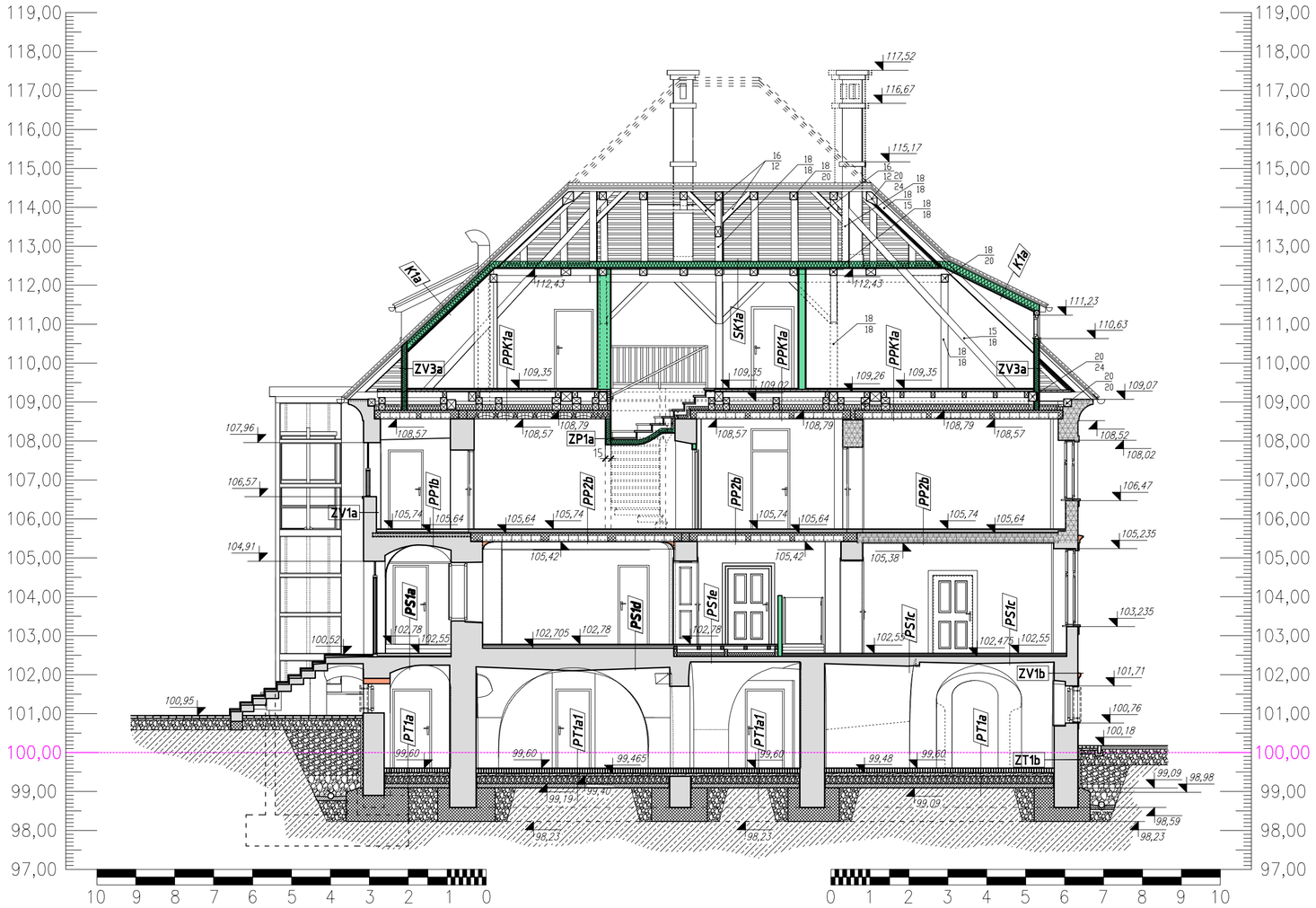
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PRESJEK B-B**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/pr/2-10



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
- POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
  NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
  NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS–KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
  NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
- TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
  ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

PRESJEK D-D

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

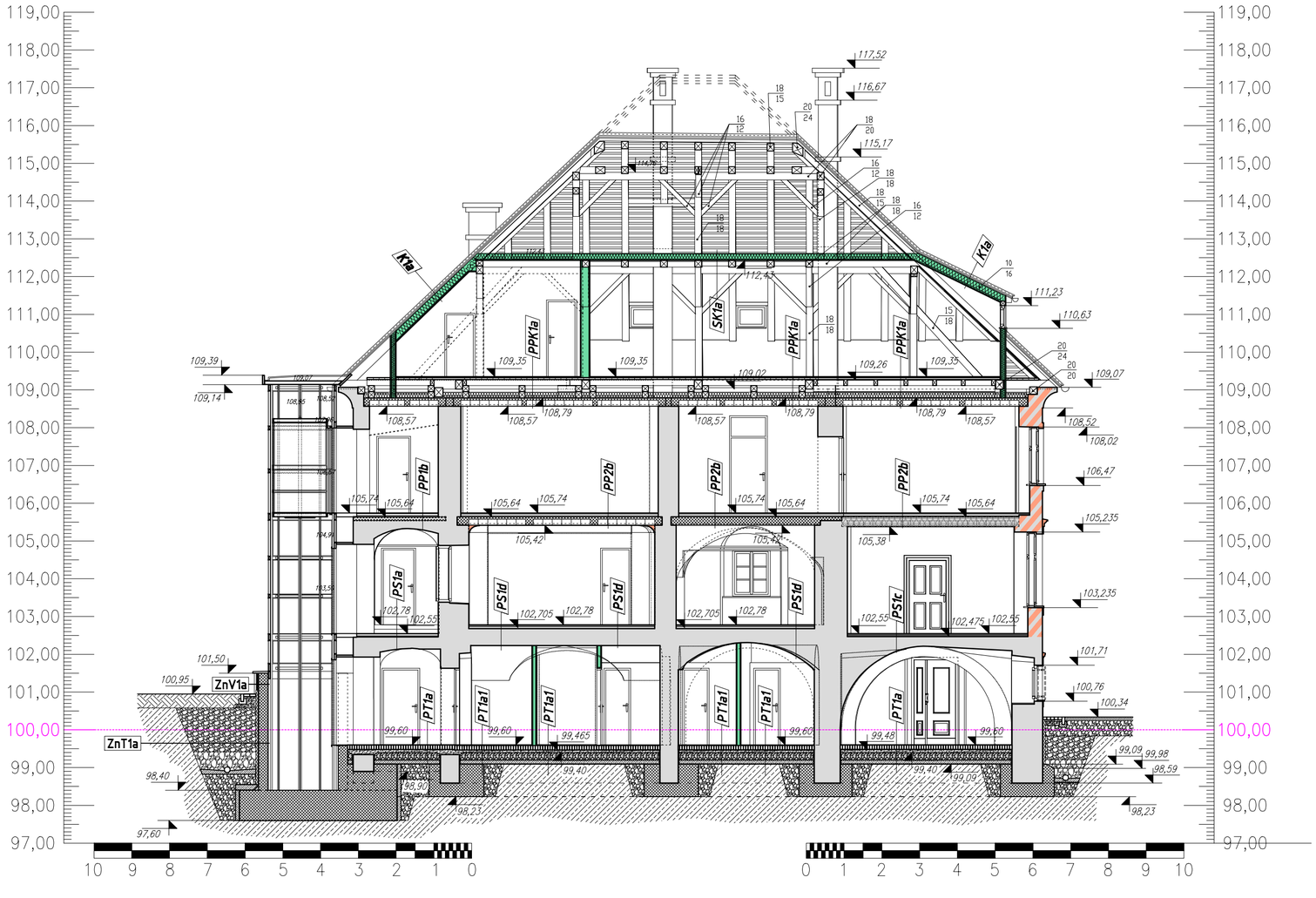
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PRESJEK D-D**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/pr/3-11



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- POSTOJEĆI zidovi od kamena i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidani svodovi od kamen i pune opeke, i kombinacije istih – p.o.p.* statički ukručeni i sanirani
- POSTOJEĆI zidovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama (uključivo a.b. temelji)
- POSTOJEĆI svodovi od pune opeke izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI stropovi sitnorebričastog sustava "fert" i a.b. ploče izvedeni/rekonstruirani u prethodnim sanacijama
- POSTOJEĆI ZIDOVI I DIJELOVI ZIDOVA koji se p.o.p.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem odpune opeke
- POSTOJEĆI SVODOVI koji se p.o.o.* razgrađuju i rekonstruiraju zidanjem od pune opeke
- NOVI ZIDOVI, DJELOVI ZIDOVA I POPUNE U ZIDOVIMA – ZIDOVI OD PUNE OPEKE
- NOVI zidovi, dijelovi zidova i popune u postojećim zidovima; pregradni zidovi u dijelu suterenu (d=12 cm)
- NOVE ARMIRANO–BETONSKE KONSTRUKCIJI
- NOVI ab elementi – sanacija (podbetoniranje) temelja; temelj i jama dizala; novi Fert–stropovi
- NOVE SUHOMONTAŽNE konstrukcije (GIPS–KARTONSKE PLOČE NA METALNOJ PODKONSTRUKCIJI)
- NOVI nenosivi pregradni/razdjelni zidovi te stropovi i krovne kosine potkrovlja; obloge instalacijskih kanala i sl.
- TEREN – KULTIVIRANO TLO / ZEMLJA
- TEREN – TEMELJNO TLO / TEREN (postojeći)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 4–32mm)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 16–64mm)
- ŠLJUNAK U NABOJU/NASIPU (granulacija 64–128mm)

p.o.p.* – po ovom projektu

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PRESJEK E-E

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

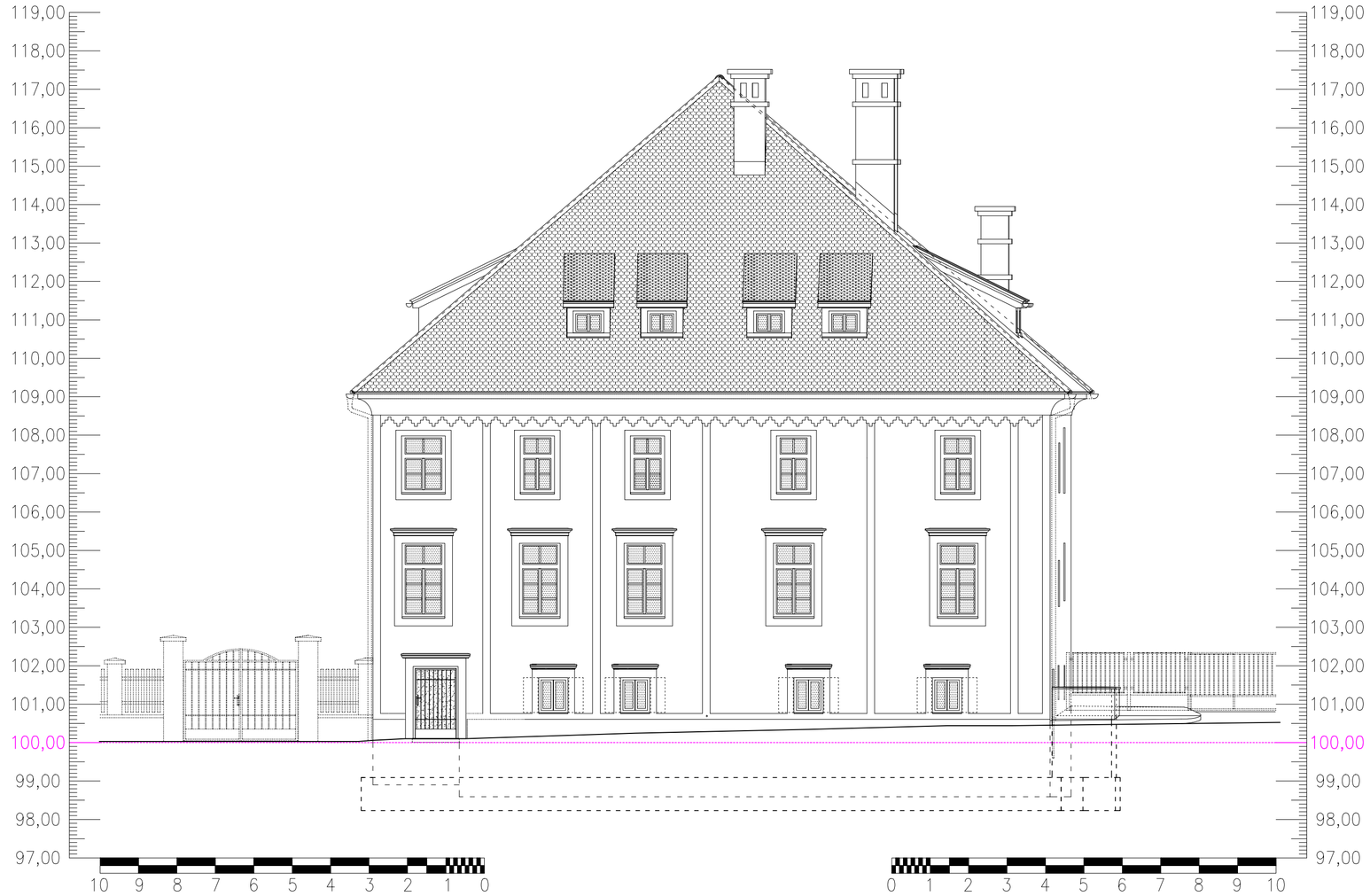
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PRESJEK E-E**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/pr/4-12



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE sjeverno

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

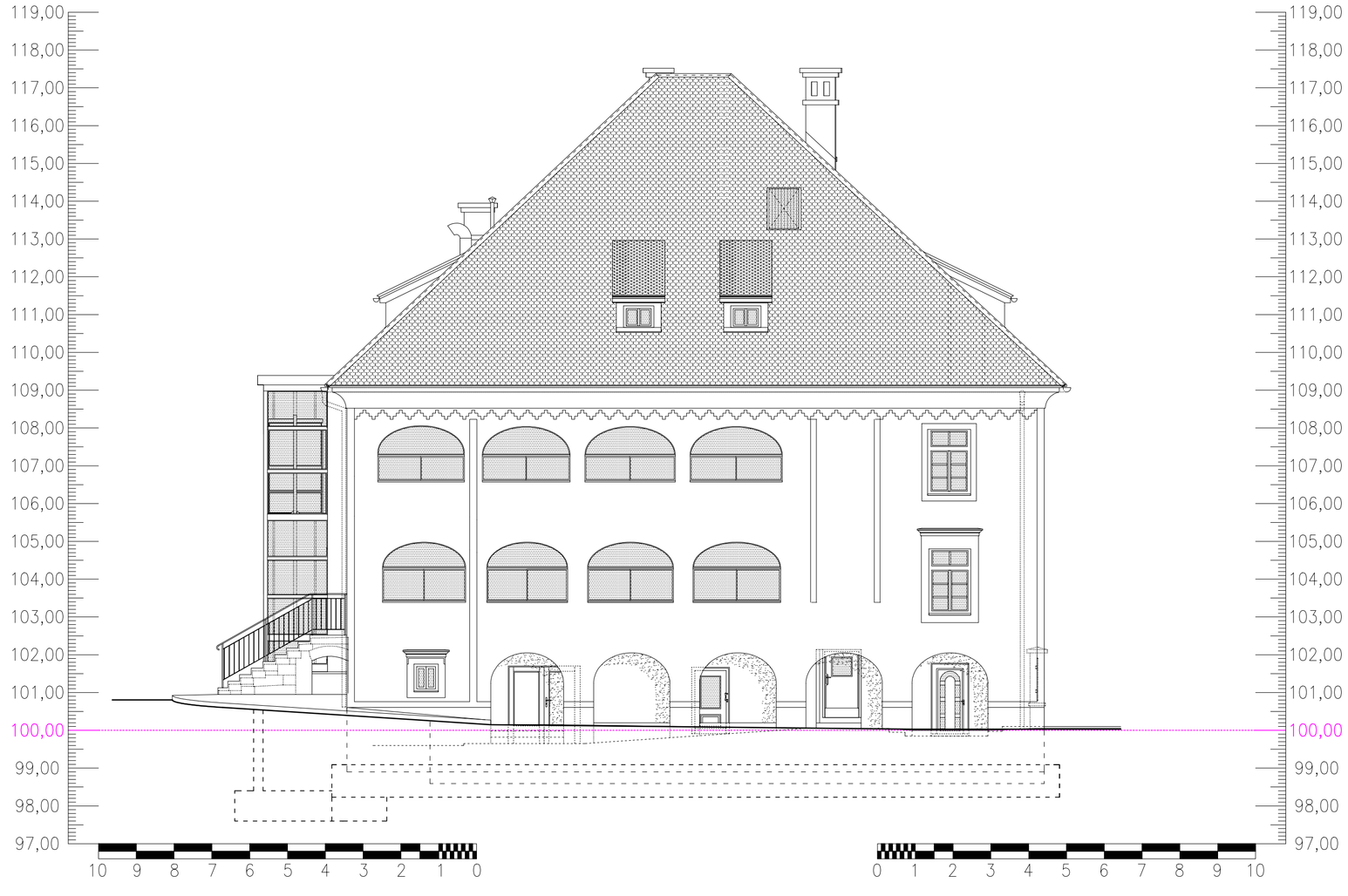
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PROČELJE sjeverno**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/f/1-13



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE istočno

mj. 1:100

projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

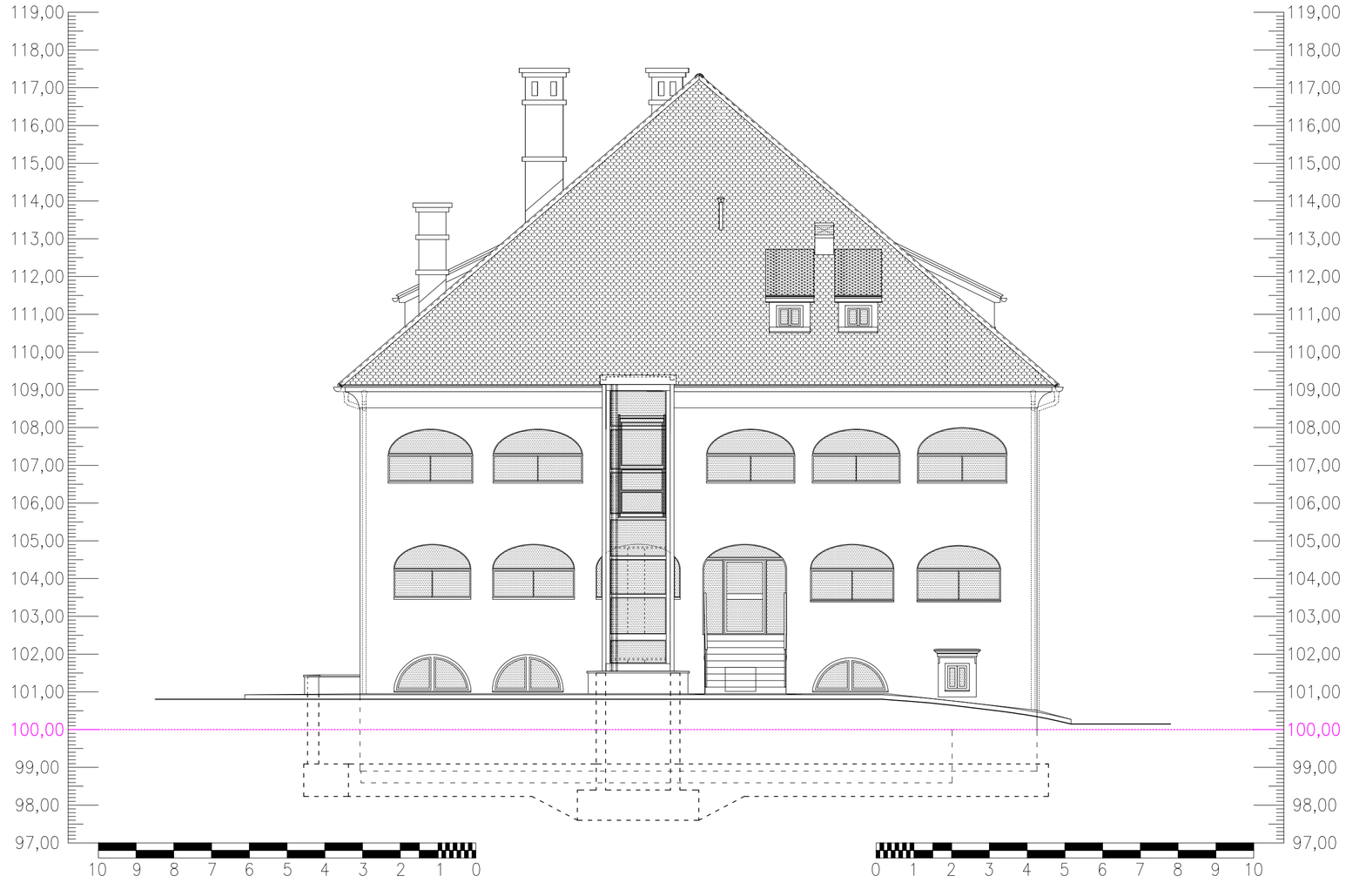
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PROČELJE istočno**

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AP/f/2-14



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE južno

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
Tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

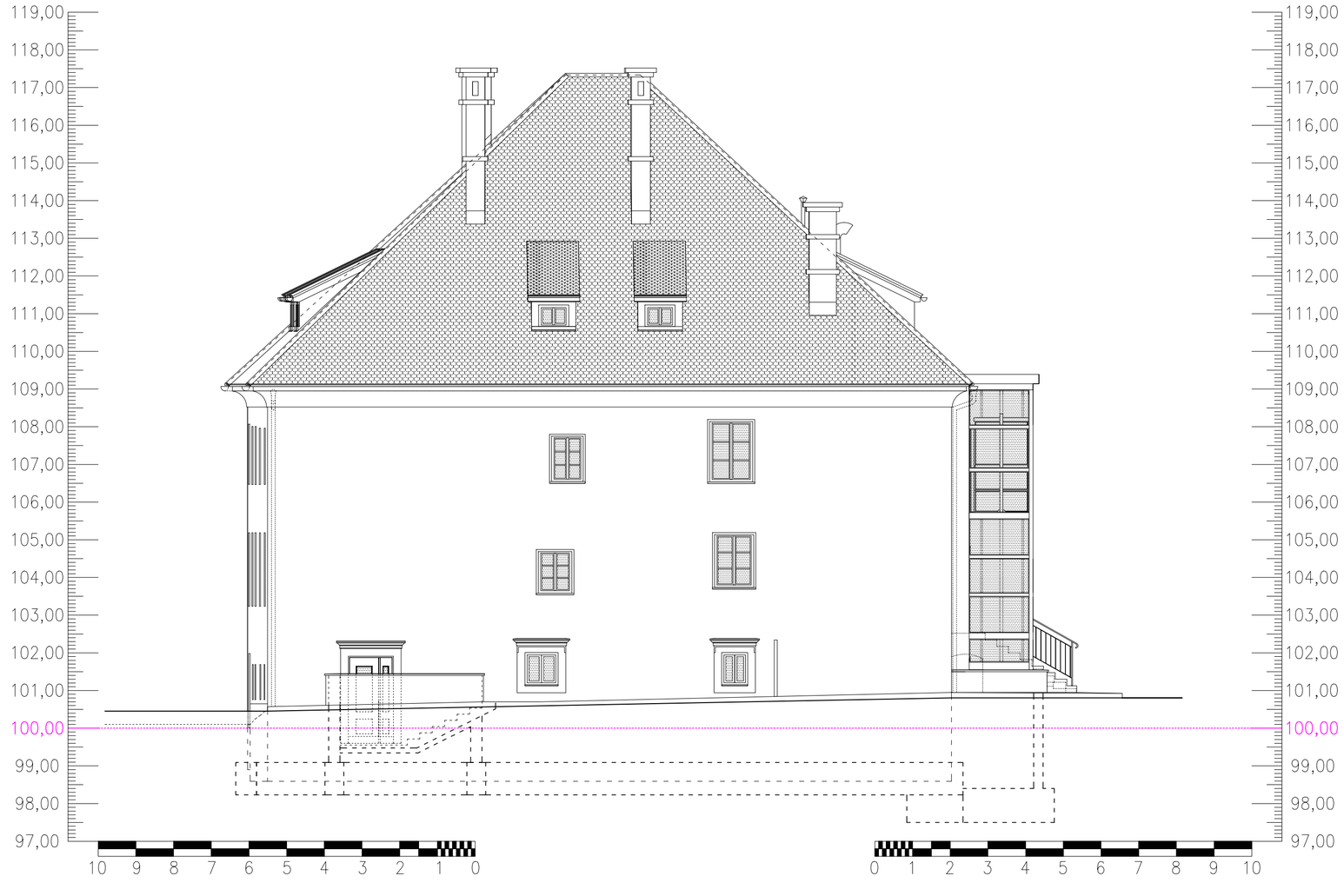
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant:
IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PROČELJE južno**

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AP/f/3-15



NAPOMENA: Sve visinske kote iskazane su u odnosu na relativnu geodetsku kotu 100,00 m relativne geodetske visine, odredene geodetskim snimkom po ovlaštenom inženjeru geodezije!

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE zapadno

mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 majcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **novo stanje - projekt PROČELJE zapadno**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/f/4-16

(PT) - PODOVI NA TLU

PT1a – pod na tlu

i
- dvostruko pečena opeka normalnog formata; postava sjekomice, na tijesno 12,0 cm
- podložni pijesak 0–4 mm 8,0 – 10,0 cm
- naboj drenažnog šljunka, dobro graduirani (frakcije 0–32 mm) 20,0 cm
- mršavi nearmirani beton za opterećenje hidroizolacije 10,0 cm
- hidroizolacija: bentonitna tkanina (obostrano PP filc/geotekstil s ispunom bentonitnim prahom) do 1,0 cm
- samoraslo tlo, poravnato i kompaktirano ---- cm

e

PT1a1 – pod na tlu

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- dvostruko pečena opeka normalnog formata; postava sjekomice, na tijesno 12,0 cm
- podložni pijesak 0–4 mm 8,0 – 10,0 cm
- naboj drenažnog šljunka, dobro graduirani (frakcije 0–32 mm) 20,0 cm
- mršavi nearmirani beton za opterećenje hidroizolacije 10,0 cm
- hidroizolacija: bentonitna tkanina (obostrano PP filc/geotekstil s ispunom bentonitnim prahom) do 0,5 cm
- samoraslo tlo, poravnato i kompaktirano ---- cm

e

(PS) - PODOVI PRIZEMLJA / STROPOVI SUTERENA

PS1a – pod u prizemlju/strop suterena

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- "plivajući" cementni estrih (vlaknastoarmiran i obodno dilatiran) do 5,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- ekspandirani polistiren (EPS) 3,0 cm
- *postojeće:* – betonska ploča i ispuna opečnog svoda 10,0 do 20,0 cm
- *postojeće:* – opečni svod od sjekomično zidane opeke NF, u bescementnom (vapnenom) mortu 12,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PS1b – pod u prizemlju/strop suterena

i
- daščani pod od hrastovih ili sl. dasaka; pero–utor; završne obrade brušenjem i lakiranjem do 2,4 cm
- "slijepi pod" – daščana oplata (pod 90° u odnosu na podnu oblogu) do 2,4 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- roštilj "blazinica"/drvene letve 5x3 na rasteru 60x60; meduprostor ispunjem mekanom mineralnom vunom 3,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- *postojeće:* – betonska ploča i ispuna opečnog svoda 5,0 do 20,0 cm
- *postojeće:* – opečni svod od sjekomično zidane opeke NF, u bescementnom (vapnenom) mortu 12,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PS1c – pod u prizemlju/strop suterena

i
- daščani pod od hrastovih ili sl. dasaka; pero–utor; završne obrade brušenjem i lakiranjem do 2,4 cm
- "slijepi pod" – daščana oplata (pod 90° u odnosu na podnu oblogu) do 2,4 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- roštilj "blazinica"/drvene letve 5x5 na rasteru 60x60; meduprostor ispunjem mekanom mineralnom vunom 5,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- *postojeće:* – zasip kamenog svoda – glinena šuta pomiješana sa pijeskom 5,0 do 60,0 cm
- *postojeće:* – kameni svod od lomljenog kamena vapnenca, u vapnenom mortu /saniran injektiranjem i CFRP/ min 20,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PS1d1 – pod u prizemlju/strop suterena

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- suhomontažni "suhi" estrih /gipskartonska ploča kao KNAUF/, u dva okomita sloja (2x1,25cm) do 2,5 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- "slijepi pod" – daščana oplata do 2,4 cm
- roštilj "blazinica"/drvene letve 5x5 na rasteru 60x60; meduprostor ispunjem mekanom mineralnom vunom 5,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- *postojeće:* – zasip kamenog svoda – glinena šuta pomiješana sa pijeskom 10,0 do 60,0 cm
- *postojeće:* – kameni svod od lomljenog kamena vapnenca, u vapnenom mortu /saniran injektiranjem i CFRP/ min 15,0 cm
- unutrašnja žbuka : visokoparopropusna bescementna (vapnena) žbuka, po potrebi rabicirana 2,0 do4,0 cm

e

PS1e1 – pod u prizemlju/strop suterena

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- suhomontažni "suhi" estrih /gipskartonska ploča kao KNAUF/, u dva okomita sloja (2x1,25cm) do 2,5 cm
- "slijepi pod" – daščana oplata do 2,4 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- "blazinice"/drvene gredice 5x8 na razmaku 60cm (zračni prostor 8 cm) 8,0 cm
- "blazinica"/drvene grede 8/15 na razmaku 60cm; (zračni prostor 5 cm; ispuna min. vunom (Tervol WF) 10 cm 15,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- *postojeće:* – zasip kamenog svoda – glinena šuta pomiješana sa pijeskom 10,0 do 60,0 cm
- *postojeće:* – kameni svod od lomljenog kamena vapnenca, u vapnenom mortu /saniran injektiranjem i CFRP/ min 15,0 cm
- unutrašnja žbuka : visokoparopropusna bescementna (vapnena) žbuka, po potrebi rabicirana 2,0 do4,0 cm

e

(SK) - RAVNI STROP PREMA NEGRIJANOM POTKROVNOM PROSTORU

SK1a – kosi ventilirani krov (suhomontažna podkonstrukcija)

i
- gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm 2,5 cm
- polietilenska folija (PE) d=0,25mm 0,025 cm
- termoizolacija mineralnom vunom (kao Tervol KP) između rogova krovišta 16,0 cm
- *zračni prostor krovišta, min 5 cm, max 450 cm*
- paropropusna–vodoodbojna folija preko rogova krova 0,05 cm
- kontraletve krova 5/3, po rogovima 3,0 cm
- letve krova 5/5, na razmaku do 25 cm 5,0 cm
- pokrov opekarskim biber–crijepom u dvostrukom pokrovu 2,0 cm

e

(K) - KOSI KROV

K1a – kosi krov (suhomontažna podkonstrukcija)

i
- gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm 2,5 cm
- polietilenska folija (PE) d=0,25mm 0,025 cm
- termoizolacija mineralnom vunom (kao Tervol KP) između rogova krovišta 16,0 cm
- ventilirani zračno sloj 2,0 cm
- paropropusna–vodoodbojna folija preko rogova krova 0,05 cm
- kontraletve krova 5/3, po rogovima 3,0 cm
- letve krova 5/5, na razmaku do 25 cm 5,0 cm
- pokrov opekarskim biber–crijepom u dvostrukom pokrovu 2,0 cm

e

K1b – kosi krov

i
- ventilirani zračno sloj 2,0 cm
- paropropusna–vodoodbojna folija preko rogova krova 0,05 cm
- kontraletve krova 5/3, po rogovima 3,0 cm
- letve krova 5/5, na razmaku do 25 cm 5,0 cm
- pokrov opekarskim biber–crijepom u dvostrukom pokrovu 2,0 cm

e

(PP) - PODOVI KATA / STROPOVI PRIZEMLJA

PP1a – pod u katu / strop prizemlja

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- "plivajući" cementni estrih (vlaknastoarmiran) 5,5 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani polistiren (EPS) 3,0 cm
- *postojeće:* – betonska ploča i ispuna opečnog svoda 10,0 do 20,0 cm
- *postojeće:* – opečni svod od sjekomično zidane opeke NF, u bescementnom (vapnenom) mortu 12,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PP1a1 – pod u katu / strop prizemlja

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- "plivajući" cementni estrih (vlaknastoarmiran) 4,5 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani polistiren (EPS) 2,0 cm
- *postojeće:* – betonska ploča i ispuna opečnog svoda 10,0 do 20,0 cm
- *postojeće:* – opečni svod od sjekomično zidane opeke NF, u bescementnom (vapnenom) mortu 12,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PP1b – pod u katu / strop prizemlja

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofleksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- "plivajući" cementni estrih (vlaknastoarmiran) 4,5 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani polistiren (EPS) 2,0 cm
- polumontažni sitnorebričasti strop tipa kao "Fert"; 16cm opečna ispuna + 6 cm ab tlačna ploča 22,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 cm

e

PP2a – pod u katu / strop prizemlja

i
- parket, klasični, ljepljen parketnim ljepilom na podlogu (uključivo ljepilo) do 2,3 cm
- "plivajući" cementni estrih (vlaknastoarmiran) do 4,7 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani polistiren (EPS) 3,0 cm
- *postojeće:* – betonska ploča i ispuna opečnog svoda 10,0 do 15,0 cm
- *postojeće:* – opečni svod od sjekomično zidane opeke NF, u bescementnom (vapnenom) mortu 12,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PP2a1 – pod u katu / strop prizemlja

i
- parket, klasični, postava u suho do 2,3 cm
- sloj za odvajanje – filc–folija ili kaširan papir do 0,2 cm
- "slijepi pod" – daščana oplata (pod 90° u odnosu na podnu oblogu) do 2,4 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- roštilj "blazinica"/drvene letve 5x5 na rasteru 60x60; meduprostor ispunjem mineralnom vunom (kao Tervol WF) 5,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- *postojeće:* – zasip kamenog svoda – glinena šuta pomiješana sa pijeskom 5,0 do 60,0 cm
- *postojeće:* – kameni svod od lomljenog kamena vapnenca, u vapnenom mortu /saniran injektiranjem i CFRP/ min 15,0 cm
- unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna) 2,0 do4,0 cm

e

PP2b – pod u katu / strop prizemlja

i
- parket, klasični, ljepljen parketnim ljepilom na podlogu (uključivo ljepilo) do 2,3 cm
- "plivajući" cementni estrih (vlaknastoarmiran) do 4,7 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani polistiren (EPS) 3,0 cm
- polumontažni sitnorebričasti strop tipa kao "Fert"; 16cm opečna ispuna + 6 cm ab tlačna ploča 22,0 cm
- unutrašnja žbuka : bescementna produžna žbuka 2,0 cm

e

(PPK) - PODOVI POTKROVLJA / STROPOVI KATA

PPK1a – pod u potkrovlju / strop u katu

i
- daščani pod od hrastovih ili sl. dasaka; pero–utor; završne obrade brušenjem i lakiranjem do 2,4 cm
- "slijepi pod" –nosivi– oplata drvenim platicama (pod 90° u odnosu na završni daščani pod) do 4,8 cm
- *meduprostor sekundarne i primarne nosive konstrukcije poda i krovišta:* – zračni sloj (slabo ventilirani) 31,5 cm
- *meduprostor sekundarne i primarne nosive konstrukcije poda i krovišta:* – sloj min. vune (MW–prema HRN EN 13162) 15,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS) 2,0 cm
- polumontažni sitnorebričasti strop tipa kao "Fert"; 16cm opečna ispuna + 6 cm ab tlačna ploča 22,0 cm
- unutrašnja žbuka : bescementna produžna žbuka 2,0 cm

e

PPK2a – pod u potkrovlju / strop u katu

i
- keramičke pločice do 1,0 cm
- visokofeksibilno polimernocementno ljepilo do 0,5 cm
- suhomontažni "suhi" estrih /gipskartonska ploča kao KNAUF/, u dva okomita sloja (2x1,25cm) do 2,5 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25 mm 0,025 cm
- "slijepi pod" –nosivi– oplata drvenim platicama do 4,8 cm
- *meduprostor sekundarne i primarne nosive konstrukcije poda i krovišta:* – zračni sloj (slabo ventilirani) 31,5 cm
- *meduprostor sekundarne i primarne nosive konstrukcije poda i krovišta:* – sloj min. vune (MW–prema HRN EN 13162) 15,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS) 2,0 cm
- polumontažni sitnorebričasti strop tipa kao "Fert"; 16cm opečna ispuna + 6 cm ab tlačna ploča 22,0 cm
- unutrašnja žbuka : bescementna produžna žbuka 2,0 cm

e

PPT1a – pod u potkrovlju / strop u katu

i
- "slijepi pod" –nosivi– oplata drvenim platicama do 4,8 cm
- *meduprostor sekundarne i primarne nosive konstrukcije poda i krovišta:* – zračni sloj (slabo ventilirani) 33,5 cm
- *meduprostor sekundarne i primarne nosive konstrukcije poda i krovišta:* – sloj min. vune (MW–prema HRN EN 13162) 15,0 cm
- polietilenska (PE) folija 0,25mm 0,025 cm
- polumontažni sitnorebričasti strop tipa kao "Fert"; 16cm opečna ispuna + 6 cm ab tlačna ploča 22,0 cm
- unutrašnja žbuka : bescementna produžna žbuka 2,0 cm

e

OZNAKE U TLOCRTU I PRESJEKU:

HORIZONTALNI I KOSI (PODOVI, STROPOVI, KROVOVI) GRAĐEVINSKI DIJELOVI

VERTIKALNE (ZIDOVI) GRAĐEVINSKI DIJELOVI

Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
POPIS GRAĐEVINSKIH DIJELOVA 2/2

mj. ---

projekt izradio: majcen d.o.o. Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica; tel./fax: 042 / 722 707; T-mobil: 098 268 578; imajcen@inet.hr; arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu	vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI	projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
	vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI	pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
	vrsta građevine:	ZGRADA GIBIP > 400m²	
	namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA	
zajednička oznaka projekta: 33-GP-08	građevina (naziv-ime):	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU	
broj tehničkog dnevnika projekta: 33-A-2008			gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
datum izrade projekta: PROSINAC 2009.			suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
oznaka / broj mape: 33GP08-A	investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)	direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.
ime datoteka: 33-2008opVinica-Patacic.dwg	mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica	sadržaj nacrta: novo stanje - projekt; POPIS GRAĐ. DIJELOVA 2/2
			mj.: ---- br./ozn. nacrta: AP/gd/2-18

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

(ZT) – VANJSKI ZIDOVI PREMA TLU

ZT1b – vanjski zid prema tlu od kamena vapnenca

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	45,0 do 64,0 cm
– izravnavajuća žbuka (podloga) : bescementna produžna žbuka otporna na topive soli	1,5 do 3,0 cm
– hidroizolacija: bentonitna tkanina (obostrano PP filc/geotekstil s ispunom bentonitnim prahom)	do 1,0 cm
– zaštita hidroizolacije: ekstrudirani polistiren (XPS)	6,0 cm
– vertikalni drenažni sloj: nasip drenažnog šljunka u stupcu	min 60,0 cm
– zaštita drenažnog sloja prema tlu: geotekstil	---- cm
– samoraslo tlo	---- cm

e

ZT1c – vanjski zid prema tlu od kamena vapnenca prema tlu

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	65,0 do 85,0 cm
– izravnavajuća žbuka (podloga) : bescementna produžna žbuka otporna na topive soli	1,5 do 3,0 cm
– hidroizolacija: bentonitna tkanina (obostrano PP filc/geotekstil s ispunom bentonitnim prahom)	do 1,0 cm
– zaštita hidroizolacije: ekstrudirani polistiren (XPS)	6,0 cm
– vertikalni drenažni sloj: nasip drenažnog šljunka u stupcu	min 60,0 cm
– zaštita drenažnog sloja prema tlu: geotekstil	---- cm
– samoraslo tlo	---- cm

e

ZT2b – vanjski zid prema tlu od pune opeke normalnog formata

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od opeke NF u produžnom vapnenom ili sl. mortu /dijelovi izvedeni u prethodnim sanacijama/ /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	45,0 do 64,0 cm
– izravnavajuća žbuka (podloga) : bescementna produžna žbuka otporna na topive soli	1,5 do 3,0 cm
– hidroizolacija: bentonitna tkanina (obostrano PP filc/geotekstil s ispunom bentonitnim prahom)	do 1,0 cm
– zaštita hidroizolacije: ekstrudirani polistiren (XPS)	6,0 cm
– vertikalni drenažni sloj: nasip drenažnog šljunka u stupcu	min 60,0 cm
– zaštita drenažnog sloja prema tlu: geotekstil	---- cm
– samoraslo tlo	---- cm

e

ZnT1a– vanjski zid prema tlu od armiranog betona

i

– armiranobetonski zid	25,0 cm
– hidroizolacija: bentonitna tkanina (obostrano PP filc/geotekstil s ispunom bentonitnim prahom)	do 1,0 cm
– zaštita hidroizolacije: ekstrudirani polistiren (XPS)	6,0 cm
– vertikalni drenažni sloj: nasip drenažnog šljunka u stupcu	min 60,0 cm
– zaštita drenažnog sloja prema tlu: geotekstil	---- cm
– samoraslo tlo	---- cm

e

(ZV) – VANJSKI ZIDOVI

ZV1a – vanjski zid od kamena vapnenca (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	25,0 do 44,0 cm
– vanjska žbuka (podloga) : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	1,5 do 3,0 cm
– vanjska žbuka (završna) : paropropusna plemenita fasadna žbuka na bazi silikata i necementnog hidrauličnog veziva	0,5 do 1,0 cm
– vanjska završna dekorativna obrada: paropropusna silikatna boja	---- cm

e

ZV1b – vanjski zid od kamena vapnenca (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	45,0 do 64,0 cm
– vanjska žbuka (podloga) : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	1,5 do 3,0 cm
– vanjska žbuka (završna) : paropropusna plemenita fasadna žbuka na bazi silikata i necementnog hidrauličnog veziva	0,5 do 1,0 cm
– vanjska završna dekorativna obrada: paropropusna silikatna boja	---- cm

e

ZV1c – vanjski zid od kamena vapnenca (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	65,0 do 85,0 cm
– vanjska žbuka (podloga) : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	1,5 do 3,0 cm
– vanjska žbuka (završna) : paropropusna plemenita fasadna žbuka na bazi silikata i necementnog hidrauličnog veziva	0,5 do 1,0 cm
– vanjska završna dekorativna obrada: paropropusna silikatna boja	---- cm

e

ZV2a – vanjski zid od pune opeke normalnog formata (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od opeke NF u vapnenom ili sl. mortu /dijelovi izvedeni u prethodnim sanacijama/ /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	25,0 do 44,0 cm
– vanjska žbuka (podloga) : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	1,5 do 3,0 cm
– vanjska žbuka (završna) : paropropusna plemenita fasadna žbuka na bazi silikata i necementnog hidrauličnog veziva	0,5 do 1,0 cm
– vanjska završna dekorativna obrada: paropropusna silikatna boja	---- cm

e

ZV2b – vanjski zid od pune opeke normalnog formata (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od opeke NF u vapnenom ili sl. mortu /dijelovi izvedeni u prethodnim sanacijama/ /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	45,0 do 64,0 cm
– vanjska žbuka (podloga) : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	1,5 do 3,0 cm
– vanjska žbuka (završna) : paropropusna plemenita fasadna žbuka na bazi silikata i necementnog hidrauličnog veziva	0,5 do 1,0 cm
– vanjska završna dekorativna obrada: paropropusna silikatna boja	---- cm

e

ZV2c – vanjski zid od pune opeke normalnog formata (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od opeke NF u vapnenom ili sl. mortu /dijelovi izvedeni u prethodnim sanacijama/ /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	65,0 do 75,0 cm
– vanjska žbuka (podloga) : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/	1,5 do 3,0 cm
– vanjska žbuka (završna) : paropropusna plemenita fasadna žbuka na bazi silikata i necementnog hidrauličnog veziva	0,5 do 1,0 cm
– vanjska završna dekorativna obrada: paropropusna silikatna boja	---- cm

e

ZV3a – vanjski zid – suhomontažni zid od gips–kartonskih ploča na metalnoj podkonstrukciji (kao KNAUF W112); F90; d=15cm

i

– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm
– parna brana: polietilenska folija (PE) d=0,25 mm	0,025 cm
– termoizolacija: mineralna vuna (kao Tervol DP–5)	10,0 cm
– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm

e

ZV3b – vanjski zid – suhomontažni zid od gips–kartonskih ploča na metalnoj podkonstrukciji (kao KNAUF W115); F90; d=25,5cm

i

– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm
– parna brana: polietilenska folija (PE) d=0,25 mm	0,025 cm
– termoizolacija: mineralna vuna (kao Tervol DP–5P)	10,0 cm
– zračni sloj u mirovanju	10,5 cm
– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm

e

ZnV1a– vanjski zid od armiranog betona – zid okna dizala izvan tla

i

– armiranobetonski zid	25,0 cm
– hidroizolacija: bitumenska emulzija + zavarena bitumenska ljepenka	do 0,3 cm
– termoizolacija: polutvrda hidrofobirana mineralna vuna, s vanjske strane kaširana bitumeniziranim staklenim voalom	5,0 cm
– zračni ventilirani sloj	4,0 cm
– limena obloga na čeličnoj podkonstrukciji; lim pocinčani, plastificirani, d= 1 mm	0,1 cm

e

(ZU) – UNUTRAŠNJI ZIDOVI – NOSIVI I PREGRADNI

ZU1a – unutrašnji zid od kamena vapnenca (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	25,0 do 44,0 cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm

e

ZU1b – unutrašnji zid od kamena vapnenca (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	45,0 do 64,0 cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm

e

ZU1c – unutrašnji zid od kamena vapnenca (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od lomljenog kamena vapnenca u vapnenom ili sl. mortu (dijelom u glinenom mortu) /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	64,0 do 85,0 cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm

e

ZU2a – unutrašnji zid od opeke normalnog formata (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od opeke NF u produžnom vapnenom ili sl. mortu /dijelovi izvedeni u prethodnim sanacijama/ /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	25,0 do 44,0 cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm

e

ZU2b – unutrašnji zid od opeke normalnog formata (postojeći, sanirani)

i

– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– zid od opeke NF u produžnom vapnenom ili sl. mortu /dijelovi izvedeni u prethodnim sanacijama/ /zidna masa sanirana injektiranjem pukotina bescementnom masom za sanaciju na bazi necemnetnog hidrauličnog veziva/	45,0 do 64,0 cm
– unutrašnja žbuka : paropropusna bescementna sanacijska žbuka /na bazi necementnog hidrauličnog veziva/ (dvoslojna)	2,0 do 4,0 cm
– unutrašnja završna dekorativna obrada: vapnena disperzivna boja	---- cm

e

(ZP) – UNUTRAŠNJI ZIDOVI – PREGRADNI/RAZDJELNI (ZP)

ZP1a – pregradni zid – suhomontažni zid od gips–kartonskih ploča na metalnoj podkonstrukciji (kao KNAUF W115); F90; d=12,5cm

i

– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm
– mineralna vuna (kao Tervol DP–5)	6,0 cm
– zračni sloj u mirovanju	1,5 cm
– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm

e

ZP1b – pregradni zid – suhomontažni zid od gips–kartonskih ploča na metalnoj podkonstrukciji (kao KNAUF W115); F90; d=20,5

i

– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm
– mineralna vuna (kao Tervol DP–5)	6,0 cm
– zračni sloj u mirovanju	9,5 cm
– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm

e

ZP1c – pregradni zid – suhomontažni zid od gips–kartonskih ploča na metalnoj podkonstrukciji (kao KNAUF W115); F90; d=25,5cm

i

– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm
– mineralna vuna (kao Tervol DP–5)	6,0 cm
– zračni sloj u mirovanju	14,5 cm
– gipskartonske ploče vlago i vatrootporne (kao GFK); 2x1,25 cm	2,5 cm

e

OZNAKE U TLOCRTU I PRESJEKU:

HORIZONTALNI I KOSI (PODOVI, STROPOVI, KROVOVI) GRAĐEVINSKI DIJELOVI

VERTIKALNE (ZIDOVI) GRAĐEVINSKI DIJELOVI

Kurija Patačić – Vinica
novo stanje – projekt
POPIS GRAĐEVINSKIH DIJELOVA 1/2

mj. ---

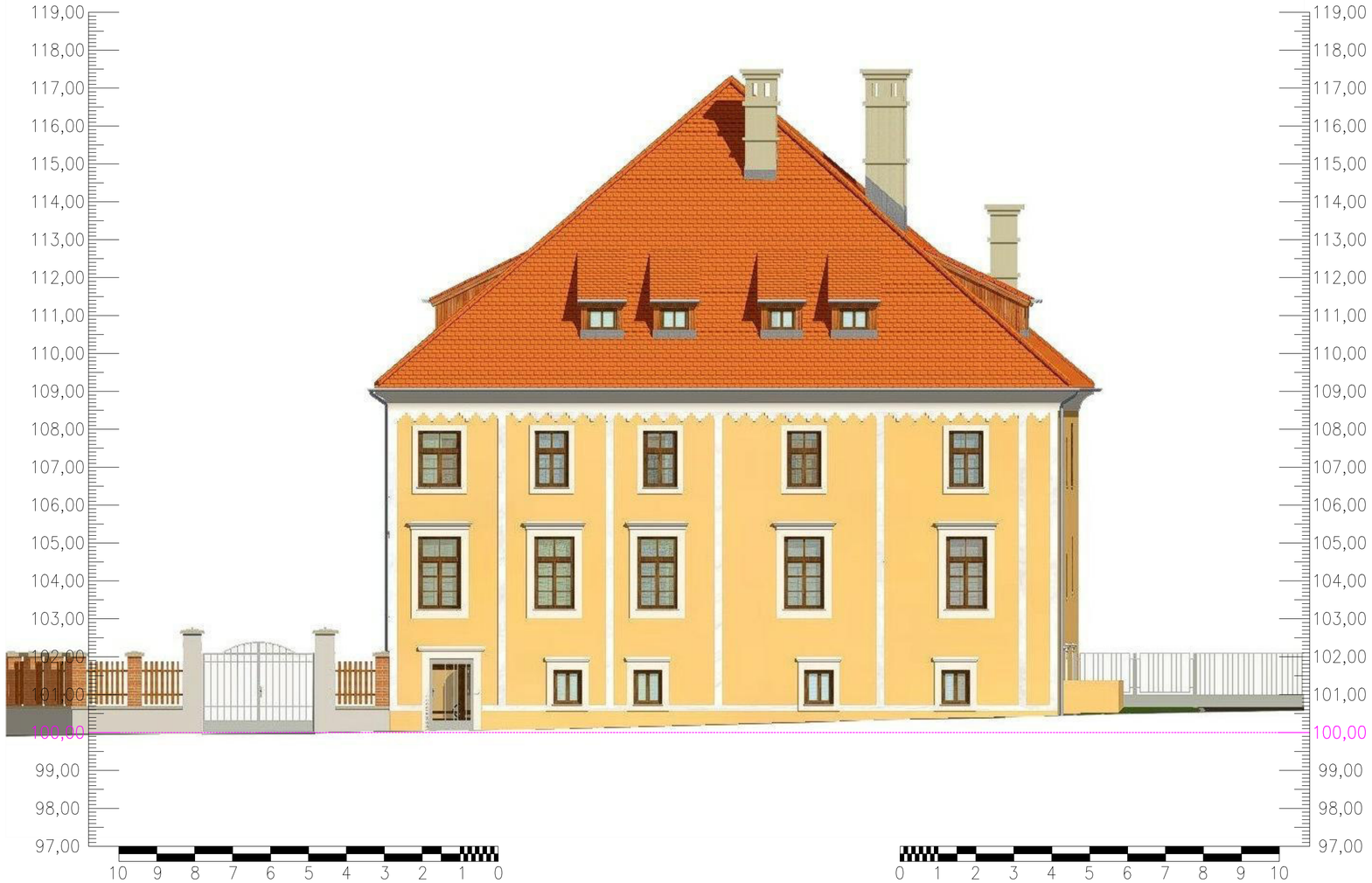
projekt izradio:
MAJCEN d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta – razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta – struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant:	IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat	Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik:	DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor:	IVICA MAJCEN, d.i.a.
sadržaj nacrta:	novo stanje – projekt POPIS GRAĐ. DIJELOVA 1/2
mj.:	----
br./ozn. nacrta:	AP/gd/1-17



Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE sjeverno - 3d simulacija - prijedlog obojenja mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

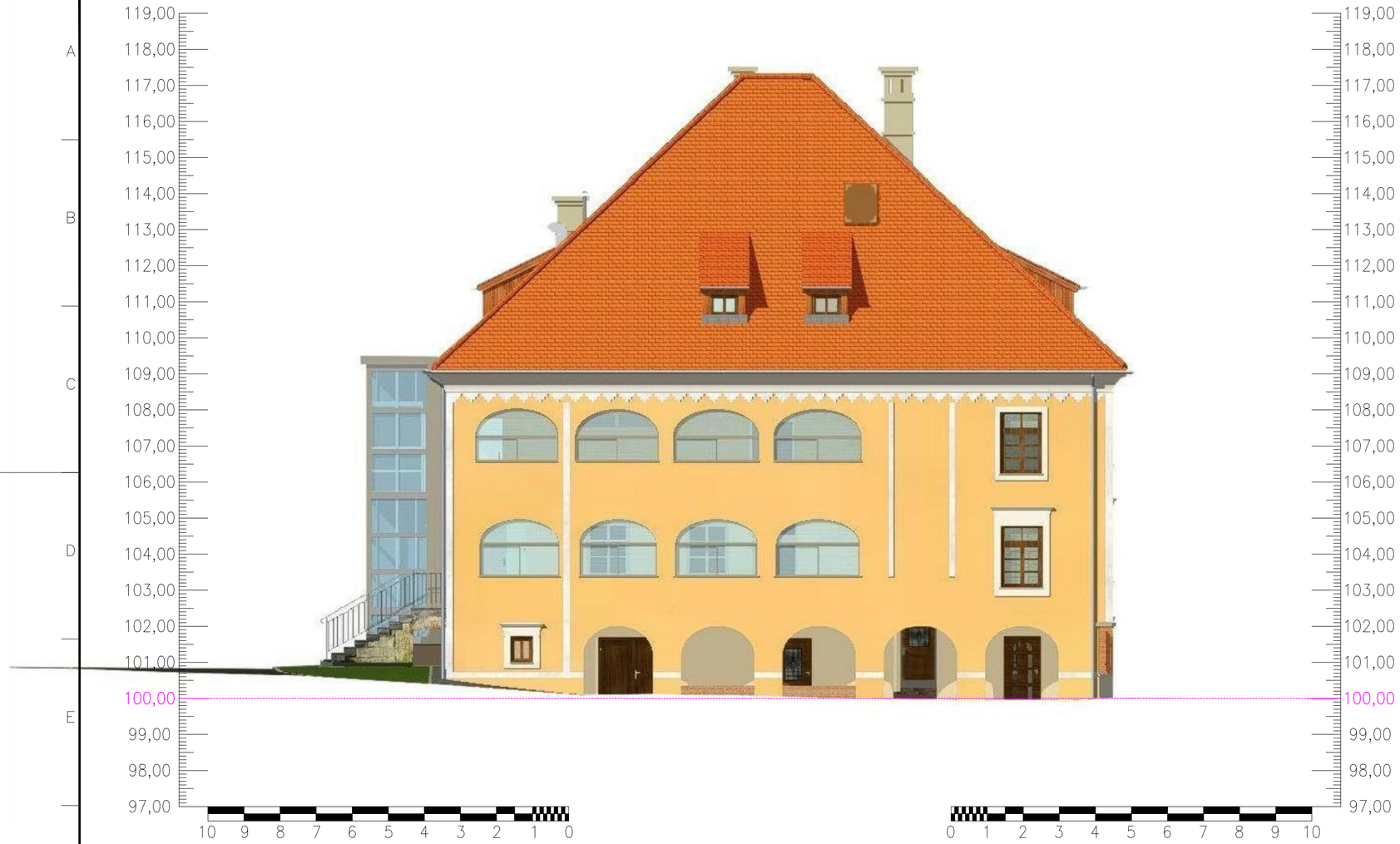
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE sjeverno 3d simulacija -prijedlog obojenja**

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AP/fn/1-19



Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE istočno - 3d simulacija -prijedlog obojenja mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

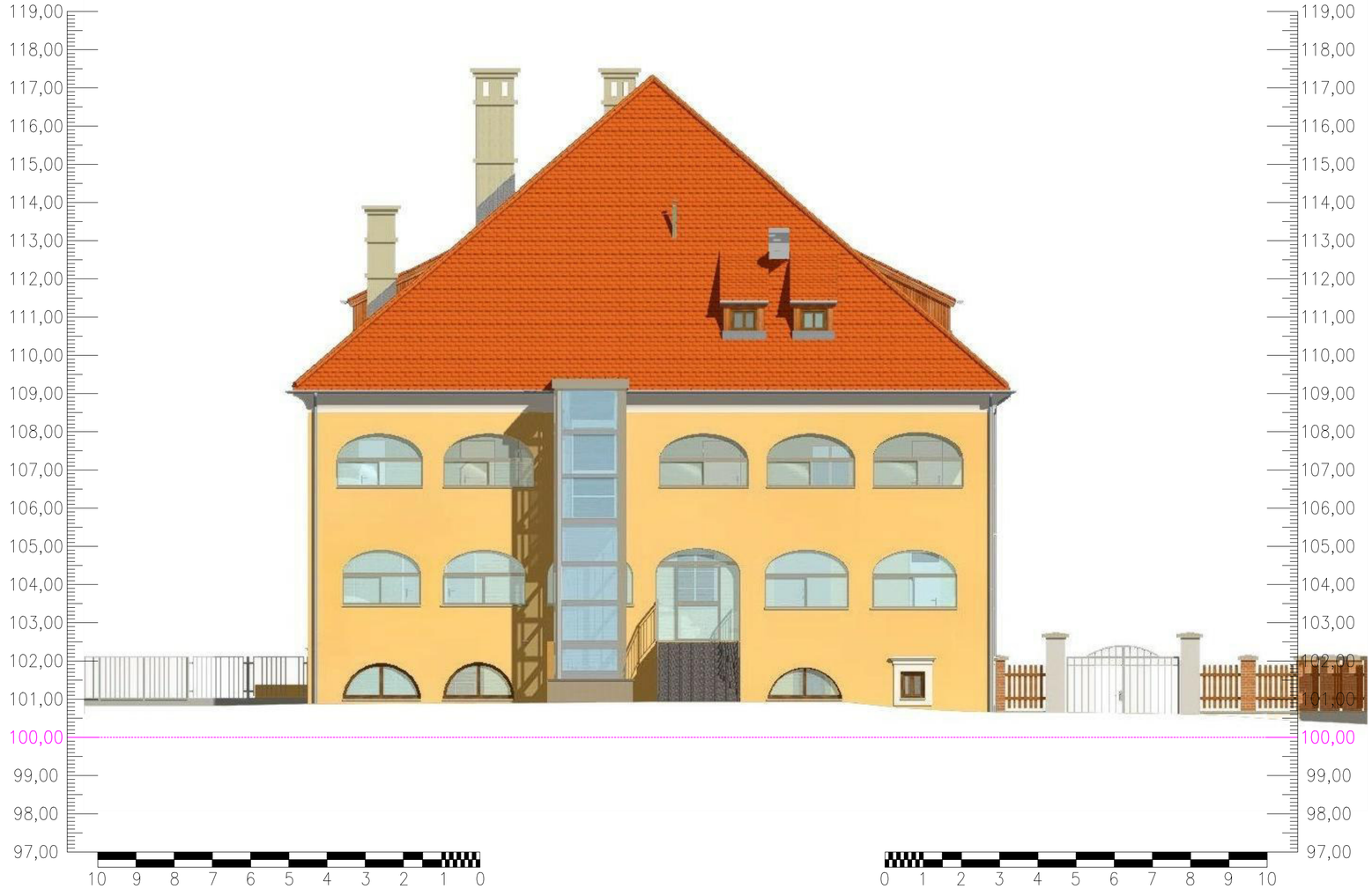
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA; JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE istočno 3d simulacija -prijedlog obojenja**

mj.:	1:100	br./ozn. nacrta:	AP/fn/2-20



Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE južno - 3d simulacija -prijedlog obojenja mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

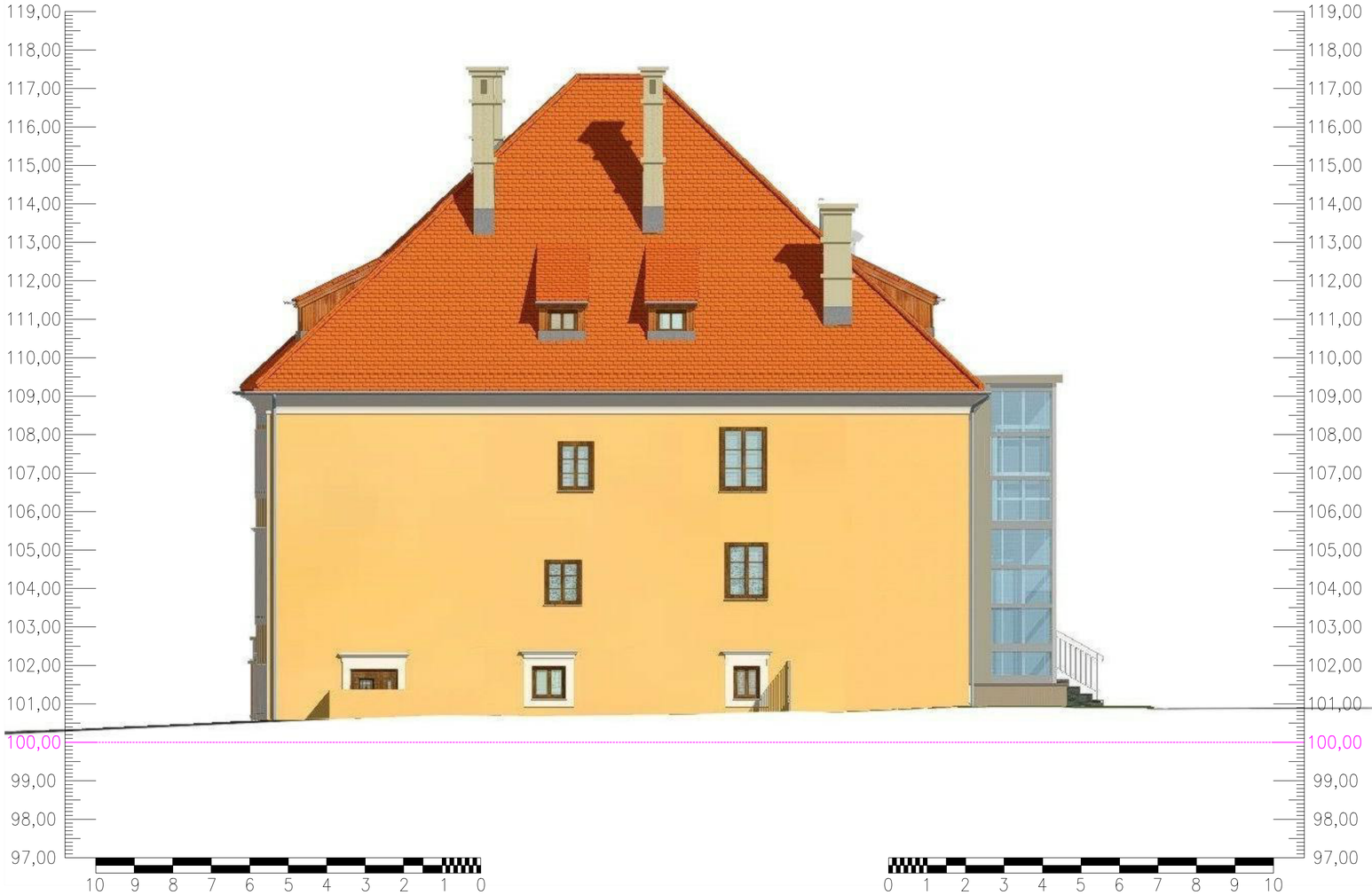
Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant: IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE južno 3d simulacija -prijedlog obojenja**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/fn/3-21



Kurija Patačić - Vinica
novo stanje - projekt
PROČELJE zapadno - 3d simulacija -prijedlog obojenja mj. 1:100

projekt izradio:
majcen d.o.o.
Trg M. Gupca 6, 42207 Vinica
tel./fax.: 042 / 722 707
T-mobil: 098 268 578 imajcen@inet.hr
arhitektonske i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu

zajednička oznaka projekta:	33-GP-08
broj tehničkog dnevnika projekta:	33-A-2008
datum izrade projekta:	PROSINAC 2009.
oznaka / broj mape:	33GP08-A
ime datoteka:	33-2008opVinica-Patacic.dwg

Sadržaj ovog nacrta trajno je intelektualno vlasništvo. Sva prava autora pridržana.

vrsta projekta - razina razrade:	GLAVNI
vrsta projekta - struka:	ARHITEKTONSKI
vrsta građevine:	ZGRADA G(B)P > 400m²
namjena građevine:	VIŠENAMJENSKA, JAVNA I POSLOVNA
građevina: (naziv-ime)	KURIJA PATAČIĆ – REKONSTRUKCIJA, SANACIJA I PRENAMJENA U VIŠENAMJENSKU (JAVNU I POSLOVNU) ZGRADU
investitor:	Općina Vinica, Vinička 5, Marčan, (42207 Vinica)
mjesto gradnje (lokacija):	Vinica, Trg Matije Gupca 1, na č.k. br. 195/2, k.o. Vinica

projektant:
IVICA MAJCEN, dipl.ing.arh.
pečat: Ivica Majcen dipl. ing. arh. Ovlašteni arhitekt MAJCEN d.o.o. Vinica A 262
gl. projektant: IVICA MAJCEN, d.i.a.
suradnik: DANIJEL MAKOVEC, g.t.
direktor: IVICA MAJCEN, d.i.a.

sadržaj nacrta: **postojeće stanje - snimak PROČELJE zapadno 3d simulacija -prijedlog obojenja**

mj.: 1:100 | br./ozn. nacrta: AP/fn/4-22